

# entorno

diseño | arquitectura | ambientes | proyectos | No. 50



## Fusionando la luz y las texturas

Nuevas tendencias en lavabos y accesorios

FV inaugura nueva y funcional Sala de exhibición en el Condado



DISEÑO



ARQUITECTURA



AMBIENTES



PROYECTOS



Tenemos una gama  
para tu estilo de vida

Inodoro Salerno, Mezclador monocomando para ducha/tina y accesorios Dal'ia (D3),  
Cabeza y brazo de ducha redonda, Kit con ducha manual y Tina Jacuzzi Sunset.



Único fabricante de grifería  
y sanitarios en el país.

Únicos con certificados INEN  
de grifería y sanitarios en Ecuador.

Gama  
**PREMIUM**

Gama  
**ELITE**

Gama  
**HOGAR**

Gama  
**PRO**

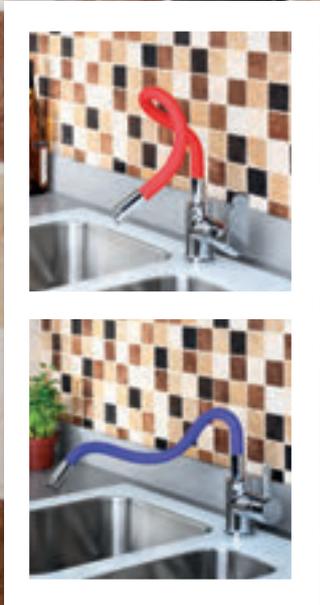




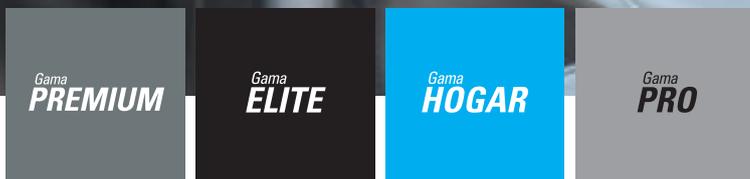
nuevo diseño

# colorflex

máxima flexibilidad



Pico flexible  
 9 colores para elegir  
 Fácilmente intercambiables  
 Disponible en línea Elipsis (D6),  
 Dalia (D3) y NUEVA Flów (B3E)



Tenemos una gama para tu estilo de vida



www.fvandina.com  
 1800 FV FV FV (38 38 38)

Sanitarios, Grifería  
 y Complementos



# entorno

diseño | arquitectura | ambientes | proyectos | No. 50

## Contenido

<b>Editorial</b> .....	5
<b>Novedades</b> .....	6
<b>Noticias FV</b> .....	10
<b>Diseño</b> .....	15
<b>Arquitectura</b> .....	29
<b>Ambientes</b> .....	41
<b>Proyectos FV</b> .....	51
<b>Eventos</b> .....	67

F.V. - Área Andina S.A.  
Gustavo Iñurritegui  
Presidente Ejecutivo

Gerente de Marketing: José Javier Espinosa  
Jefe de Diseño y Publicidad: Diego Vásquez

Diseño y realización: Trama  
Dirección Editorial y Arte: Rómulo Moya Peralta / Trama  
Arte: María Gabriela Loza Pinto / Trama

Fotografía: Rommel Contreras  
Impresión: Imprenta Monsalve Moreno

Trama  
Giacomo Roca N33-73 y José Bosmediano  
Quito - Ecuador  
Telfs.: (5932) 2246315 - 2246317  
editor@trama.ec | www.trama.ec

Revista Entorno 50 es una publicación de F.V. – Área Andina S.A. Edición vigente desde septiembre 2019 para el Área Andina, Centroamérica y El Caribe.

Versión digital disponible en: [www.fvandina.com](http://www.fvandina.com)

Escribanos con sus sugerencias,  
comentarios y recomendaciones:  
[fvresponde@fvecuador.com](mailto:fvresponde@fvecuador.com)

F.V. – Área Andina S.A. se reserva el  
derecho de modificar, cambiar, mejorar y/o anular  
materiales, productos y/o diseños sin previo aviso.

pág. 6



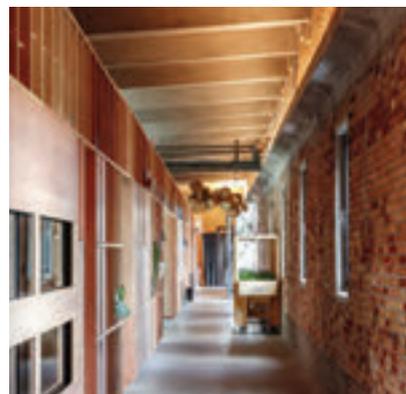
pág. 12



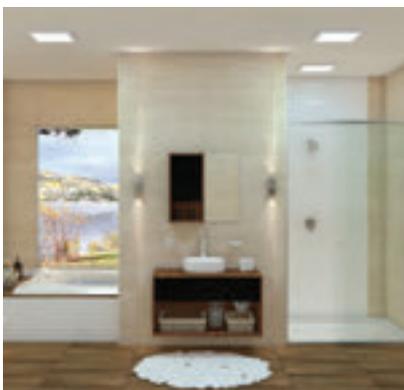
pág. 21



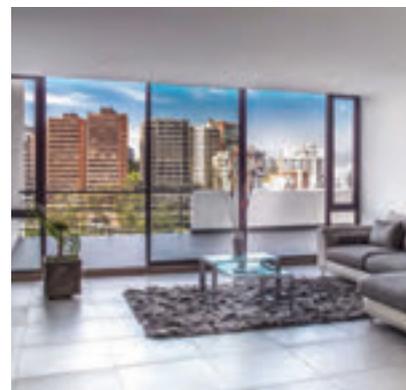
pág.30



pág. 47



pág. 54



Gama **HOGAR** / Inodoro **Cannes**



Tecnología "Rimless"  
Sistema innovador de descarga y limpieza del inodoro.



Asiento "Easy Clean"



Gama <b>PREMIUM</b>	Gama <b>ELITE</b>	Gama <b>HOGAR</b>	Gama <b>PRO</b>
---------------------	-------------------	-------------------	-----------------

Tenemos una gama para tu estilo de vida



www.fvandina.com  
1800 FV FV FV (38 38 38)

Sanitarios, Grifería y Complementos



# Editorial



## CONSTRUIR LA BELLEZA TODOS LOS DÍAS

Los espacios que habitamos tienen además del propósito de resolver nuestras necesidades básicas y fundamentales, provocarnos sensaciones, que contribuyan a que nuestro estado de ánimo sea el mejor, constituyéndose en un motor de nuestra vida en el sentido que tengamos una buena salud física y anímica, viviendo a gusto.

Para esto, por ejemplo, se debe prestar especial atención al uso de los materiales, las texturas, el color de las paredes, la cantidad de luz natural que recibimos, y por supuesto que todos los artefactos funcionen bien, y no sean una carga en nuestro diario vivir, teniendo que estar pendientes de repararlos y regularlos para que no desperdicien y consuman demasiada agua y energía.

En Ecuador desde 1977, somos pioneros en el desarrollo de tecnologías para elaborar productos de primera calidad, más de 1100 personas trabajamos para satisfacer a nuestros clientes. Los productos FV están instalados en los edificios más representativos; hoteles, centros

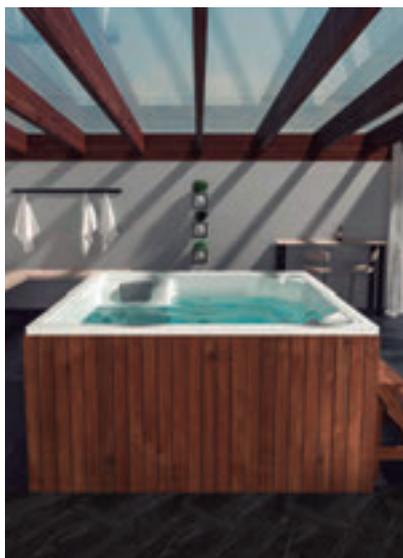
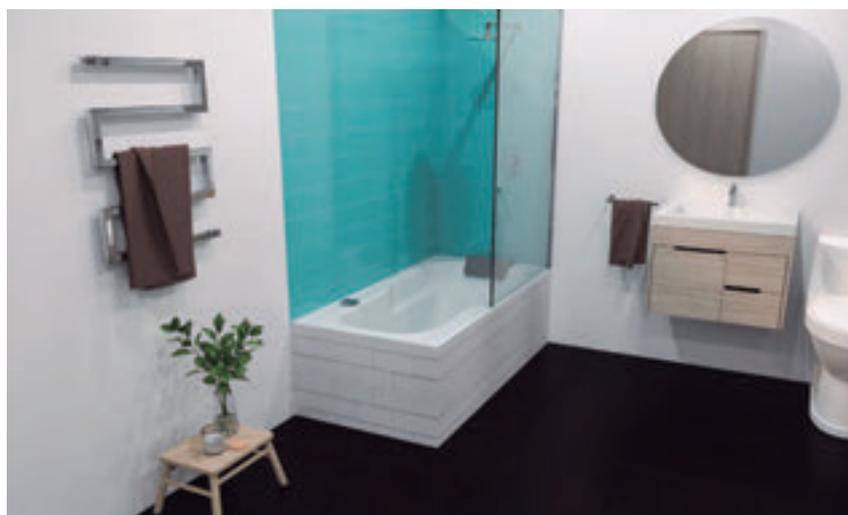
comerciales, aeropuertos, hospitales, escuelas y universidades, pero, sobre todo, en el lugar más importante, en cientos de miles de hogares ecuatorianos y latinoamericanos.

Por todas estas consideraciones, pensamos que es fundamental que los profesionales que se encargan de proveer los espacios y servicios donde desarrollamos nuestras vidas, se nutran de los mejores ejemplos de arquitectura y diseño, que se están llevando adelante en diferentes partes del mundo, ese es el principal objetivo que nos impulsa a editar la revista Entorno que hoy festeja su número 50, lo que en nuestro medio es un gran logro, y del que nos sentimos orgullosos, y nos impulsa a hacer nuestra tarea cada día mejor.

**Dr. Gustavo Ñurritegui**  
**Presidente Ejecutivo**  
**F.V. - Área Andina S.A.**

# Novedades

## FIRPLAK TINAS E HIDROMASAJES



Salas FV fortalece su portafolio de tinas, hidromasajes y zona de labores al incluir a Firplak en su catálogo.

Firplak es una empresa colombiana, con más de 40 años de experiencia en el mercado latinoamericano. Sus productos son reconocidos por su calidad, diseño y tecnología innovadora. Así como su compromiso por cumplir normas internacionales como la ISO 9001.

Los materiales que emplean en la fabricación de sus productos son versátiles, duraderos pero sobre todo altamente compactos, lo que aporta con superficies estériles y libres de bacterias.

- Diseños ergonómicos.
- Fáciles de instalar pues poseen un sistema autoportante y nivelador que permite una rápida y sencilla instalación.
- Hidro jets y micro jets estratégicamente ubicados.
- Fabricadas en resina poliéster, reforzada con fibra de vidrio (FRP).
- Cuentan con protección contra rayos UV, lo que permite su instalación tanto en interiores como exteriores.
- Diseños ergonómicos y aptos para baños con espacios reducidos.
- Garantía de 5 años para la tina y 1 año en equipos eléctricos y motores.



# Novedades

## FV OBTIENE EL 1ER. LUGAR EN EL TOP OF MIND DE LA CONSTRUCCION 2019

Revista Mundo Constructor desarrolla cada año el estudio de marcas más recordadas del sector de la Construcción, el sondeo se realiza entre 300 empresas constructoras del país y empresas vinculadas a este mercado.

Por segundo año consecutivo, FV logró el Primer Lugar entre sus similares, como la marca más destacada en el Top of Mind, en la categoría de Sanitarios y Accesorios.



## DUCHAMATIC CUADRADA

Hemos incorporado el diseño de líneas rectas a nuestro producto Duchamatic. Gracias a la tendencia actual de colocar duchas de formato grande con brazos de ducha cuadrados, hemos desarrollado esta versión de duchamatic "cuadrada". El producto incluye la pieza "T" de conexión a la pared, manguera de 180 cm, soporte y ducha manual cuadrada. Este producto es compatible con todos los brazos cuadrados de ducha FV. El mejor diseño aplicado a uno de nuestros mejores productos.



# Novedades

## CANNES

FV suma a su portafolio el NUEVO ONE PIECE CANNES, un inodoro que conjuga el diseño moderno y la eficacia total. Su diseño asertado e innovador, su forma suave, elongada y con sifón oculto, brinda gran comodidad al usuario logrando un ambiente de baño armónico y lleno de espacio. Cuenta con la nueva tecnología de lavado interno "rimless" que optimiza el uso del agua, haciendo que ésta entre con fuerza y de forma simétrica en él, llegando a todos los rincones; además, al no disponer de canal de lavado, facilita su limpieza total.

Otra de sus características destacadas es el asiento de cierre suave easy clean, cuyo sistema de bisagras deslizantes, permite retirar el asiento fácilmente para limpiarlo y colocarlo nuevamente.

Cannes es uno más de los productos ecoamigables de FV, con una gran capacidad de ahorro de agua; por su alta eficiencia consume en promedio 3,8 litros por descarga, lo que representa un ahorro del 68% en relación a un inodoro tradicional de 12 litros; es decir, su consumo de agua es de tan solo 3,4 litros para líquidos y 4,6 litros para sólidos.

Esta propuesta de inodoro de una sola pieza pretende facilitar la vida de quien lo use, tanto en decoración como en funcionalidad.

