

# entorno

diseño | arquitectura | ambientes | proyectos | No. 46



## Propuestas con estilo

Diseños Franz Viegner son premiados en New York y Los Ángeles  
Nueva tecnología Cold Duo



DISEÑO



ARQUITECTURA



AMBIENTES



PROYECTOS



# / Tenemos una gama para tu estilo de vida

Gama  
**ELITE** / DISEÑO  
BELLEZA  
VALOR



Para quienes  
buscan algo más.  
Añádele valor  
a tu ambiente.

Gama  
**HOGAR** / VERSÁTIL  
FUNCIONAL  
DURABLE



Productos  
de calidad  
para todo tipo  
de espacios.

Gama  
**PRO** / INSTITUCIONAL  
TECNOLOGÍA  
SEGURIDAD



Productos  
institucionales de  
alto rendimiento  
y tecnología.

Gama  
**BASICOS** / VARIEDAD  
RESISTENCIA  
CALIDAD



Broncería,  
complementos  
de instalación y  
más productos  
de larga vida útil.

# ÚNICA MARCA DE GRIFERÍA Y SANITARIOS CON CERTIFICACIÓN

---

CADA VEZ QUE USAS PRODUCTOS FV CUIDAS LA **SALUD**  
DE TU CLIENTES Y LA **CALIDAD** DE TUS PROYECTOS

---

Gama  
**HOGAR**

PRÓXIMO LANZAMIENTO  
Monocomando para lavabo  
**Flow**



\*Incluye mangueras flexibles para llave angular.

# entorno

diseño | arquitectura | ambientes | proyectos | No. 46

## Contenido

Editorial .....	5
Novedades .....	6
Noticias FV .....	10
Diseño .....	15
Arquitectura .....	27
Ambientes .....	43
Proyectos FV .....	55
Eventos .....	70

### F.V. - Área Andina S.A.

Gustavo Iñurritegui  
Presidente Ejecutivo

Gerente de Marketing: Carlos Proaño  
Colaborador: Diego Vásquez

Dirección editorial: Rómulo Moya Peralta

Diseño y realización: Trama

Gerente General: Juan Moya Peralta

Dirección de Arte: Rómulo Moya Peralta

Arte: María Gabriela Loza Pinto / Gabriela Mármol / Trama

Fotografía: Rommel Contreras

Preprensa: Trama

Impresión: Imprenta Mariscal

### Trama

Juan de Dios Martínez N34-367 y Portugal.

Quito - Ecuador

Telfs.: (5932) 2246315 - 2246317

editor@trama.ec | www.trama.ec

Revista Entorno 46 es una publicación de F.V. - Área Andina S.A. Edición vigente desde noviembre de 2016 para el Área Andina, Centroamérica y El Caribe.

Versión digital disponible en: [www.fvandina.com](http://www.fvandina.com)

Escribanos con sus sugerencias,  
comentarios y recomendaciones:  
[fvresponde@fvecuador.com](mailto:fvresponde@fvecuador.com)

F.V. - Área Andina S.A. se reserva el  
derecho de modificar, cambiar, mejorar y/o anular materiales,  
productos y/o diseños sin previo aviso.

pág. 11



pág. 17



pág. 29



pág. 50



pág. 62



pág. 70



Gama  
**HOGAR**

NUEVA  
Colección de muebles de baño  
**Albero**

\*Colección Albero (mueble suspendido 60 cm. y repisero decorativo), Lavabo Vessel Otero y Monocomando alto para lavabo Dalia.

# Editorial



Amables lectores, les entregamos una nueva edición de la revista Entorno que ya va por número 46, todo un record en materia de revistas de arquitectura y diseño a nivel nacional, gracias al inmenso interés mostrado por Uds. edición tras edición.

Desarrollar productos con estilo es algo que nos caracteriza, más allá de la calidad, durabilidad y garantía que les ofrecemos. Permanentemente nos enfrentamos al reto de producir artefactos sanitarios y griferías para que el consumidor pueda liberar su imaginación y sueños, haciendo de ellos una realidad. Es por eso que hoy presentamos diseños con estilo, que tiene que ver con la actualidad y pertinencia de estar a tono con las nuevas tendencias a nivel internacional. Nos esforzamos en publicar los mejores y más representativos proyectos nacionales e internacionales y al mismo tiempo, surtir con nuevas ideas para que tanto profesionales como usuarios, puedan visualizar las posibilidades que les ofrecen nuestros productos.