A través de la introducción del nuevo one piece Cannes en el mercado, FV ratifica su compromiso de calidad, reinención, diseño y respaldo; atributos que han aportado a la reputación de FV en Ecuador a lo largo de sus 47 años de trayectoria.



# Novedades

## NUEVOS LAVABOS FV DE PAREDES SLIM

Dentro de la decoración del cuarto de baño, cada componente cobra un protagonismo especial cuando brinda al espacio originalidad, carácter y funcionalidad. Uno de estos elementos son los lavabos de sobreponer o tipo vessel que se basan en el aspecto de las antiguas palanganas, convertidas actualmente en piezas ornamentales indispensables.

Pensando en ello, FV ha desarrollado dos nuevos vessel que marcan la tendencia para la ambientación del baño: Vernet y Botero. Concebidos bajo un diseño delicado y distinguido, estos lavabos se caracterizan por tener paredes delgadas o slim.

Las paredes slim se han definido con gran precisión otorgando a Vernet y Botero una silueta ligera, de bordes finos, sin rebosadero, maximizando así su sentido estético. Al ser fabricados en porcelana sanitaria vitrificada de alta calidad, su brillo interior y exterior es incomparable y su color blanco único genera gran pureza visual.

Ambos modelos tienen una figura geométrica suavemente redondeada, Vernet es cuadrado de 395 x 395 mm, mientras que Botero es semi redondo midiendo 440 x 440 mm. Siguiendo la más reciente tendencia, se pueden combinar con monocomandos altos que se instalan directamente en el mesón o con grifería de pared de las diversas líneas que ofrece FV. Además, incluyen desagüe metálico push.

Se trata, en definitiva, de un dúo versátil que se adapta a todos los gustos y espacios. En su versión semi redonda, Botero inspira sobriedad y elegancia, mientras que Vernet es perfecto para interiorismos modernos y vivaces.

Esta atractiva composición de innovación, tecnología, diseño y vanguardismo es sin duda un alarde de verdadera belleza y estilo que cobra forma en los nuevos lavabos slim de FV: Vernet y Botero.



Lavabo Vessel Vernet



Lavabo Vessel Botero

# Noticias FV

## TRANI Y CATANIA

Dada la gran acogida que tuvieron los one piece Trani y Catania en el mercado ecuatoriano, FV ha decidido reincorporarlos a su oferta de sanitarios; dos versiones de inodoros bien pensadas para el cuarto de baño elegante y cómodo.

Trani se enmarca en un diseño estilizado y sobrio, mientras que Catania por su parte, es más conservador; pero, a la vez, fácil de adecuarse a cualquier estilo de decoración contemporánea.

Ambos inodoros brindan muchas prestaciones al usuario; sin embargo, la más sobresaliente es el ahorro de agua por sus sistemas de doble descarga, convirtiéndose en otro producto ecoamigable de FV.

### TRANI:

- Diseño elongado.
- Inodoro de alta eficiencia - HET: consumo promedio: 3,9 litros.
- Doble descarga: 3.5 para líquidos y 4.8 para sólidos.
- Con tecnología innovadora "rimless" para la limpieza del inodoro.
- Eficiente descarga sifónica.
- Cumple prueba MISO (evacuación de sólidos)
- Sifón oculto.
- Con asiento de cierre suave Easy Clean.

### CATANIA:

- Diseño elongado.
- Inodoro ahorrador de agua: consumo promedio 4,7 litros.
- Doble descarga: 4.1 litros para líquidos y 6 litros para sólidos.
- Eficiente descarga sifónica.
- Cumple prueba MISO (evacuación de sólidos).
- Con asiento de cierre suave.

### Asiento "Easy Clean"



TRANI



CATANIA

# Noticias FV

## NUEVOS DISEÑOS Y COLORES COLORFLEX

Continuamos innovando con nuestra exclusiva línea Colorflex, ahora hemos incorporado 3 colores a la gama: amarillo, azul y uva. Además de ello hemos incorporado un nuevo juego mezclador en la línea Flow E. Con ello le ofrecemos a nuestros clientes una gama de 9 colores de mangueras y 3 juegos mezcladores, las opciones de combinación son infinitas. Todo ello con el mejor costo de mercado y con toda la garantía de los productos FV.



## ACCESORIOS ALBI SUELTOS

Gracias al éxito que hemos tenido con nuestro Juego de Accesorios Albi (Y2), ahora les ofrecemos a nuestros clientes todas las piezas de este juego en empaque individual (venta suelta por piezas). Ahora será más sencillo comprar sólo las piezas que el cliente necesite para la remodelación de su baño. Contamos con 6 piezas sueltas: toallero de aro, toallero de barra, portarrollo, gancho de ropa, jabonera y portacepillos. Cada accesorio viene con sus complementos de instalación (tacos y tornillos).



# Noticias FV

## FV INAUGURA NUEVA Y FUNCIONAL SALA DE EXHIBICIÓN EN EL CONDADO

FV, empresa líder en la fabricación y comercialización de grifería, sanitarios y complementos, inauguró en El Condado, Quito, una nueva y completa sala de exhibición y ventas orientada a proporcionar a sus clientes la más amplia gama de productos y revestimientos, junto a un especializado servicio de asesoría.

La moderna sala FV renueva el concepto de simplicidad y funcionalidad, donde elimina por completo los ambientes e incorporan exhibidores de producto, lo cual aumenta la variedad de opciones para el cliente.

Esta tienda presenta todo el portafolio de FV que incluye muebles de cerámica que permiten mostrar modelos desde 30 x 30 hasta placas de 120 x 120, con gran facilidad de manipulación; así como también sanitarios, grifería, accesorios, fregaderos de cocina, muebles de

baño, en un formato de sala exclusivo para exhibición, que posibilita la comparación de diseños, medidas y materiales en un mismo lugar.

A lo largo del país, FV mantiene un total de 20 tiendas. La apertura de esta nueva sala de exhibición, forma parte de los permanentes esfuerzos de la marca por brindar a sus clientes productos de la más alta calidad, complementados con un servicio de asesoría profesional y personalizada; elementos que constituyen un reflejo de las características de innovación, diseño y respaldo que han acompañado a la marca a lo largo de estos 47 años.

Dirección del local: Av. Mariscal Sucre N70-341 y Río Peripa (a pocas cuadras del intercambiador de la calle Machala). Teléfono: (02) 3922 092 / 93 / 94



# Noticias FV

## APERTURA SALA FV EXPRESS LATACUNGA

FV Express Latacunga es la sexta sucursal express de Salas FV. Una apuesta a la importante dinámica de esta zona del país, cuyo crecimiento se sustenta en el arduo trabajo de sus habitantes que se desempeñan en actividades que van desde la agricultura, comercio y varias industrias, destacando el temple de estos pujantes emprendedores.

Hemos evolucionado y mejorado con cada nuevo local, así que este nuevo punto consolida todo el aprendizaje obtenido al plasmar una opción práctica y atractiva para el cliente. Con facilidades de exhibición e inventario disponible para despacho inmediato en un espacio pequeño pero acogedor y por sobre todo, bien equipado.

Mantendremos nuestro alto estándar de atención para el cliente, a través de un trato amable y profesional; que solo la experiencia de Salas FV puede ofrecer.

FV representa calidad, garantía, respaldo y servicio, por ello, FV Express Latacunga será un importante punto de venta de repuestos de nuestra marca.

Adicionalmente, tendremos el mejor abanico de opciones de cerámica y porcelanato para pisos y paredes, con precios sumamente asequibles y diseños siempre vanguardistas. Fregaderos de cocina en acero inoxidable, rejillas, accesorios y complementos de instalación,

así como muebles para baño completan la oferta que busca siempre brindar un servicio completo y diferenciado, donde nuestra prioridad es cumplir con nuestros clientes.

FV Express. Más rápido, más fácil, más cerca de ti.

Dirección del local: Av. Marco Aurelio Subía y Río Guayas, Junto al Terminal Terrestre. Latacunga, Cotopaxi / Teléfono: (03) 392 4201



Gama **ELITE**

# Lavabo **Helena 100 cm.**

Exquisito diseño y elegancia.  
Mesón incorporado de porcelana sanitaria.  
Puede colocarse sobre cualquier  
tipo de mueble o superficie.



Tenemos una gama para tu estilo de vida



fv

| Diseño

# Diseño

## LÍNEA IGUAZÚ

Presentamos con orgullo nuestra nueva línea de monocomandos IGUAZÚ (L5). Una línea completa, estilizada y con un diseño único, que formará parte de la Gama Hogar, pensando en aquellos clientes que gustan de un diseño funcional y agradable en el baño y la cocina. La versatilidad es uno de los puntos clave de esta línea, contaremos con juegos de ducha y ducha/tina, disponibles con placa redonda o placa cuadrada, con su regadera estándar o sin regadera para que el cliente pueda seleccionar la que guste de nuestro amplio portafolio y personalizar al máximo su diseño y experiencia. En el caso de los juegos de lavabo, contará con el tradicional juego bajo; pero adicionalmente incorporamos el juego monocomando alto, siendo la primera línea dentro de la gama que cuente con esta versión y que permita combinarla con la amplia gama de lavabos vessel de nuestro catálogo. La línea Iguazú cuenta también con su versión de juego de cocina, con la facilidad de un pico giratorio y toda la comodidad de la mezcla de agua con un sencillo giro en la manija.

Con este lanzamiento FV afianza su liderazgo como el único fabricante de grifería local y además entrega a sus usuarios y clientes una nueva alternativa para sus remodelaciones y obras nuevas.





# Diseño

---

## LAVABO VESSEL CARACOL

El Vessel Caracol es la nueva propuesta de FV en lavabos de sobreponer. Su diseño un tanto caprichoso ha sido concebido con ingenio, gracia y estilo, sin dejar de lado el buen gusto que caracteriza a la marca. Esta pieza viene a refrescar cualquier ambiente de baño y convertirlo en ese espacio soñado dentro del hogar.



# Diseño

## LLAVE ALTA PARA LAVABO VESSEL DOMINIC - E226.03/85

Gracias a la tendencia creciente de aplicar un diseño especial a los "baños sociales", FV ha desarrollado su modelo de llave de lavabo alta en la línea Dominic. Esta llave alta está diseñada para combinarse con la amplia gama de lavabos vessel. Su altura y ángulo de caída de agua es ideal para combinar con este tipo de lavabo, generando ambientes cómodos y vanguardistas. La llave incluye un aireador que permite la creación de un chorro de agua "espumoso" que evita las salpicaduras. Además de ello guarda toda la línea de diseño recta y elegante, muy característica de la línea Dominic.



Gama **ELITE** / **NUEVO** Inodoro **Oslo**



Tecnología "Rimless"  
Sistema innovador de descarga y limpieza del inodoro.



Asiento "Easy Clean"



**HET**  
HIGH EFFICIENCY TOILET  
4.6 34  
litros/des

Elegancia y comodidad.  
Inodoro de alta eficiencia (HET)  
Sifón oculto.

Tenemos una gama para tu estilo de vida

Gama **PREMIUM**

Gama **ELITE**

Gama **HOGAR**

Gama **PRO**

## JUEGO MONOCOMANDO DOMINIC E - E181/85E CR

Hemos desarrollado este juego Dominic E pensando en todos nuestros clientes que quieran darle un toque de elegancia a su cuarto de baño, explotando tendencias minimalistas y a un excelente precio. El juego Dominic E está fabricado en Ecuador y combina toda la perfección del diseño de líneas rectas con la calidad comprobada del producto FV. Este juego monocomando puede ser combinado con muchos tipos de lavabo, gracias a su tamaño y versatilidad.



# Diseño

## LÍNEA COTY PRÓXIMO LANZAMIENTO

Toda la belleza del diseño de manija plana con cuerpos redondeados se fusiona perfectamente en un sólo juego monocomando; FV presenta su nueva línea COTY (D9).

Se incorpora y destaca dentro de la Gama Elite, con el fin de entregar a nuestros usuarios una nueva opción con un exquisito diseño, perfecto acabado superficial y un portafolio completo que garantizan protagonismo en cualquier ambiente que se coloque.

Parte de nuestro compromiso con el cliente es permitir que personalice su juego, para ello la línea Coty contará con juegos monocomando para ducha y ducha/tina combina-

bles con placa redonda o placa cuadrada, con su regadera estándar o sin regadera para que el cliente pueda seleccionar la que guste de nuestro amplio portafolio, su espectacular diseño permite una combinación estilizada tanto con líneas rectas como con líneas curvas permitiendo así adaptarse y complementar cualquier estilo de diseño y decoración seleccionado para el ambiente donde se coloque.

En el caso de juegos de lavabos contará con los modelos bajo y alto, acompañantes perfectos para cualquiera de nuestra amplia gama y modelos de lavabos. Finalmente la

línea se completa con un atractivo juego de cocina, diseñado con pico a 90 grados para facilitar las tareas de limpieza e higiene en la cocina y ser una pieza clave desde cualquier ángulo del que se la mire.

Innovación, calidad y diseño son pilares de la cultura en FV y nos han permitido renovar y complementar el catálogo de monocomandos, una tendencia que se afianza diariamente en nuestro mercado y llegó para quedarse. Descubre todas las opciones que tiene nuestra nueva línea Coty y déjate seducir por su belleza.





# Diseño

---

## LAVABO HELENA 100 CM.

Los lavabos Helena se distinguen por integrar en sí mismos la mesada de porcelana, una característica que brinda distinción, elegancia y practicidad. Estos modelos son cada vez más apetecidos para la decoración del baño, no solo porque reflejan gran estilo sino porque marcan la tendencia en el diseño moderno. FV dispone de tres versiones del lavabo Helena: de 60 cm, de 75 cm y su nueva versión de 100 cm.



# Diseño

## JUEGO MONOCOMANDO DE COCINA TEMPLE E412/87 CR

Una de las características más importantes de este juego, a más de su estilizado y encantador diseño es el duchador extraíble, lo cual hará mucho más sencillas las tareas dentro de la cocina. El propio pico del juego se convierte en un duchador manual. A más de ello incorpora varias características de los juegos monocomando de cocina, como son el pico giratorio (ideal si usas el producto en fregaderos de pozo múltiple), el aireador para un chorro confortable sin salpicaduras y el restrictor que te ayudará a ahorrar agua y ayudar al planeta.

El juego de cocina Temple está recomendado para instalarse en el fregadero de cocina o el mesón, dependiendo de tu gusto. Te sorprenderá su precio!. Es un producto más amparado por la Garantía Total FV.



# Entrevista

## TEC Taller EC

la combinación perfecta entre la arquitectura, el arte y el urbanismo



TEC Taller EC, es un estudio arquitectónico fundado por Pablo Castro y Roberto Morales en 2015, dos grandes e innovadores arquitectos ecuatorianos, que combinan la arquitectura, el arte y el urbanismo, consolidando su trabajo en varias escalas tipográficas de proyectos, como viviendas, centros educativos, terminales terrestres, plantas industriales, entre otros.

En su percepción como profesionales de la construcción, buscan abordar tendencias globales, por ello han compartido su mesa de trabajo con colegas españoles y chilenos, experiencias que forman parte importante de sus procesos de diseño.

TEC TALLER EC consolida la armonía entre el diseño y la naturaleza, conservando una relación entre el espacio interior y el espacio exterior; uno de sus objetivos es disolver los límites disciplinares entre arquitectura, urbanismo y arte, entendiendo esta práctica como una estructura abierta, en la que están inmersos diferentes actores que aportan con un imput al proyecto.

“Entendemos que como arquitectos no podemos generar todo y por ello nos aliamos con diferentes actores como artistas, urbanistas, paisajistas que contribuyen para que el proyecto salga adelante y tenga una mayor rigurosidad profesional. Señala Roberto Morales – TEC Taller EC”.

Un ejemplo de esto es Lemcis International School, un centro educativo que está en construcción en Ambato, siendo uno de los primeros proyectos de TEC, donde se realizó un análisis a profundidad del espacio y se aprovechó las oportunidades que brindaba el entorno, logrando que el colegio esté ampliamente relacionado con la naturaleza.

Los proyectos de Pablo y Roberto abordan una arquitectura sostenible y eficiente; en este sentido, buscan utilizar sistemas pasivos que logren un acondicionamiento ambiental a través de procedimientos naturales analizando el entorno. “A veces con pequeñas cosas, generas grandes estrategias que te permiten alcanzar proyectos sustentables con el entorno”, señala Roberto Morales.

Es así que recientemente TEC logró ganar el concurso para diseñar la nueva facultad de Agronomía de la Universidad Central del Ecuador, para lo cual han necesitado reunirse con paisajistas y expertos tanto en sostenibilidad, como en educación y de tal manera, asegurar un buen trabajo.

El uso de productos de calidad y eco amigables, en sus obras es fundamental, por ello buscan siempre trabajar con los mejores aliados, uno de ellos es FV, ya que consideran que es una marca innovadora, funcional y preocupada por el medio ambiente, lo cual aporta con la visión y concepción de su trabajo.

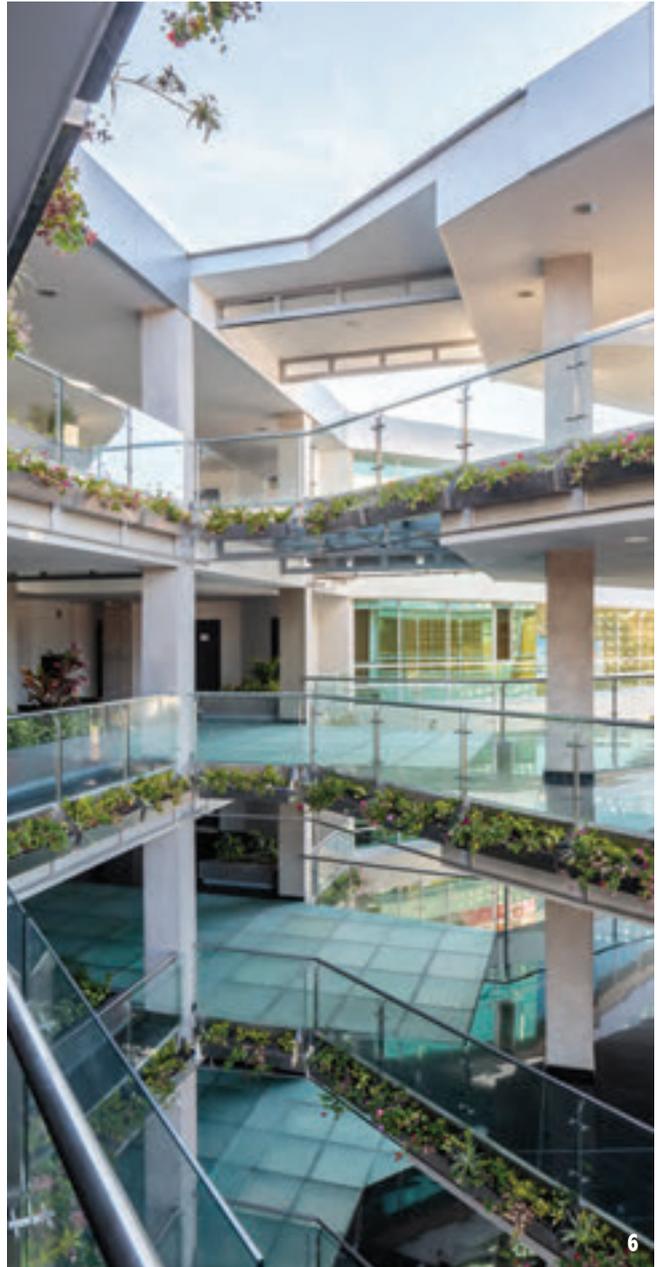
### TEC Taller EC Participa en la BAL

Gracias al talento y la combinación de conceptos, TEC representará a Ecuador en la Sexta Bienal de Arquitectura Latinoamericana que se llevará a cabo del 24 al 27 de septiembre de 2019, en Pamplona, España. Este evento se realiza cada dos años y está direccionada a plasmar y reconocer el talento de arquitectos menores de 40 años.

La BAL, nace gracias a un grupo de investigación llamado AS20 de la Escuela de Arquitectura de la Universidad de Navarra en Pamplona, España, en 2009, con el objetivo principal de mostrar a Europa y el mundo la producción arquitectónica emergente en Latinoamérica.

Entre los proyectos que forman parte del portafolio de los arquitectos ecuatorianos y que serán presentados en la BAL, destacan: 1. Casas QUATRO, 2. Casas FF, 3. Casa de Retiro SAN AGUSTÍN, 4. MIKHUNA Planta Industrial, 5. GASTRÓPOLIS Restaurante y 6. Edificio HALCÓN.

# Entrevista



Gama  
**ELITE**

Combinación de Grifería y Vessel  
**Dalia-Vernet**



Diseño elegante  
Nueva tendencia en baños  
Grifería con aireador basculante  
Lavabo de paredes slim  
Productos incluyen componentes de instalación

Gama  
**PREMIUM**

Gama  
**ELITE**

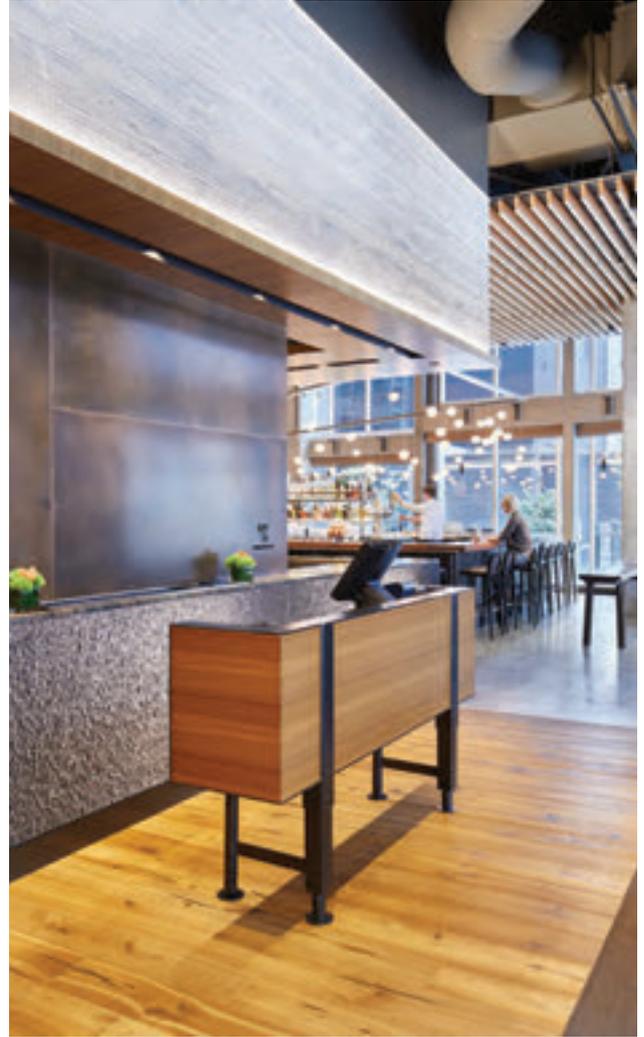
Gama  
**HOGAR**

Gama  
**PRO**

Tenemos una gama para tu estilo de vida



**fv** | **Arquitectura**



# Restaurante Jengibre Salvaje

## SkB Architects

SkB Architects Design Team:  
 Kyle Gaffney, líder de diseño y responsable.  
 Steve Olson, gerente de proyecto  
 Clint Zehner, senior designer  
 Heather Pogue, arquitecta de proyectos.  
 Clint Zehner, renderizador  
 Año: 2018

Ubicación: 2202 8 th Avenue, Seattle, Washington,  
 Estados Unidos

Sobre SkB Architects  
 Los arquitectos de SkB crean entornos significativos y sensoriales para individuos, clientes corporativos, minoristas, desarrolladores y comunidades culturalmente conectadas. Con base en Seattle y con proyectos ubicados en todo Estados Unidos, la diversidad de la práctica de la empresa permite que ideas de diferentes tipos de proyectos se polinicen e influyan entre sí, lo que finalmente lleva a soluciones de diseño más completas e informadas. Para más información: [www.skbarchitects.com](http://www.skbarchitects.com)

El diseño captura una estética que combina influencias culturales de inspiración asiática con un diseño contemporáneo para crear un ambiente elegante y casualmente sofisticado para la celebración de la comida y los amigos.

El diseño continúa la evolución de la marca del restaurante, una estética sobria, natural, rica y sofisticada. Los listones de madera, colocados en el borde, flotan sobre el área del bar para definir un área dentro del restaurante y sus techos voluminosos. 80 luces de globo hechas a mano están suspendidas sobre la barra central en una armadura de acero personalizada que cuelga del techo a 6 metros de altura. Este fuerte elemento espacial ayuda a definir el espacio y reduce la sensación de volumen, al mismo tiempo que llama la atención tanto dentro como fuera del restaurante. La experiencia culinaria se ve aumentada aún más por

la conexión directa a la cocina, que permite que la energía de la cocina impregne el área del bar y viceversa.

Los materiales naturales se emplean en todas partes, incluida la madera de Indonesia, que se utiliza para mesas y barras; asientos de cuero; cobre patinado para paneles de pared; baldosas de granito cincelado que envuelven el área de la cocina; y pisos de concreto pulido mate. Gráficos con formas orgánicas pintadas a mano adornan las paredes seleccionadas dentro del restaurante. Un pequeño patio exterior cubierto ampliará el espacio durante el clima estacional. Las cortinas romanas a lo largo de las paredes exteriores de la ventana hacen referencia visual a las pantallas deslizantes y ayudan a controlar la luz dentro del restaurante.





# Restaurante village Noma

## BIG

Cliente: Noma

Tamaño: 1,290 m<sup>2</sup>

Ubicación: Refshalevej, Copenhague, Dinamarca

Colaboradores: BIG Ideas, BIG Engineering, NT

Consult, Studio David Thulstrup, Thing & Brandt

Landscape

BIG-BJARKE INGELS GROUP

PARTNERS-IN-CHARGE: Bjarke Ingels, Finn Nørkjær

PROJECT MANAGER : Ole Elkjær-Larsen, Tobias

Hjortdal

LÍDER DEL PROYECTO: Frederik Lyng

EQUIPO: Olga Litwa, Lasse Lyhne-Hansen, Athena

Morella, Enea Michelesio, Jonas Aarsø Larsen, Eskild

Schack Pedersen, Claus Rytter Bruun de Neerga-

ard, Hessam Dadkhan, Allen Dennis Shakir, Göcke

Günbulut, Michael Kepke, Pluuuu. Priestegaard, Timo

Harboe Nielsen, Margarita Nutfulina, Nanna Gylholm

Møller, Joos Jerne, Kim Christensen, Tore Banke, Kris-

toffer Nøgendahl, Jakob Lange, Hugo Yun Tong Soo,

Morten Roar Berg, Yan Ma, Tiago Sá, Ryohei Koike,

Yoko Gotoh Thomas David Tousant, Geoffrey Eberle,

Jinseok Jang, Ren Yang Tan, Nina Vuga, Giedrius

Mamavicius, Yehezkiel Wilardy, Simona Reiciunaite,

Yunyoung Choi, Vilnius Linge, Tomas Karl

Desde su apertura, Noma ha estado a la vanguardia de la gastronomía y la creatividad. El restaurante distinguido cuatro veces como el mejor del mundo, cerró el año pasado sus puertas a un almacén del siglo XVI que había sido su hogar durante catorce años. Después de más de tres años de planificación, la nueva casa de Noma reabrió sus puertas en febrero de este año en un espacio desarrollado y construido en asociación con BIG. Ubicado entre dos lagos y dentro de la comunidad de Christiania, el nuevo restaurante está construido en el sitio de un ex almacén militar que una vez se usó para almacenar minas para la Marina Real Danesa.