FV, es la única productora de grifería y sanitarios en Ecuador, y tiene el orgullo de haber sido designada como "Laboratorio de Ensayos de Control de Calidad" por el MIPRO, galardón que se le entrega a aquellas empresas que demuestren su capacidad técnica y operativa para prestar servicios de evaluación de calidad.

Este espíritu que demostramos en cada detalle, gracias a la permanente evaluación de nuestros productos y a la innovación tecnológica y formal de cada producto, nos ha hecho merecedores a premios internacionales como "Best in Show" por

su COLECCIÓN DE DISEÑO, en la categoría "Baños" en las ferias de diseño ICFF (Jacob Javitz Center de New York) y Dwell (Los Ángeles).

Cabe destacar la actitud asumida por FV inmediatamente sucedido el terremoto que sacudió al Ecuador. Ahora viene lo más difícil: el proceso de reconstrucción. FV ha realizado importantes donaciones, y ahora, llama a todos a apoyar con su ayuda, para entregar a cada familia damnificada un baño para reconstruir su hogar, para esto hemos armado un baño completo con lo más económico de nuestros productos, que cumplen con todas las normas de calidad. Así, por cada 5 baños completos, o su valor, FV donará 1 baño adicional. Se coordinará la entrega a las entidades responsables de la reconstrucción de la zona. Este proceso será auditado por la firma internacional Deloitte para asegurar que las donaciones sean adecuadamente canalizadas.

Por último, queremos resaltar la importancia que tiene para nosotros, al ser líderes en la comercialización de sanitarios y grifería, el cuidado del medio ambiente, por ello conscientes de la importancia de ahorrar agua, llevamos a cabo la implementación de una filosofía interna de trabajo y desarrollo de productos que permitan cuidarla. De la misma manera promovemos "Econsumo", que es más que un concepto, es nuestro estandarte de responsabilidad hacia el planeta. Econsumo busca generar un compromiso entre FV productor y la comunidad en general para tratar de lograr un consumo eficiente del líquido vital.

**Dr. Gustavo Iñurritegui**  
**Presidente Ejecutivo**  
**F.V. - Área Andina S.A.**

# Novedades

## MANGUERAS CON TERMINAL GIRATORIA

Ofrecemos a nuestros clientes una alternativa innovadora para la instalación de grifería o inodoros FV. Se trata de las mangueras flexibles con terminal giratoria, un producto que es único en el mercado ecuatoriano y lo ponemos a disposición de nuestros consumidores e instaladores sanitarios. Hasta la fecha, todas las mangueras flexibles tenían un terminal fijo, que generalmente se colocaba en la llave angular o la toma directa en la pared; esto causaba algo de demora e incomodidad en el instalador.

Gracias a esta nueva alternativa, las mangueras flexibles vienen con el terminal giratorio, lo que facilitará el trabajo del plomero y le brindará más comodidad y seguridad al momento de instalar nuestros productos. Ofrecemos versiones para instalación de grifería o instalación de inodoro; en medidas de 30 cm. (12") ó 40 cm. (16"); y todas estas opciones vienen con terminal para instalación directa en pared o a llave de paso. Una innovación más del líder a nivel nacional en fabricación y comercialización de grifería FV.



## CENTERSETS PLÁSTICOS

FV presenta su línea de juegos centerset de 4" para lavabo, fabricados en resinas plásticas. Nuestra política de innovación nos ha llevado a diseñar y fabricar estos juegos de lavabo que le brindan al cliente mucha funcionalidad y un diseño cálido. La gran ventaja de estos productos es que están fabricados

en resinas plásticas de alta calidad, lo que les brinda mucha durabilidad y resistencia; a más de tener un precio muy razonable para nuestro mercado. Se instalan de manera sencilla sobre el lavabo y no requieren de piezas especiales para su ensamblaje. Tenemos dos diseños de manijas: Capri (71) que es

el modelo más vendido de FV y Fiori Lever (27L) para aquellos clientes que buscan la comodidad de una manija de palanca. Ambos productos son de "bajo consumo de agua" ya que brindan un caudal máximo de 8,3 litros por minuto y están cubiertos por la Garantía Total FV.