“Cuando encontramos la ubicación para el nuevo Noma, sabíamos que teníamos que encontrar una solución arquitectónica que tuviera sentido para nuestros huéspedes, el equipo y también los alrededores”, dijo Peter Kreiner, Director Ejecutivo de Noma. “Creo que lo que Bjarke Ingels y el equipo BIG idearon es la solución ideal, no pretenciosa, que disfrutaremos llamando nuestra casa durante los próximos años”. Decir que estamos encantados con el resultado final sería una subestimación “.

Para el diseño de BIG fue fundamental la idea de disolver las funciones individuales del restaurante y organizarlas como una colección de edificios separados pero conectados. Un total de once espacios, cada uno adaptado a sus necesidades específicas y construidos con los mejores materiales más adecuados para sus funciones, se agrupan densamente alrededor del corazón del restaurante: la cocina. “Nuestra colaboración con el Chef y co-propietario de Noma René Redzepi, y el equipo de Noma, se viene gestando desde que tuve mi primera cena allí hace catorce años. Similar a nuestra idea de sostenibilidad hedonista, donde la ciudad más sostenible también es la ciudad más agradable para vivir, Noma ha sido pionera en una cocina basada en valores compartidos para la creatividad y la sostenibilidad “, dijo Bjarke Ingels, Socio fundador de BIG. Bjarke continúa: “el nueva Noma disuelve la idea tradicional de un restaurante en sus partes constitutivas y

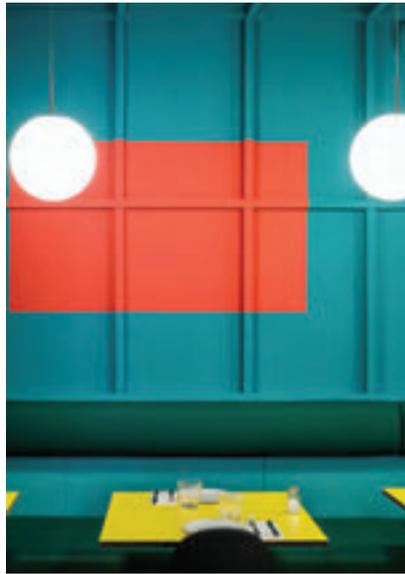
las vuelve a reunir de una manera que pone a los chefs en el centro de todo. Cada parte de la experiencia del restaurante, la llegada, el salón, la barbacoa, la selección de vinos y la compañía privada, se agrupan en torno a los chefs. Desde su posición central, tienen una visión perfecta de todos los rincones del restaurante y, al mismo tiempo, permiten a cada huésped seguir lo que tradicionalmente sucedería entre bambalinas. Cada ‘edificio dentro del edificio’ está conectado por senderos cubiertos de vidrio que permiten a los chefs e invitados seguir los cambios en el clima, la luz del día y las estaciones, lo que hace del entorno natural una parte integral de la experiencia culinaria “.

La cocina Noma está diseñada como un panóptico con una capota de gran tamaño que se cierne sobre los chefs. Desde aquí, los chefs pueden supervisar toda la cocina y las áreas de invitados, incluido el comedor y un comedor privado adyacente. Estos espacios están hechos con tablas de madera apiladas que se asemejan a la madera apilada en un aserradero.

Los huéspedes tienen la oportunidad de caminar a través de cada uno de los edificios circundantes y experimentar una variedad de materiales nórdicos y técnicas de construcción: la barbacoa es una cabaña gigante y el salón se ve y se siente como una chimenea gigante y acogedora hecha completamente de ladrillo en el interior y fuera. Entre los edificios individuales hay espacios cerrados con vidrio, lo que permite a los huéspedes y al equipo Noma deambular en constante conexión con la naturaleza y las estaciones cambiantes. El histórico almacén de 100 m de largo completa el círculo de edificios que rodean la cocina. BIG conservó la carcasa de concreto bruto del almacén e insertó un enorme estante de madera para almacenamiento y exhibición. Todas las funciones de la parte posterior de la casa están ubicadas aquí, incluyendo la cocina, los laboratorios de fermentación, los tanques de peces, el terrario, la granja de hormigas y las áreas de descanso del personal.







# Las Chicas, los Chicos y los Maniquís Restaurant

## El Equipo Creativo

Diseño interior: EL EQUIPO CREATIVO

Lugar: Madrid

Ciente: HI Partners, Grup Iglesias

Área: 280 m<sup>2</sup>

Año: 2017

Fotógrafo: Adrià Goula y Paco Montanet.

A cerca de EL EQUIPO CREATIVO

Los arquitectos Oliver Franz Schmidt, Natali Canas del Pozo y Lucas Echeveste Lacy forman EL EQUIPO CREATIVO, un estudio con sede en Barcelona especializado en el diseño de interiores de espacios gastronómicos, comerciales, de marca y de hospitalidad. Desde 2010, han trabajado para algunos de los chefs más prestigiosos del mundo, como Ferran y Albert Adrià, sus diseños incluyen cuatro restaurantes con estrellas Michelin. Sus proyectos han sido reconocidos en más de 25 premios internacionales de diseño, por ejemplo, el Hotel Axel Madrid fue nominado al Mejor Hotel de Diseño de Europa en los prestigiosos Premios Internacionales Hotel & Property Awards 2018, Las Chicas, Los Chicos y Los Maniquís Restaurant ganó los FX Awards as Best Restaurant 2018 y el Frame Awards 2019 por mejor uso de color en arquitectura.

El diseño del Hotel AXEL en la calle Atocha de Madrid superpone una serie de referencias históricas que forman un tándem complejo y explosivo. En primer lugar, la ubicación privilegiada en medio del barrio literario de Madrid. En segundo lugar, el edificio palaciego del siglo XIX en el que se ubica. Finalmente, algunas de las características más tradicionales y populares de Madrid también desempeñaron un papel importante en las opciones de diseño.

Para lograr este ambiente, la estrategia más importante en el diseño es el uso del color, un elemento que nos acompaña en todas las áreas del hotel, que se aplica con un carácter y naturaleza material diferentes en cada zona.

Lo que originalmente era la entrada al edificio para los carros tirados por caballos es hoy la entrada al hotel y divide la parte más pública del restaurante en dos espacios. Ambos espacios se diseñan bajo el mismo concepto: una atmósfera despreocupada con un carácter claramente colorido que emplea grandes elementos gráficos de color con referencias a la "Movida Madrileña" y el universo visual creado por Almodovar, el conocido director de cine español.

El nombre del restaurante "Las Chicas, los Chicos y los Maniquís" fue precisamente el título de una de las canciones que acompañaron a la "Movida Madrileña".

Los personajes principales de este colorido universo son las dos grandes barras rojas que presiden las dos salas. Durante toda la mañana funcionan como mesas de buffet para el desayuno y como bares de aperitivos y cervezas, al más puro estilo de Madrid, durante el resto del día.

Otro elemento importante de la cultura popular de Madrid son las tiendas clásicas del vecindario con sus anuncios de ventanas grandes, nombres atractivos y ofertas increíbles. Fajas, sombreros y maniqués elaborados llenan algunos de los escasos escaparates que aún quedan en esta parte de la ciudad. Por extraño que parezca, la calle Atocha ha logrado mantener intactas algunas de sus tiendas más clásicas, a las que nuestro diseño quiso rendir un homenaje sincero que llena el espacio con grandes carteles luminosos con atractivos nombres comerciales.

En la parte inferior del hotel, el restaurante tiene tres pequeños comedores interconectados donde, una vez más, el color es el elemento principal indiscutible. Cada habitación logra su propia personalidad mediante el uso de un solo color: rojo, verdoso y rosa. Sus paredes cubiertas de textiles, así como las opciones cromáticas, buscan hacer referencia a las habitaciones nobles de las casas palaciegas del siglo XIX.





La armonía y el refinamiento seductor del mármol

Porcelanato Trex 3





**f | Ambientes**





# Geometría futurista

Contornos redondeados, líneas moldeadas suavemente con geometría perfecta y hasta aerodinámica, cada artefacto de la gama Premium nos posibilita lograr un baño con características vanguardistas de alta calidad, confort y diseño inmejorable.

Gama  
**PREMIUM** / ELEGANCIA  
EXCLUSIVIDAD  
LUJO

Inodoro Inteligente Neo Bath, Lavabos Vessel Vernet, Muebles suspendidos de 60 cm. y espejos Zoe, Juegos de pared para Lavabo Chaltén, Juego de Ducha Chaltén, Jaboneras Dalia, Cabina de Baño Lucerna, Tina Jacuzzi Pietá, Porcelanato de piso y pared Concreto Aparente pulido y mate.





# Calidez y tradición

Piezas de baño contemporáneo, que evocan sutilmente las tradiciones, situándonos en la mejor versión del aquí y del ahora, invitándonos al disfrute y la relajación.

Gama  
**ELITE** / DISEÑO  
BELLEZA  
VALOR

Inodoro Trani, Lavabo Helena 100 cm, Monocomando para Lavabo Dominic, Juego de Ducha Dominic, Accesorios Valentine, Tina Jacuzzi Regina, Panel Fijo, Porcelanato de Piso Charant y de Pared Urban.





# Belleza minimalista

La belleza está en los detalles y también en la totalidad. Estas piezas se prestan para lograr espacios de refinado minimalismo, que ponen en el centro de la escena al artefacto para nuestro disfrute cotidiano.

Gama  
**ELITE** / DISEÑO  
BELLEZA  
VALOR

Inodoro Oslo, Lavabos Vessel Botero, Monocomando Alto para Lavabo Ámbar, Mezclador Monocomando para Ducha Ámbar, Brazo Ducha cuadrado para instalación vertical, Cabeza de Ducha cuadrada de acero inoxidable 40 cm, Accesorios Stylo, Rejilla lineal de 60 cm, Porcelanato de piso Place y de pared Home.





# Perfecto equilibrio

Con la calidez y armonía este conjunto de productos nos propone el goze al tacto y a la vista, casi como piezas de arte en una galería contemporánea, nos invita a la contemplación de lo bello y equilibrado.

Gama  
**HOGAR!** VERSÁTIL  
FUNCIONAL  
DURABLE

Inodoro Cannes, Lavabo Strauss II, Mueble suspendido Even de 90 cm. y Botiquín Even, Monocomando alto para Lavabo Vessel Iguazú, Monocomando para Ducha Iguazú, Accesorios Selena, Tina Jacuzzi Eura Dupla, Cerámica de piso y pared Avellano.





# Público y privado

Nada más necesario que sentir la pulcritud, la higiene, la perfección en el espacio sanitario público; asegurando privacidad, practicidad y durabilidad a prueba de todo.

Gama  
**PROI** INSTITUCIONAL  
TECNOLOGÍA  
SEGURIDAD

Inodoros Quantum Luxe, Lavabos Rondó, Urinarios Quantum con sifón cerámico, Llaves automáticas Ecomatic II para Lavabos, Fluxómetro estándar para inodoro, Llaves Pressmatic para Urinario, Barrales abatibles de apoyo, Dispensador de toallas de papel, Dispensadores de jabón líquido, Porcelanato de piso y pared Munari.



SALAS FV  
DISTRIBUIDOR EXCLUSIVO  
EN ECUADOR



Disfruta la vida como siempre soñaste con Jacuzzi

JACUZZI SPA LX

QUITO • GUAYAQUIL • CUENCA • AMBATO • STO. DOMINGO  
MANTA • PORTOVIEJO • DURÁN • LIBERTAD • LATACUNGA  
[www.fvandina.com](http://www.fvandina.com) / 1800 FV FV FV (38 38 38)

Escanea este código QR  
con tu dispositivo móvil  
para ubicar las Salas FV.



Salas **fv**  
GRIFERÍA • SANITARIOS • CERÁMICA • TINAS



**fv** | **Proyectos**

## KAPÍA URBAN SUITES

Diseño Arquitectónico: Arq. Jorge Calero  
 Nombre del proyecto: Kapía Urban Suites  
 Área de terreno: 347.07 m<sup>2</sup>  
 Área construida: 2.287 (m<sup>2</sup>)  
 Tipología: Residencial  
 Ubicación: La Pradera, Quito  
 Diseño Estructural: Ing. Roció Martínez  
 Comercialización: Iditrabahaq Cía. Ltda.  
 Construcción: Iditrabahaq Cía. Ltda.  
 Promotor: Iditrabahaq Cía. Ltda.

Kapía Urban Suites es un desarrollo vertical de suites urbanas diseñado para acoplarse al ritmo de vida de jóvenes profesionales que buscan su independencia. Se encuentra en la zona centro norte de la capital a pocos metros de la nueva estación La Carolina del metro de Quito, su ubicación privilegiada hace que sea más sencillo desplazarse por la ciudad. Desde aquí, los trayectos serán más cortos al tener varias opciones de transporte para acceder a centros comerciales, parques, plataformas estatales, ejes financieros y corporativos importantes, así como a vías de salida hacia los valles.

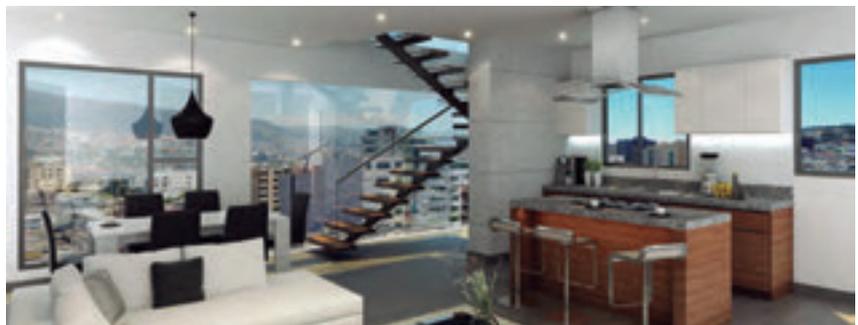
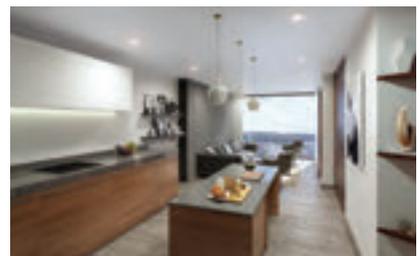
Kapía cuenta con suites desde 52 metros cuadrados, departamentos y dúplex de dos y tres dormitorios. El diseño se adapta a las necesidades del cliente para hacer de su nuevo hogar un espacio confortable y exclusivo.

Kapía tiene acabados de primera calidad, porcelanato y cerámica importada, piso flotante alemán, muebles de armarios y cocinas diseñados y fabricados a medida, piezas sanitarias de la mejor calidad en diseño y durabilidad, grifería monocomando cromada marca FV y mesones de granito gris en cocinas y baños. Los departamentos se complementan con áreas comunales ideales para brindar un ambiente jovial y relajado. En Kapía se puede disfrutar con amigos del área de ocio en el Social Lounge. Así también un espacio perfecto para relajarse en Kapía Spa que cuenta con sauna, turco y jacuzzi en terraza al aire libre, en la que también se puede compartir en familia o amigos de la zona B.B.Q.. Además se puede trabajar y tener reuniones laborales en el Work Lounge.

La moderna arquitectura revestida con piedra negra, hormigón visto y ventanales piso techo en fachadas se combinan con paneles metálicos de tol perforado que destacan la volumetría del edificio. Cualidades que hacen de Kapía el mejor lugar para vivir en el corazón de la capital.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS:

Inodoro Cannes  
 Lavabo Vessel Berlioz  
 Juego monocomando para lavabo y ducha línea Flow



## EDIFICIO ÁLAMOS PLAZA

Edificio Álamos Plaza

Ubicación: Avenida Ordoñez Lasso y Calle Los Álamos (esquina), Cuenca, Ecuador.

Área de construcción: 7500,00 m<sup>2</sup>

Área de terreno: 995,00 m<sup>2</sup>

Constructora y desarrolladora: Inmobiliaria Tenezaca S.A.

Diseño y Dirección Arquitectónica: Fabián Mata Arquitectos Asociados.

Dirección Técnica: Fabián Mata Arquitectos Asociados, Quantum Studio - Arq. Eduardo Quiroz

Número de departamentos: 35

Número de locales comerciales: 5

Número de oficinas: 5

El edificio Álamos Plaza está ubicado en un terreno de 995 m<sup>2</sup> en la Avenida Ordoñez Lasso y Calle Los Álamos. Se encuentra en una zona privilegiada de la ciudad de Cuenca, a dos cuadras de la estación del tranvía 4Ríos, transporte de uso masivo próximo a estrenarse en la ciudad y cerca de todos los servicios. El edificio cuenta con 10 niveles y dos sótanos de subsuelos. Además, presenta un uso de suelo mixto conformado por: 35 departamentos de 1 a 3 dormitorios, 5 locales comerciales y 5 oficinas, todos construidos con materiales de la más alta calidad del mercado.

El edificio es un emprendimiento de la inmobiliaria Tenezaca S.A. quienes realizaron la construcción y comercialización del inmueble. El diseño arquitectónico estuvo a cargo de Fabián Mata Arquitectos Asociados, una firma de profesionales de la rama de la Arquitectura, Diseño de interiores, Diseño de Paisaje y Construcción, representados por el Magister en Proyectos Arquitectónicos, Arquitecto Fabián Mata Vicuña. Álamos Plaza lleva su nombre en honor a la famosa Calle Los Álamos de la ciudad de Cuenca, la cual cuenta con árboles de más de 40 años de edad. En el diseño del edificio se tomó en cuenta el desarrollo urbano y medioambiental, por lo que gracias a los generosos retiros generados por el edificio se propuso una plaza, la cual acompañada de las veredas ajardinadas invita el ingreso de los peatones y genera al mismo tiempo un espacio público urbano de calidad para la zona. Adicionalmente, el edificio en todos sus niveles está rodeado por jardineras, las cuales generan un impacto visual positivo y aportan con área verde a la ciudad, mejorando la calidad de aire de sus habitantes.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS

Inodoro Cannes

Inodoro Mónaco

Juego para lavabo Flow

Juego para ducha Flow

Cabeza de ducha cuadrada



**FIRENZE**

Diseño, planificación y construcción:

Renazzo Holding

Área de terreno: 5547 m<sup>2</sup>

Área construida: 9974,78 m<sup>2</sup>

Tipología: Residencial

Ubicación: Calle Bosmediano y Pasaje Baquero.

Sector Bellavista, Quito

Condominio único con inigualable vista desde todos sus departamentos. Un concepto de diseño moderno y vanguardista con amplios espacios, ubicado en Bellavista, elegante sector del centro-norte de Quito cercano a centros comerciales, parque metropolitano y acceso a los valles. Cuenta con una vista privilegiada desde todos los ambientes de departamentos y suites tanto a Quito como a los bosques del entorno. Entre los amenities, destacan la terraza panorámica con jacuzzi, área BBQ, gimnasio, sala de eventos y un moderno sistema de seguridad. Disponibilidad de Suites, Lofts y Departamentos de 2 y 3 dormitorios.

**PRODUCTOS FV UTILIZADOS:**

Inodoro Mónaco

Inodoro Milán

Lavabo Elea Oval

Lavabo Roma

Juego monocomando para lavabo Capri

Juego monocomando para ducha Capri

Juego monocomando para lavabo Edna

Brazo de ducha metálico 400 mm.

Cabeza de ducha cuadrada 200 mm.

Juego mezclador monocomando

para ducha sin ducha Edna

Juego monocomando con pico giratorio para

cocina Scala Lever

Juego monocomando de ducha

y pico para tina Edna

Llave con pico bar para cocina

LLave campanola Capri



## RIVA DI MARE

Diseño, planificación y construcción:  
Renazzo Holding  
Área de terreno: 3.080,96 m<sup>2</sup>  
Área construida: 18.170,61 m<sup>2</sup>  
Ubicación: Vía Barbasquillo, junto al Umiña Tenis Club, Manta

Proyecto con innovador diseño y acabados de la más alta calidad, inigualable vista a las costas ecuatorianas y la ciudad de Manta. Está ubicado en la mejor zona de desarrollo urbano. Entre los amenities cuenta con piscina y Deck con vista al mar, playa elevada Solarium, fitness Center, sala lounge multieventos. Un edificio de 20 pisos, estructura sismo-resistente con inigualable vista a las costas ecuatorianas y salida privada a la playa y el mar. Considerado el proyecto más representativo de Manta, incorporando un concepto innovador de convivencia familiar y en las playas ecuatorianas.



PRODUCTOS FV UTILIZADOS:  
Inodoro Greco  
Inodoro Salerno  
Lavabo Alba  
Lavabo Siena con pedestal  
Juego monocomando para lavabo Edna  
Brazo de ducha cuadrado 400 mm.  
Juego mezclador monocomando para ducha sin ducha Edna

Cabeza de ducha cuadrada 200 mm  
Juego monocomando con pico giratorio para cocina Edna  
Llave de pared con pico alto para cocina Kansas  
LLave Pressmatic para lavabo  
Llave campanola Allegro

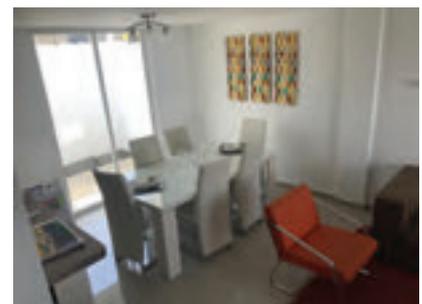
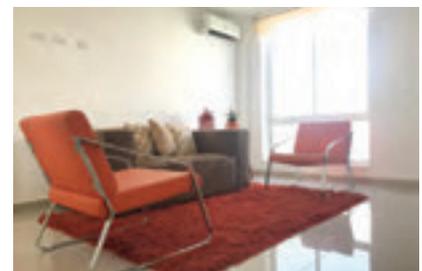


## VILLANUEVA DEL BOSQUE

Diseño, planificación y construcción:  
Renazzo Holding  
Área de terreno: 179.070,96 m<sup>2</sup>  
Área construida: 13.374,14 m<sup>2</sup>  
Área en construcción: 10.269,78 m<sup>2</sup>  
Ubicación: Vía Circunvalación tramo II, vía de ingreso a Sivivienda, Manta

Urbanización privada con excelentes servicios y áreas para la recreación familiar. Cuenta con un amplio y moderno acceso con seguridad controlada, áreas sociales y deportivas con piscina, cancha de fútbol sintética y cancha de usos múltiples, casa club como sala de eventos, amplias áreas verdes y jardines, juegos infantiles y amplias calzadas en las vías internas. Cuenta con casas unifamiliares en lotes independientes de 3 dormitorios con su respectivo jardín. Las casas entran en la categoría de proyectos de vivienda VIP.

PRODUCTOS FV UTILIZADOS:  
Inodoro Roma  
Lavabo Roma  
Lavabo Siena  
Llave para lavabo Kansas  
Juego de ducha Kansas  
Llave de pared con pico alto plus para cocina Cruz Fija



## REMDELACIÓN TORRE LUXEMBURGO HOTEL DANN CARLTON QUITO

Área de terreno 3.709,50 m<sup>2</sup>

Área construida 1.641,68 m<sup>2</sup>

Tipología Hotelero

Diseño: Promodann Cia Ltda

Planificación: Mauricio Maz Gerente General  
Hotel Dann Carlton

Construcción: Ing. Robin Carrillo Multifers S.A

Dirección: Av. República del Salvador N34-  
377 e Irlanda, Quito

La junta directiva del Hotel Dann Carlton Quito decidió realizar una importante inversión en el área de habitaciones en una de las Torres que comprenden el hotel (Torre Luxemburgo) se realizó la renovación de 82 habitaciones esta obra incluyó una remodelación total de los baños cambios de grifería, cambio de tinas por duchas modernas y lógicamente un cambio en la imagen de los mismos, alfombras, cortinas, visillos, mobiliario y televisores, han sido remplazados pensando siempre en los huéspedes y su comodidad tratando de darles un nuevo aire en su estadía, para esta obra se ha dispuesto de proveedores locales que nos han apoyado en este importante reto para el Hotel. En el tema de los baños hemos contado con el apoyo de F. V AREA ANDINA y sus marcas para dicha remodelación.

Para este trabajo se tomó como modelo dos pisos de la Torre Irlanda y se replicó esta experiencia en la Torre Luxemburgo, todo esto como parte de la innovación que el hotel está realizando para darles cada día una mejor experiencia a nuestros huéspedes.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS

Inodoro Mónaco

Juego mezcladora de ducha Dalia

Juego de grifería para lavabo Flow

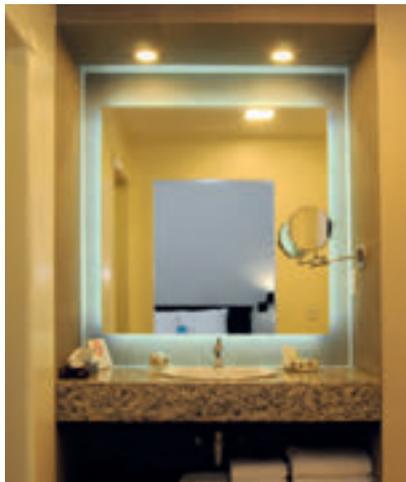
Accesorios Grand Hotel

Porcelanato Athenea Gris

Rectificado 59 x 59

Cerámica Ground Grey Brush 30 x 90

Porcelanato Buren Marfil 28,3 x 56,6



## OCEAN TOWER MEDITERRÁNEA

Área de terreno: 3452.00 m<sup>2</sup>  
 Área de construcción: 9750.34 m<sup>2</sup>  
 Diseño: Hotel del Mar S.A.  
 Planificación: Hotel del Mar S.A.  
 Constructora: Cimetcorp S.A.  
 Ubicación: Playas, Av. El Triunfo s/n,  
 Vía Cascol - Shangrilá

Cuenta con 18 pisos y ha sido entregada en un 90% a nuestros felices clientes. En esta nueva torre, todas las plantas del piso 1 al 18 tienen 4 departamentos por piso, de aproximadamente 80 m<sup>2</sup> cada departamento, con dos y tres dormitorios, de acuerdo a su necesidad, dos baños completos, cocina tipo americano, y sala comedor, todos con su espacio de terraza y un parqueo individual. En el piso 19 encontramos la terraza que contará con salones de esparcimiento y un espectacular rooftop con una vista espectacular. Ventajas del proyecto - Zonas de parqueo exclusivas para cada edificio. - Seguridad las 24 horas todo el año. - Membresía del club exclusivo para dueños de departamentos - Beneficiado por uno de los mejores climas del mundo - Departamentos con vista al mar. - Área recreativa con piscina en cada torre. - Todos los departamentos con área de balcón con vista al mar.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS:

Inodoro Mónaco  
 Lavatorio Vessel Berlioz  
 Lavatorio Aurora  
 Lavatorio Elea Oval  
 Lavatorio Elea Ova 43 cm.  
 Inodoro Ager HET  
 Llave automática Ecomatic para lavabo  
 Juego monocomando bajo para lavabo Arizona  
 Juego monocomando de ducha Arizona  
 Cabeza ducha cuadrada de 150 mm. de acero inoxidable  
 Brazo de ducha redondo metálico de 300 mm.  
 Fluxómetro para inodoro  
 Válvula automática para urinario  
 Juego compacto para cocina Capri



## GREEN FOREST

Diseño, planificación y construcción:  
Edwin Samaniego Arquitectos Cia. Ltda.  
Área de terreno: 2200m<sup>2</sup>  
Área a construirse: 10.776m<sup>2</sup>  
Tipología: residencial  
Ubicación: José María Raygada y Alonso De  
Torres, Sector El Bosque, Quito

Es un proyecto residencial, exclusivo y de moderno diseño, ubicado en el sector de El Bosque, está rodeado de importantes centros comerciales, instituciones educativas y financieras, centros médicos, sitios de entretenimiento, restaurantes, etc.