# Novedades

## MARCEL WANDERS, EL LADY GAGA DEL DISEÑO



Marcel Wanders, considerado el Lady Gaga del diseño, es uno de los grandes exponentes en arquitectura interior a nivel mundial. Sus obras se caracterizan por el ingenio, el humor, la alegría y la innovación combinada con un sentido del drama.

Wanders busca transmitir un diseño alegre y exuberante, pero también es ferozmente ambicioso, por lo que determinó que su trabajo debe ser agradable y poético así como funcional y reflexivo.

No es que no se tome el diseño como algo serio, es que lo que menos quiere en la vida es ser aburrido. "Hay suficientes cosas aburridas en la vida tal como está", dice. "Estoy interesado en diseñar objetos que entusiasmen a las personas y las hagan sentir vivas".

Wanders se graduó con honores en la School of the Arts Arnhem en 1988. Ahí fue donde comenzó a formar su filosofía en el diseño, centrándose más en las personas que en los objetos. "Uno no diseña para la

industria, sino para los individuos". Con eso cruzó las fronteras con un estilo distintivo y original.

La mezcla de materiales y técnicas innovadoras que Marcel Wanders utiliza cuentan con referencias de estilos y arquetipos históricos conocidos por los usuarios; por esa razón, quienes aprecian el trabajo de Wanders pueden conectarse fácilmente a las piezas, disfrutar de ellos durante mucho tiempo y, al hacerlo, crear un entorno sostenible de arte y estilo.

Cofundador y director artístico de la etiqueta de diseño Moooi, actualmente trabaja con una variedad de clientes internacionales entre los que se incluye Cappellini, Alessi, KLM-Royal Dutch Airlines, Magis, Google, Target y cosméticos M.A.C. Su prolífico conjunto de obras, que van desde accesorios de moda hasta hoteles majestuosos, está representado en museos de todo el mundo, incluidos los Museums of Modern Art en Nueva York y San Francisco, y el Stedelijk Museum en Amsterdam.



Airborne Snotty Vase



Muebles de baño



Recepción Hotel Andaz, Amsterdam

# Novedades

## FV AMPLÍA SU PORTAFOLIO DE PRODUCTOS INSTITUCIONALES, PRESENTANDO DOS NUEVOS SANITARIOS DESARROLLADOS PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DE LOS USUARIOS.

### Urinario Quantum Plus

- Urinario de alta eficiencia – HEU
- De alimentación superior.
- Para colgar en la pared.
- Puede instalarse con fluxómetro manual, fluxómetro electrónico, llave Ecomatic, FV Tronic o llave para urinario
- Sifón oculto.
- Incluye: Kit de instalación para desagüe e ingreso de agua, kit para anclaje a la pared, spud de ¾", capuchones
- Disponible en color blanco

### Lavabo Aqua

- Recomendado principalmente para uso hospitalario
- Lavabo de colgar en la pared
- Con repisa posterior para fácil limpieza.
- Con agujeros premarcados
- Puede instalarse cualquier tipo de grifería: llave individual, mezcladora de 4" u 8"
- Con agujero rebosadero
- Se recomienda instalar con soportes metálicos y pernos no incluidos.
- Disponible en color blanco.



Lavabo Aqua



Urinario Quantum Plus

## JUNTOS RECONSTRUIMOS



**Juntos  
Reconstruimos**  
Por cada 5 baños donados FV aporta 1 MÁS

El devastador terremoto que sacudió al Ecuador tomó cientos de vidas y destruyó miles de humildes hogares. La respuesta humanitaria fue inmediata, sin embargo, ahora viene lo más difícil: el proceso de reconstrucción. Existe una delicada situación sanitaria y baños eficientes son una medida importante para prevenir mayores problemas de salud. FV líder en grifería y sanitarios de la región, ha realizado importantes donaciones en la primera etapa de respuesta. Ahora, llama a todos a apoyar con su ayuda, para entregar a cada familia damnificada un baño completo para reconstruir su hogar. FV ha armado un baño completo con lo más económico de sus productos, los cuales cumplen con todas las normas de calidad para cuidar la salud de los damnificados. Así, por cada 5 baños completos, o su valor, FV donará 1 baño adicional. Se coordinará la entrega a las entidades responsables de la reconstrucción de la zona. A su vez, la prestigiosa firma internacional Deloitte auditará que las donaciones sean adecuadamente canalizadas.

Llamamos a todos, empresas e individuos, a nuestros distinguidos distribuidores, constructores, ferreterías, consumidores, plomeros, a sumarse para entregar un baño digno a nuestros hermanos afectados. Juntos, FV y Ud. podemos reconstruir la vida de miles de familias y niños ecuatorianos. Hoy se necesita devolverles la dignidad de un hogar y un baño digno.

# Novedades

## LEGACY MACHINE N°1 SILBERSTEIN



El LM1 Silberstein está disponible en edición limitada de 36 unidades: 12 de oro rojo, 12 de titanio y 12 de titanio con tratamiento PVD negro.

En el LM1 Silberstein, entre las asas, hay grabada una cita de Gustave Flaubert: «La verdadera felicidad consiste en tener por oficio su pasión». Frase que cobra un significado especial tanto para el diseñador francés Alain Silberstein, que abandonó la seguridad de trabajar en su profesión, diseñador de interiores, para fundar su propia marca de relojes; como para el fundador de MB&F, Maximilian Büsser, que dejó su trabajo de director de una conocida marca para fundar su propio laboratorio creativo.

En 2009, MB&F solicitó a Silberstein que creara su primera pieza de «Performance Art», una colección en la que artistas y diseñadores externos reinterpretan máquinas MB&F ya existentes. Silberstein partió del clásico de MB&F, la Legacy Machine N°1, y lo ha tratado con su intuición única de lo atípico.

El objetivo primordial para la creación de una edición «Performance Art» del LM1 fue recibir el «tiempo eterno» del universo dentro del movimiento, lugar en el que se transformaría en tiempo a una escala más humana. Para ello, se concibió unas subesferas cóncavas que capturarían dicho «tiempo eterno» en lugar de las subesferas convexas del LM1 original. Se reemplazó los dos arcos originales del puente del volante del LM1 por un solo puente transparente que permitiera un acceso visual completo a las indicaciones de la hora y al escape por el lado de la esfera.

Los colores y formas de las manecillas cóncavas ponen de relieve la forma que Silberstein tiene de abordar el diseño artístico. Cuando consultamos la hora, es precisamente la indicación de horas la primera información que buscamos, por ello las manecillas de las horas son de un color más vivo (rojo) y tienen una mayor superficie (triangular) que las manecillas de los minutos, azules y más finas. Los tres colores primarios presentes en las subesferas, manecillas rojas y azules, índices amarillos; vuelven a aparecer en el cono azul, el cubo rojo y la esfera amarilla del indicador de reserva de marcha tridimensional.

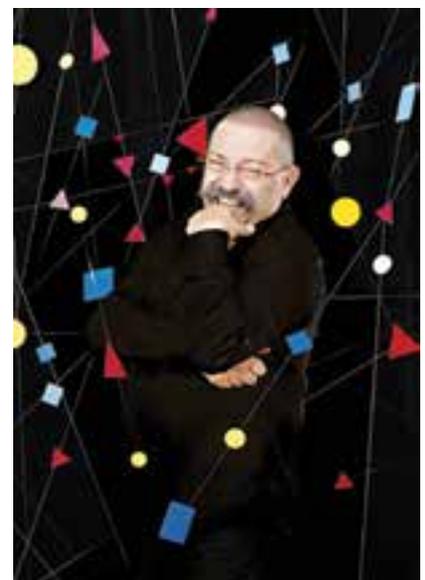
Las coronas en forma de estrella de 6 puntas también refuerzan la idea de la colaboración en esta pieza de «Performance Art»: formas y colores de la corona son puramente «Silberstein», mientras que el logotipo en forma de hacha de guerra representa a MB&F.