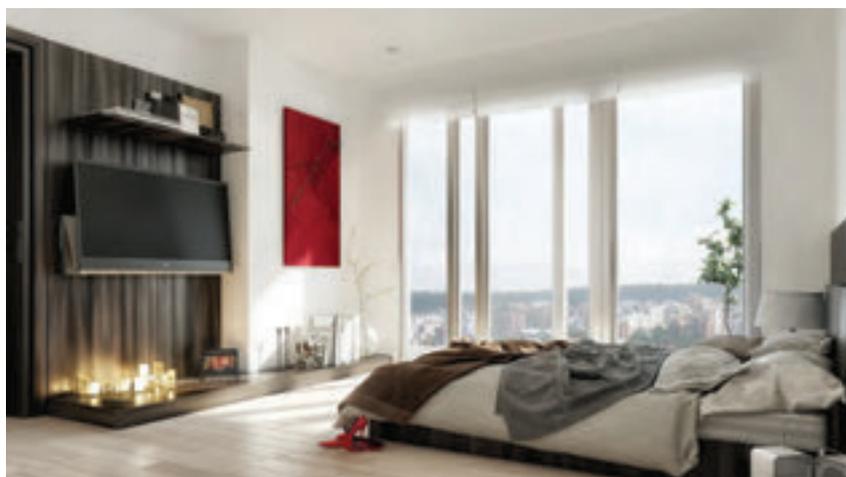
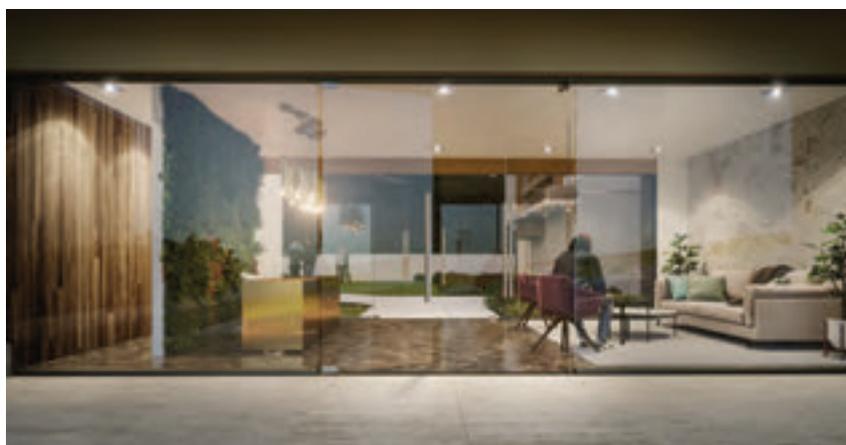
Se edificará dos torres, un total de 57 departamentos de 2 y 3 dormitorios y un amplio subsuelo de estacionamientos y bodegas.

La experiencia en el diseño y desarrollo de este tipo de proyectos nos ha permitido aprovechar los espacios para que Green Forest sea un proyecto que brinda privacidad mediante un amplio espacio verde entre sus torres. Posee más de 500m<sup>2</sup> de áreas verdes de uso exclusivo de los propietarios, posee áreas comunales de entretenimiento y bienestar, tales como: piscina, cine, gimnasio, sala de pilates, TRX y sala de juegos; todas estas áreas creadas para que la familia moderna pueda disfrutar unida sin trasladarse lejos de su hogar.

La comodidad se encuentra también dentro de su departamento ya que es un proyecto que debido a su estudiado diseño todas las áreas poseen luz y ventilación natural, ofrece también sistema de calentamiento en área de dormitorios. Por su seguridad el proyecto usará exclusivamente energía eléctrica (no gas) para cocinas y calentamiento de agua centralizado.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS:

Inodoro Cannes  
Lavabo Helena  
Grifería Línea Dalia  
Juego mezclador monocomando para  
cocina Dalia y pico flexible Colorflex  
Lavarropa Eco



## TORRE OCEÁNICA

Área de terreno: 3700 m<sup>2</sup>

Área construida: 10700 m<sup>2</sup>

Tipología: Residencial vacacional

Diseño: Arq. Virgilio Gonzenbach

Arq. Coro plaza

Constructora COVIGON C.A.

Ubicación: Salinas, en el sector las Conchas y la Milina Diagonal al Supermaxi. Península de Santa Elena Salinas, Ecuador

La Nueva Torre Oceánica es la última torre a construir de un grupo de 4 Torres de estilo resort, con departamentos de 2,3 y 4 dormitorios de diseños modernos y funcionales, de una ubicación insuperable en Salinas cerca de todo en el sector las Conchas y La Milina al pie de mar; una playa tranquila para bañarse y disfrutar de los deportes acuáticos.

La Torre tiene su propio Beach Club, con piscina continua, pérgolas, juegos infantiles, sala de cine-Karaoke, spa. Y en la terraza Gimnasio con vista panorámica, jacuzzi, salón de eventos y BBQ. Adicional la Torre cuenta con parqueo privado, bodega y sala de lavandería, lo que la hace la mejor alternativa para disfrutar la playa de Salinas con total tranquilidad y seguridad para la familia.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS:

Inodoro Mónaco

Lavabo Elea Oval

Lavabo Siena con pedestal

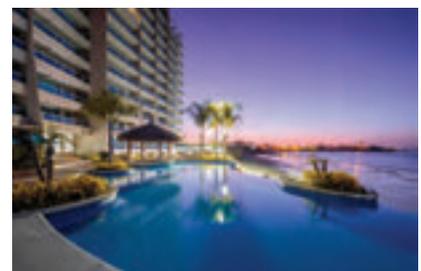
Juego monocomando para lavabo Flow E

Juego monocomando de ducha Flow

Juego monocomando de ducha FlowE

Juego monocomando para cocina Flow E

Fregadero de un pozo con escurridor



## CIUDAD VERDE LOS ALMENDROS/ SENYA

Diseño: NEXUSTERRA S.A y Jaime Ruiz Nicolalde  
Planificación: Arq. Xiomara Zamora Saldarriaga  
Construcción: NEXUSTERRA S.A  
Total área construida: 182.125,60 m<sup>2</sup>

Ciudad Verde:  
Área de terreno: 1.029,294.50 m<sup>2</sup>,  
102.89 Ha  
Área construida: 130.929 m<sup>2</sup>

Los Almendros Senya:  
Área de terreno: 162.810,00 m<sup>2</sup>,  
16.28 Ha  
Área construida, 51.196,60 m<sup>2</sup>

Ubicación:  
CIUDAD VERDE: By Pass Quevedo Quito,  
Av Jacinto Cortez, Santo Domingo De Los  
Tsachilas

LOS ALMENDROS- SENYA: Santo Domingo,  
Vía a Quito, a 1.3 km del parque de la  
Juventud, Santo Domingo De Los Tsachilas

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS:

Inodoro Mónaco  
Inodoro Ischia  
Inodoro Apolo  
Inodoro Roma  
Lavabo Vessel Berlioz  
Lavabo Vessel Carusso  
Lavabo Vessel Mozart  
Lavabo Vessel Albeniz  
Lavabo Bari  
Llave de pared pico Alto New Port  
Llave de pared pico Lúmina  
Llave alta Scala Lever  
Llave para agua fría Lúmina  
Campanolas Lúmina  
Llaves de agua fría Capri,  
Llave de agua fría Scala Lever.  
Llave de pared pico plus Fiori Lever  
Campanola Capri  
Accesorios California  
Accesorios Valentine  
Accesorios Libby

### CIUDAD VERDE

es una ciudad dentro de la ciudad de Santo Domingo, es uno de los pocos proyectos a nivel nacional que ha entregado casa propia a miles de familias y ha construido una gran comunidad. Nació como una propuesta social para dar solución en parte al déficit de vivienda en Santo Domingo construyendo viviendas que cumplen los estándares de habitabilidad a precios accesibles; la primera etapa tuvo el apoyo del MIDUVI, para que parte de la compra de algunas familias se apalanque con el Bono de la Vivienda, esta conexión con la política pública tuvo buenos

resultados por las garantías bancarias que entregó el proyecto para que las familias calificadas reciban el bono y cancelen parte del valor de la casa. El grupo de la población beneficiada fue en su mayor parte madres jefas de hogar, que al ser el sostén de sus familias tenían limitaciones económicas y sociales para contar con una casa propia, así como para asumir créditos hipotecarios, sin embargo, el proyecto le apostó a este segmento social con créditos directos para más de dos mil familias, quienes han cumplido a cabalidad con sus obligaciones.



### LOS ALMENDROS - SENYA

para clase media, nace como una nueva propuesta de primera vivienda para este sector social que accede a créditos hipotecarios del BIESS y la banca privada con tasas preferenciales (Senya, en la lengua nativa de los Tsáchilas, significa "Casa Buena"). En el proyecto se edificaron 500 viviendas de 6 tipologías diferentes, con moderna infraestructura, vías y calles internas que se conectan a la red urbana vial de la ciudad. De las soluciones habitacionales un 60% ha sido adquirido por matrimonios jóvenes y personas que, por primera ocasión, cuentan con su vivienda. Senya es una Urbanización estéticamente bien diseñada y se ha convertido en un modelo que ha sido imitado por otras empresas constructoras. Esta nueva urbanización se ubica al Noreste de Santo

Domingo en un área de 12 hectáreas, las viviendas han sido construidas respetando la planimetría del terreno, aplicando técnicas de edificación en armonía con el ambiente y con propuestas sismorresistentes. Los ríos Pove y Code, que atraviesan el proyecto han sido recuperados con el uso de plantas de tratamiento que ayudan a oxigenar y descontaminar sus afluentes. El proyecto cuenta con todos los servicios básicos, áreas comunales, canchas deportivas, sendero ecológico, varias áreas verdes, parque y estacionamiento de visitas. Las viviendas de una planta son de losa progresiva, las de dos plantas cuentan con terraza accesible, todas con los espacios necesarios e iluminados aptos para habitar, espacios como: sala comedor, cocina, baño social y baños completos, dormitorios, patio posterior,

estacionamiento cisterna y jardinera con muro, acabados y revestimientos de pisos en cerámica en baños, griferías y sanitarios respectivos, carpintería en cocina, dormitorios y puertas, aluminio y vidrio en ventanas, empastes y pinturas interiores y exteriores. La tipología constructiva con formaletas de aluminio, sistema industrializado, Forsa Alum, son paneles armados con aceros y mallas electrosoldadas con vaciado de hormigón convierten la vivienda en un sistema monolítico sismorresistente. Este sistema de construcción permite levantar una vivienda diaria por cada formaleta, facilita los acabados, y reduce sustancialmente los tiempos en obra, mejoran el producto terminado y no genera escombros.



## TORRE MEDICA XIMA

Área de terreno: 2.464 m<sup>2</sup>

Área construida: 14.000 m<sup>2</sup>

Diseño: KPM ARQUITECTOS

Planificación: INMOBILIARIA XIMA S.A.

Construcción: INMOMARIUXI

Ubicación: ciudadela Kennedy frente al Policentro, Guayaquil

En la Avenida Francisco Boloña sobre un terreno de 2.400 m<sup>2</sup> se yergue imponente el nuevo centro de especialidades médicas: TORRE MEDICA XIMA, el más reciente proyecto de Inmobiliaria Xima S.A. Bajo la misma especificación técnica y firma de diseño que su proyecto hermano "Edificio Xima Centro de Negocios" (construido en el cantón Samborondón), Torre Médica Xima goza de una ubicación estratégica y privilegiada dado su enclave en el área de influencia de los mayores centros comerciales, hoteleros y hospitalarios de la ciudad y su espectacular vista sobre la ciudad, el Estero Salado, y Las Lomas de Urdesa. El programa funcional del edificio, desarrollado en 14.000 m<sup>2</sup> de construcción, incluye 4 niveles de estacionamiento desde planta baja hasta el tercer nivel con 166 plazas de parqueo, 9 locales comerciales en planta baja, cafetería, 104 consultorios médicos desde los niveles cuarto al séptimo, y una terraza mirador. TMX es un edificio cuya belleza arquitectónica se expresa por sí misma con un volumen puro, neto en sus líneas, que corresponde a su interiorismo de amplitud y elegancia. Tratándose de una construcción dirigida al segmento médico es necesario destacar el grado de componentes normativos y técnicos de la edificación:

El edificio cuenta con estructura de hormigón armado sismo resistente y muros de corte en su núcleo, doble escalera de emergencia, ambas en hormigón también, sistema redundante de detección de humo, alarmas de notificación y rociadores de respuesta al sistema de defensa contra incendios; sistema adicional de detección y notificación con CO<sub>2</sub> en todos los cuartos técnicos de tableros, celdas y equipos; circuito cerrado de televisión, centro de datos para administración de los sistemas seguridad electrónica, y centro de racks para las operadoras de servicios de telecomunicaciones, generador de energía eléctrica de emergencia con capacidad para cubrir el 100% de la demanda instalada; reserva general de agua potable de 150 m<sup>3</sup>, equipo de presión constante y ve-



locidad variable compuesto por 3 bombas y panel de automatización. Todas las unidades cuentan con aire y luz natural y con ductos verticales para recorrido holgado de diversas instalaciones lo que otorga flexibilidad durante la operación presente y cambio de tecnologías futuras; elevadores inteligentes para 10 y 15 personas; bodegas por separado para manejo de desechos comunes y desechos de riesgo biológico con zona de estacionamiento para el operador; zona de carga y descarga para proveedores de locales comerciales. LA GRIFERÍA DE LAVABOS AUTOMÁTICAS, LAS PIEZAS SANITARIAS SELECCIONADAS CORRESPONDEN AL CATALOGO FV 2019 con certificación Leed, línea ECONSUMO.