Silberstein se sirve del contraste y de los materiales para guiar la vista hacia los elementos claves de la esfera de forma subrepticia: las manecillas tienen vivos colores y un elevado brillo, mientras que las esferas sobre las que reposan y las platinas del movimiento revisten colores más apagados y de acabados mate.

«Me gusta jugar con los materiales y sus acabados. Cuanto mayor es la superficie mate, más resalta la zona de alto pulido».

La esfera de cristal de zafiro y el puente del volante convexas protegen de las fuerzas externas, y las subesferas cóncavas atraen el «tiempo eterno» del universo recibiendo en el movimiento, donde se transforma y muestra en dos zonas horarias completamente independientes.

«Me sentí identificado con el LM1 porque pone de relieve el volante, el mecanismo que divide el tiempo en intervalos minúsculos, mostrando cómo el hombre convierte el tiempo eterno en algo que puede utilizar. Fue un verdadero placer trabajar a partir de un reloj tan creativo como el LM1 porque el volante suspendido y su puente arqueado hicieron que fuera como trabajar en el plató de una película de ciencia ficción», explica Silberstein.



# Noticias FV

## FV DESIGNADO POR EL MIPRO COMO PRIMER LABORATORIO DE ENSAYOS DE CONTROL DE CALIDAD EN GRIFERÍA Y SANITARIOS



Equipo Laboratorio de Calidad Grifería.

Los laboratorios internos de FV, tras ser parte de una minuciosa evaluación por parte del Servicio de Acreditación Ecuatoriano (SAE), perteneciente al Ministerio de Industrias y Productividad (MIPRO); fueron designados como “Laboratorio de Ensayos de Control de Calidad.” El MIPRO designa como Organismos Evaluadores de la Conformidad, a aquellas empresas que demuestren su capacidad técnica y operativa para prestar servicios de evaluación de calidad; lo que demuestra los exigentes estándares de calidad que maneja internamente FV.

La designación permite a FV desarrollar actividades de control de calidad en dos frentes específicos; el primero, encaminado a la producción de sanitarios y el segundo a la de griferías. Es así que, la empresa es reconocida como el único laboratorio de ensayo de sanitarios y griferías, habilitado para comprobar el cumplimiento de las Normas Técnicas Ecuatorianas en dichos productos. FV abre las puertas y pone a disposición

de cualquier persona o institución que desee hacer uso de los laboratorios y verificar la calidad de cualquier marca de productos de grifería y sanitarios. Reconocimientos y designaciones como estas, reiteran el cumplimiento en cuanto a calidad, servicio e innovación por parte de FV y sostienen su compromiso por producir sanitarios y griferías que cumplan con los más altos estándares para sus clientes.



Equipo Laboratorio de Calidad Sanitarios.

## FV INNOVA SU PLANTA CON TECNOLOGÍA DE PUNTA



Juan López, ajustador del Centro de Mecanizado FV.

FV, empresa dedicada a la fabricación y comercialización de grifería y sanitarios, adquirió recientemente 2 máquinas inteligentes que permiten optimizar el proceso de fabricación de diferentes piezas de grifería. Ambas máquinas Mazak, utilizan tecnología de punta que facilita la fabricación de los productos FV, agiliza y reduce los procesos. “El beneficio principal de dichas máquinas es

que permiten la producción de una pieza entera; cuando anteriormente, se utilizaban dos o tres estaciones de trabajo para su elaboración”, menciona Miguel Patalano, Gerente de Planta de Grifería de FV. La maquinaria, con control numérico computarizado, permite colocar hasta 25 tipos de herramientas útiles para la fabricación de piezas de grifería.

“Para FV, es fundamental mantener el compromiso en cuanto al desarrollo e innovación. Con la adquisición de estas nuevas máquinas, hemos logrado un avance muy importante en cuanto a la producción, ya que facilita procesos de fabricación y por consiguiente reduce el tiempo de elaboración de la piezas y de los productos.”, comenta Miguel Patalano.