Desarrollar la actividad de prestación de servicios de salud a partir de una edificación de tales características otorga confianza y tranquilidad al momento de invertir y elegir la locación para un consultorio médico. Una vez más Inmobiliaria Xima entrega al Gran Guayaquil un producto alto contenido tecnológico y gran valor estético, en esta ocasión dedicado a la comunidad médica ecuatoriana.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS

Inodoro Cannes

Lavabo Siena con pedestal

Ecomatic para lavabo

## SABADELL

Diseño: Arq. Eudoro Ordoñez

Área de terreno: 800 m<sup>2</sup>

Área de construcción: 5.339 m<sup>2</sup>

Planificación y Construcción: Tamayo & Asociados Constructores

Ubicación: Av. Brasil E42-158 y Mariano Echeverría, Quito, Ecuador

El Edificio se compone de 8 pisos y 3 sub-suelos, con un total de 30 departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios más 3 locales comerciales. Las áreas de uso comunal ubicadas en la terraza incluyen sala de eventos, BBQ equipado y cubierto con pérgola de madera tratada, salas booths decoradas y con fire pits (ambientes tipo fogata), área de recreación con césped sintético y juegos infantiles; gimnasio equipado. La terraza permite una vista espectacular a 360° de la ciudad y su entorno. En toda la cubierta se proyectó jardinería con plantas naturales que le dan vida a este lugar. El edificio dispone de un elegante lobby con sala de espera, ascensor de última generación, servicio agua caliente centralizado con medidores individuales, planta eléctrica para servicios generales, cisterna y sistema hidroneumático para provisión de agua; sistema de protección contra incendios tanto para detección como para extinción; cámaras de seguridad, entre otras facilidades. Los acabados son de lujo: piso de bambú, mesones de porcelanato Slimker en cocina y mármol en baños, porcelanato y cerámica importados, muebles y closets de alta gama, grifería y sanitarios FV élite y además iluminación LED en todo el departamento. El proyecto es en general generoso en las áreas de recreación y de servicios. Está ubicado en un entorno de especial importancia, cercano a las principales zonas comerciales y financieras de la ciudad. Su ubicación, los excelentes acabados, además de todas las características y servicios propios anteriormente descritos hacen de SABADELL un proyecto con altísima plusvalía.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS:

Inodoro Salerno

Inodoro Génova

Inodoro Cannes

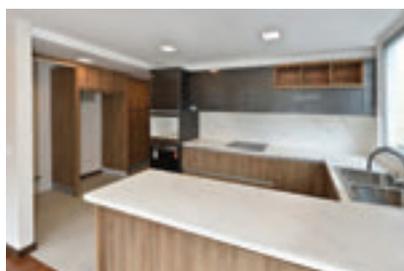
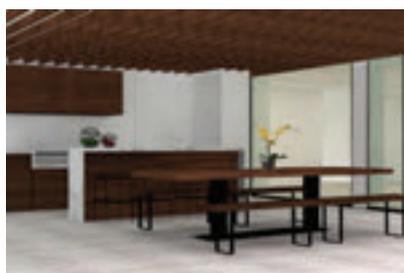
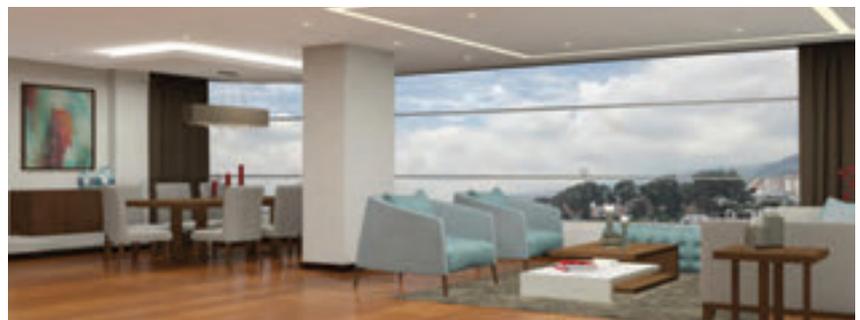
Lavabo vessel Staruss

Lavabo Alba

Monocomando para lavabo Dalia

Monocomando para ducha Dalia

Monocomando para cocina Elipsis con pico Colorflex



## VISTA VALLE

Ubicación: Cantón Balzar y Cantón Chordeleg (Misticata), Cuenca

Área de construcción: 3.107,55m<sup>2</sup>

Área de terreno: 3.595,31m<sup>2</sup>

Diseño: Arq. Esteban Orellana Cabrera / Arq. Juan Cisneros

Constructora: Constructora Orellana

Vista Valle es un Condominio de viviendas con modernas e innovadoras propuestas arquitectónicas, con unas hermosas vistas panorámicas y rodeado de vegetación, que hacen de este Condominio el lugar perfecto para vivir ya que se encuentra ubicado en una zona con gran potencial de desarrollo en la ciudad de Cuenca y una zona de alta plusvalía en el sector de Misticata, está ubicado a pocas cuadras de avenidas importantes como la Av. De las Américas y Av. 1ro de mayo.

El Condominio está conformado por 24 viviendas construidas bajo el máximo estándar de calidad. Con opciones de 3 o 4 dormitorios, áreas sociales cómodas, patios con áreas verdes y asador, consta de un tercer piso de uso múltiple con un baño completo. Viviendas desde los 165 m<sup>2</sup> de construcción, todas las viviendas poseen 2 parqueaderos, además de cómodos parqueaderos de visita que se ubican estratégicamente en el Condominio, cuenta con servicios de infraestructura básica y vía pavimentada. Vista Valle esta rodeado de amplias áreas verdes y jardines espectacularmente grandes en donde se puede disfrutar de la naturaleza y vistas hacia la ciudad. Todos estos elementos en conjunto brindaran armonía a los propietarios que disfrutarán de estos beneficios al ser parte de Vista Valle.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS:

Inodoro Trento.

Inodoro Milán.

Lavabo Vessel Goya.

Lavabo Elea Oval.

Lavabo Ferrara.

Monocomando de ducha Flow.

Monocomando lavabo Flow.

Llave Cuadrada Dominic.

Monocomando de ducha Capri.

Monocomando de lavabo Capri.

Monocomando Pico Giratorio Cocina.

Accesorios Cafayate.



## RESIDENCIAS VILLANUEVA

Diseño: Arq. Pablo Puente R.

Planificación y construcción:  
CONSTRUCTORA CONCIMENTO CIA.

Área de terreno: 4218,99 m<sup>2</sup>

Área construida: 4050,86 m<sup>2</sup>

Ubicación: Hacienda San Francisco, Urb.  
Los Ángeles Calles Leopoldo Mercado  
Lote Nro. 25 y Cuenca en la Parroquia  
Sangolquí, Cantón Rumiñahui, Provincia de  
Pichincha.

Residencias Villanueva está ubicada en una zona segura, la mejor del valle de Los Chillos, con excelentes vías de acceso y muy cerca del área comercial y bancaria (a tres minutos del San Luis Shopping).

Considerada como un Proyecto de Vivienda de Interés Público (VIP), es decir, que se las puede adquirir con un crédito hipotecario en el Banco Pichincha del 95% del valor al 4,5% de interés a 20 años plazo y; el 5% en pago directo a la Constructora.

Villanueva consta de: 17 casas de 2 plantas con 2 dormitorios y estacionamiento; 2 departamentos de 3 dormitorios con bodega y estacionamiento; 20 departamentos de 2 dormitorios con bodega y estacionamiento; 3 suites con bodega y estacionamiento; y, 2 locales comerciales. Además posee amplias áreas verdes recreativas, terrazas abiertas, sala comunal, conserjería, guardianía, lobby de espera, parqueaderos de visitas. Gracias al sistema de construcción mixto (acero + hormigón armado), Residencias Villanueva es un proyecto totalmente sismo-resistente.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS:

Inodoro Milán doble descarga

Lavabo Elea Oval

Juego monocomando para lavabo Flow E

Juego monocomando de ducha Flow E

Juego monocomando con pico giratorio para cocina Flow E



## URBANIZACIÓN ORO CITY

Ubicación: Av. 25 de Junio km 1 ½, Machala  
 Diseño: CONSTRUCTORA DGL S.A. –  
 ALQUICAR S.A.– ECUAINMOBILIARIA S.A.  
 Planificación y construcción: Ing. Teresa  
 Batallas

Terreno: 144 m<sup>2</sup>

Construcción: 157 m<sup>2</sup>

Detalles: Parqueo a la entrada, sala y  
 comedor, cocina, patio, tres dormitorios en  
 la planta alta, muy cómodos y elegantes.

La urbanización Oro City se encuentra  
 ubicada en la avenida 25 de junio, en una  
 zona comercial de alta plusvalía en la ciudad  
 de Machala; provincia de El Oro. Proyecto  
 inmobiliario moderno y exclusivo que te  
 permitirá vivir envuelto de todo lo que  
 necesitas. A pocas cuadras de los centros  
 comerciales, supermercados y autoservicios,  
 bancos, gimnasios, colegios y universidades  
 de la ciudad.

La urbanización te brinda la oportunidad  
 de elegir dos modelos de villas en terrenos  
 de 144 m<sup>2</sup> dotada de maravillosas áreas  
 verdes, canchas deportivas, piscinas y  
 seguridad privada los 365 días del año, lo  
 que te permitirá disfrutar a plenitud cada  
 momento en unión de sus familiares y amigos  
 en un entorno completamente seguro.

Las villas cuentan con acabados de primera  
 y materiales que cumplen todas y cada una  
 de las principales normas de construcción y  
 de calidad exigidas en el país, lo que nos  
 permite mantener una ventaja competitiva  
 y ofrecer a nuestros clientes ambientes  
 agradables y cómodos.

### PRODUCTOS FV UTILIZADOS:

Inodoro Mónaco

Inodoro Apolo

Lavabo Vessel Albeniz

Lavabo Vessel Vivaldi

Lavabo Vessel Amadeus

Juego monocomando alto para lavabo

Vessel Dalía

Juego monocomando alto para lavabo

Vessel Elipsis

Juego monocomando para ducha Elipsis

Llave alta para lavabo vessel Scala Lever



## FV AMPLÍA SU FÁBRICA DE SANITARIOS

FV, la empresa líder dedicada a la fabricación y comercialización de grifería, sanitarios y complementos de baños y cocinas; inauguró la ampliación de su fábrica de sanitarios, con el objetivo de beneficiar la economía nacional, sustituyendo los productos importados por los fabricados en Ecuador y atender de mejor manera los mercados de Latinoamérica y el Caribe.

La extensión de la planta de sanitarios cuenta con tecnología de última generación y ha sido construida bajo estrictos estándares ambientales y de calidad, además está avalada con la certificación del Sistema de Gestión Ambiental, protegiendo la seguridad y el bienestar de las comunidades de la zona.

Este proyecto forma parte importante del acuerdo de inversión firmado por FV y el Gobierno Nacional en 2015 por un monto de 25 millones de dólares, el evento inaugural tuvo lugar en la Planta de FV y contó con la presencia del Ministro de Comercio Exterior, el alcalde de Rumiñahui y autoridades competentes.

Estas acciones se suman a los permanentes esfuerzos de la compañía por brindar a sus clientes productos de la más alta calidad, un reflejo de las características de innovación, diseño y respaldo que han acompañado a FV a lo largo de estos 47 años.



# Eventos

## SELLO DE CALIDAD INEN

FV recibió el Sello de Calidad INEN, garantizando al consumidor ecuatoriano que cuenta con un producto de calidad y que cumple con los estándares fijados por la norma INEN. La entrega la realizó el Viceministro de Industrias Ing. Yuri Parreño y Elizabeth Guerra, directora ejecutiva del INEN. En FV la calidad es una cultura. FV único fabricante de grifería y sanitarios en el país. Único con certificados INEN de grifería y sanitarios en Ecuador.



## CONCURSOS REDES SOCIALES FV

Agradecemos a todos nuestros seguidores de facebook por participar y felicidades a los ganadores. Síguenos como @fvandina en nuestras redes sociales facebook, twitter, instagram, youtube y linkedin.



## CERTIFICACIÓN LABORATORIO FV

FV Área Andina S.A. fue certificada por el Servicio de Acreditación Ecuatoriano (SAE) como primer laboratorio de ensayos de control de calidad de sanitarios y grifería del país. El reconocimiento y acreditación lo entregó el Director Ejecutivo del SAE, Mg. Carlos Echeverría recibe Ing. Silvia Gavilanes, Gerente C.C. FV y Dr. Gustavo Iñurritegui, Presidente de FV.



## LOS MEJORES PROYECTOS UTILIZAN FV

Gracias a Benthos Constructora y su proyecto Andros por confiar en la calidad y prestigio de nuestra marca. Productos con garantía hacen que tu proyecto tenga el respaldo que tus clientes necesitan.



## RECONOCIMIENTO GENERAL RUMIÑAHUI

FV Área Andina fue reconocida con el primer lugar en su categoría en el IX Reconocimiento General Rumiñahui a las Buenas Prácticas de Responsabilidad Social; premio otorgado por la Prefectura de Pichincha.



## Eventos

### CHARLAS DE CAPACITACIÓN

FV, dentro de su programa continuo de capacitación, desarrolló charlas de actualización de producto teniendo una con gran acogida a nivel nacional. El programa que inició con el personal de FV de Quito y Guayaquil para continuar con plomeros e instaladores en la ciudad de Ibarra y Baños.



### FV PRESENTE EN FERIAS

Durante el segundo trimestre como apoyo a nuestros distribuidores, FV estuvo presente en la ciudad de Cuenca, en la misma nuestros clientes ferreteros y público en general pudieron observar los nuevos productos sanitarios, grifería y también participaron por premios sorpresas.



## GANADORES DEL CONCURSO DE DISEÑO FV-UDLA

FV, empresa líder en la fabricación y comercialización de grifería, sanitarios y complementos, realizó la premiación de los proyectos ganadores de la sexta edición del concurso de Diseño Industrial que desarrolla desde 2016 en conjunto con la Facultad de Arquitectura y Diseño de la UDLA. El jurado, conformado por docentes de la universidad UDLA y representantes de FV, eligieron las tres propuestas ganadoras.



**PRIMER LUGAR:** Manchita - Lavabo niños, con pendiente baja, para que tengan mejor alcance, posee espacio para colocar doble grifería. Desarrollado por: Andrea Tovar y Mario Molina.



**SEGUNDO LUGAR:** Shape - Inodoro femenino. Enfocado en la higiene y comodidad de la mujer cuando esté en semi-cuclillas o sentada. Desarrollado por: Xavier Guerra y Nandar Villacís.

**TERCER LUGAR:** Helios - Inodoro compacto, diseñado principalmente para espacios reducidos. Desarrollado por: Jonathan Arrieta y Dario Burbano.



Escanea este código QR con tu dispositivo móvil para ubicar los Distribuidores FV.

**SALAS FV****Quito**

Av. 6 de Diciembre N50-177 y Rafael Bustamante. Telf. (593-2) 281 1760 ext. 7721 / 7722 / 7724  
 Av. República E6-260 y Av. Eloy Alfaro. Telf. (593-2) 255 6588 / 89  
 Av. Interoceánica, Centro Comercial Cumbayá, local 8b. Telf. (593-2) 289 6006 / 289 7195  
 Autopista Los Chillos Km 25 (Vía Sangolquí-Amaguaña). Telf. (593-2) 233 2233 ext. 267  
 Av. Mariscal Sucre S15 y Carapungo esquina. Telf.: (593-2) 603 7611 / 12  
 Av. Mariscal Sucre N70-341 y Río Peripa. Telf.: (593-2) 3922 092 / 93 / 94.  
 Av. Pedro Vicente Maldonado S44-297 y Calle La Cocha (sector El Beaterio). Telf.: (593-2) 6021 523  
 Av. Vía Interoceánica, km 19,5 y Calle José Correa (sector Tumbaco). Telf.: (593-2) 2044 456  
 Geovanny Calles N7 34 PB, Calle 1 (sector Marianitas). Telf. (593-2) 6050 155

**Guayaquil**

Av. Circunvalación Sur 401 y Diagonal (esquina), Urdesa Central. Telf. (593-4) 3726 120, ext. 5820.  
 Centro Comercial Albán Borja, Local 79. Telf. (593-4) 220 1732 / 220 5897  
 Av. Juan Tanca Marengo Km 1 1/2 Urb. Herradura Solar No 12. Telf. (593-4) 2920 862 / 2920 364

**Ambato**

Av. Víctor Hugo s/n y Av. Atahualpa a 50 metros del Mall Los Andes. Telf.: (593-3) 2844696 / 2846727

**Cuenca**

Av. Remigio Crespo No. 103 y Fray Vicente Solano. Telf.: (593-7) 2816 274 / 2885 778

**Santo Domingo Tsáchilas**

Av. Quito y Pasaje Cupertino Aguavil (diagonal al Paseo Shopping Santo Domingo y a 30 metros de Radio Zaracay. Telf.: (593-2) 600 2021/22/23/24

**Manta**

Av. Malecón y Circunvalación, frente Hotel Oro Verde Centro Comercial Mall del Pacífico, planta baja (local No. S1-014, subsuelo 1). Telf.: (593-5) 3800 013 / 14 / 15

**Portoviejo**

Av. Reales Tamarindos SN y Calle Alamos (Frente a FYBECA). Telf.: (593-5) 605 2004 / 5 / 6 / 7

**La Libertad**

Av. 12 (Eleonora Solórzano) entre Calle 17 y 18 (frente al Cementerio). Telf.: (593-4) 3902 064

**Durán**

Av. Nicolás Lapentti entre Sibambe y María Auxiliadora. Telf.: (593-4) 6052 180

**Latacunga**

Av. Marco Antonio Subía y Calle Río Guayas, Parroquia Eloy Alfaro. Telf.: (593-3) 3924201

**DISTRIBUIDORES****Ambato:**

ARTE BAÑO  
 COMERCIAL KYWI S.A.  
 DEMACO C. LTDA  
 FREVI UNO CIA. LTDA.  
 GRUPO FERRETERO CHIMG  
 IMPORTADOR TRUJILLO  
 MARIO RUBIO CIA LTDA.  
 MEGAKONS S.A.  
 MEGAPROFER S.A.  
 MUNDO FERRETERO SOCIEDAD CIVIL Y COMERCIAL

**Cayambe:**

COMERCIAL KYWI S.A.

**Coca:**

EXPOCERÁMICAS ORO NEGRO  
 HOME CENTER ROMAN HNOS.  
 MUNDO FERRETERO SOCIEDAD CIVIL Y COMERCIAL  
 ROMAN HNOS. CIA. LTDA.

**Cuenca:**

ALMACEN PAUTA SALAMEA  
 ALMACENES BOYACA  
 COMERCIAL KYWI S.A.  
 COMERCIAL TRUJILLO  
 CORAL CENTRO  
 EL HIERRO  
 FERRETERIA CONTINENTAL  
 FERRETERIA VASQUEZ BRITO  
 GRAIMAN  
 HOME VEGA  
 IMPORTADOR FERRETERO TRUJILLO CIA. LTDA.

**Durán:**

CONSTRULIZ  
 HEMAPROVE

**Esmeraldas:**

COMERCIAL KYWI S.A.

**Galápagos:**

FERRETERIA BODEGA BLANCA S.A.

**Guayaquil:**

ACERO COMERCIAL  
 ALMACENES BOYACA  
 AMERICAN HOME  
 ARTEFACTA  
 CESA  
 COMERCIAL KYWI S.A.  
 COMERCIAL TRUJILLO  
 CONMACO  
 CORAL GYE  
 DECO-HOGAR  
 DEMACO  
 EL ROSADO  
 FERHIDRASA S.A.  
 FERREMUNDO  
 FERROHECADU  
 GRAIMAN  
 GRIFINE  
 IMPORTADOR FERRETERO TRUJILLO CIA LTDA  
 IMPORTADORA VEGA  
 MEGAHIERRO  
 MEGAPRODUCTOS  
 M.V. CIA. LTDA.  
 MULTIMETALES

PROMESA  
 TECNO SIKA

**Ibarra:**

COMERCIAL KYWI S.A.  
 EL FERRETERO  
 FERROELECTRICO  
 PABLO CHIRIBOGA  
 PINTACASA  
 PROHIERROS

**Latacunga:**

CENTRO FERRETERO SAN AGUSTÍN  
 SOCIEDAD CIVIL Y COMERCIAL  
 COMERCIAL KYWI S.A.  
 COMERCIAL ORO NEGRO  
 HOME CENTER ROMAN HNOS.  
 MEGACENTRO ALVIAR  
 ROMAN HNOS. CIA. LTDA.

**Loja:**

BARRIENTOS CASSINO JOSÉ DAVID  
 DIREL  
 IMPORTADORA ORTEGA  
 MEGAPRODUCTOS  
 PLAZA DECO  
 VELCERMICA

**Machala:**

ALMACENES BOYACA  
 COMERCIAL KYWI S.A.  
 EL FERRETERO  
 FERROHECADU

**Manta:**

DECORCASA  
 DEPOSITO DE LA Construcción  
 ZURITA DISTRIBUCIONES

**Otavaló:**

BOSNA  
 FERRICENTRO  
 EL ARTESANO  
 FERROVEZA

**Pedernales:**

ZURITA DISTRIBUCIONES

**Portoviejo:**

COMERCIAL KYWI S.A.  
 DECOFRANT  
 DEMACO  
 FERRETERIA DANNY  
 FERRETERIA FABIÁN  
 FERROHECADU  
 MEGAPRODUCTOS  
 ZURITA DISTRIBUCIONES

**Puyo:**

DISTRIBUIDORA LASCANO

**Quevedo:**

CASA FONG

**Quito:**

ACABADOS DEL VALLE  
 ACERO COMERCIAL ECUATORIANO S.A.  
 ACM  
 ADIEZ  
 BOYACA  
 CERAMIC CENTER  
 CESA  
 COMENALCO  
 COMERCIAL CANO LASTRA  
 COMERCIAL JARAMILLO

COMERCIAL KYWI S.A.

CONMACO  
 DAVCE  
 DEMACO CIA. LTDA.  
 DETACERAMICAS  
 DIMPOFER CIA. LTDA.  
 DINALCO  
 DINAMATCO  
 DISTRIBUIDORA AMERICAN HOME S.A.  
 DOLBERG & DOLBERG  
 EL CORAL  
 ELITE O&M DECORACIONES  
 FERREMUNDO  
 FERRETERIA ESTRELLA  
 FERRETERIA TOBAR  
 FERRISARIATO  
 FERROMACRIOR  
 GRAIMAN  
 GRUPO DEL PACIFICO  
 GRUPO PASQUEL  
 HOME BUTIQUE  
 HOME DECORACIONES  
 IMPORTADOR FERRETERO TRUJILLO CIA LTDA  
 IMPORTADORA VEGA S.A.  
 M.V. CIA. LTDA.  
 MACONSVI S.A.  
 MARIO RUBIO CIA. LTDA.  
 MEGAPRODUCTOS S.A.  
 MEGACABADOS  
 PURUHA FERRET CIA. LTDA.  
 PROFERMACO CIA. LTDA.  
 PROMULSA  
 SARVIMPORT S.A. ACABADOS DE LA CONSTRUCCIÓN  
 SUMHIDRO  
 UNIFER

**Riobamba:**

CONSTRUHOGAR  
 EL GASFITERO  
 EL GASFITERO Y ASOCIADOS  
 COMERCIAL KYWI S.A.  
 MEGA CISNE  
 PURUHA FERRET CIA LTDA

**Sto. Domingo:**

COMERCIAL KYWI S.A.

**Shushufindi:**

DECOTERMINADOS

**Tena:**

DISTRIBUIDORA LASCANO

**Tulcán:**

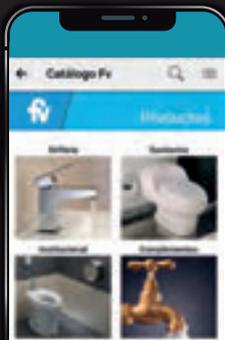
COMERCIAL CARCHI

# Descubre nuestra **nueva** **App FV**

La forma más sencilla de ver nuestros productos en tu dispositivo móvil o tablet.

## CATÁLOGO

Portafolio completo de productos y precios FV.



## NOVEDADES

Entérate de eventos, noticias y mucho más.



## OFERTAS

Promociones de productos seleccionados.



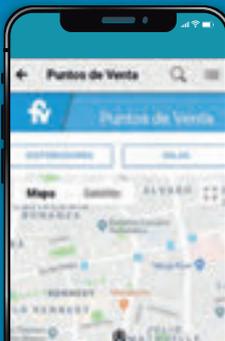
## VIDEOS

Productos FV, tips de instalación, mantenimiento y más.



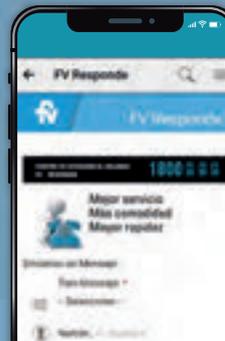
## PUNTOS DE VENTA

Encuentra el punto de venta FV más cercano.



## FV RESPONDE

Agenda servicio técnico, para tus clientes.



**DESCARGAR  
PARA ANDROID**

Escanea este código QR con tu dispositivo móvil para descargar nuestra nueva app.



MÁS DE  
**10000**

**ECUATORIANOS**  
FABRICANDO PRODUCTOS  
CON SELLO DE CALIDAD **INEN**

Tenemos una gama para tu estilo de vida

Gama  
**PREMIUM**

Gama  
**ELITE**

Gama  
**HOGAR**

Gama  
**PRO**



www.fvandina.com  
1800 FV FV FV (38 38 38)

Sanitarios, Grifería  
y Complementos