La reciente adquisición, refleja el interés que tiene FV por fabricar productos con tecnología de punta y 100% nacionales; aportando así al cambio de la Matriz Productiva, a través de la reducción de la importación de este tipo de grifería. Además, con esta maquinaria, se obtendrán importantes logros en términos industriales y comerciales para la marca; pues incrementará la producción en un 25%. Es por esto, que FV es reconocida en la región como una empresa que mantiene su compromiso de calidad y diseño. De esta manera, FV reitera su interés por brindar a sus consumidores productos elaborados bajo los más altos estándares de calidad y apoyar a la producción nacional.

# Noticias FV

## FV CONTRIBUYE A LA CONSTRUCCIÓN SUSTENTABLE EN AMÉRICA LATINA

En la actualidad, la conciencia ecológica es una de las principales preocupaciones de los conglomerados sociales. Varios mecanismos son utilizados con la finalidad de minimizar el impacto ambiental, especialmente en sectores en crecimiento continuo, como el de la construcción.

En América Latina se han desarrollado varios proyectos inmobiliarios, que pretenden ser amigables con el entorno. Es así que, la preocupación principal de dichas construcciones es mantener el ecosistema nativo, a partir de dos ejes principales:

- Restauración y mantenimiento de la flora y fauna
- La participación activa de la comunidad

FV, fiel a su compromiso ambiental, se suma a la construcción sustentable y apoya a diversos proyectos innovadores, tales como Panamá Pacífico y Místico; dos importantes edificaciones arquitectónicas de la región, que buscan ser un precedente en esta práctica amigable con el medio ambiente. “Panamá Pacífico” es uno de los proyectos de uso mixto más ambiciosos del continente americano. Situado en la orilla occidental del Canal de Panamá, este complejo arquitectónico también alberga uno de los edificios con certificación LEED más grandes de la región, que permite a sus habitantes ahorrar el 40% del consumo de agua y energía. Adicionalmente, el 50% del área ha sido designada para espacios verdes; contribuyendo así a la conservación del ambiente boscoso natural.

Por otra parte, “Místico” es un proyecto autosustentable ubicado en Playa Hermosa, Costa Rica,

el mismo que ha sido categorizado como una mini-ciudad amigable con el entorno natural. Este complejo ofrece viviendas y hoteles creados bajo el concepto de la recreación y el amor por la naturaleza.

Finalmente, conservando su línea ecológica, ambas edificaciones cuentan con sanitarios y griferías FV; las mismas que permiten reducir notablemente el consumo de agua. Dichos productos han sido avalados por el Green Building Council y su uso permite a dichos proyectos, sumar puntos para la certificación LEED (Leadership in Energy and Environmental Design).



### ECUADOR GREEN BUILDING COUNCIL

Es así que, con la contribución de diversos elementos amigables con el ecosistema en este tipo de construcciones, FV reitera su compromiso de elaborar productos que buscan la conservación y el cuidado del medio ambiente, además de la calidad e innovación.



Proyecto Místico, Playa Hermosa - Costa Rica



Proyecto Panamá Pacífico, Canal de Panamá

# Noticias FV



## NUEVO CARTUCHO CERÁMICO

A diferencia de los monocomandos tradicionales que inician el proceso de apertura con agua mezclada (tibia), el cartucho cerámico Cold Duo permite que este mismo proceso inicie con agua fría, aumentando la temperatura a medida que la palanca se gira a la izquierda, hasta alcanzar el ángulo de 90°.

### Más beneficios, ahorro y funcionalidad

- **Doble fase de apertura:** Así podrás ahorrar aún más agua en tu baño o cocina.
- **Apertura en frío:** Ahorras agua caliente o energía en tu hogar.
- **Comodidad:** La mezcla de agua caliente y fría se realiza de manera más sencilla.

Las principales ventajas de esta tecnología para nuestros clientes y consumidores son el ahorro de agua y apertura en frío.

### AHORRO DE AGUA

Aparte de cumplir la norma de caudal (máximo 8,3 litros por minuto), ahora el cartucho tiene dos fases de apertura: MEDIA y COMPLETA. El cliente podrá reconocerlas porque al momento de accionar la manija existe un pequeño tope, para diferenciar ambas etapas de apertura. Lo que implica que el cliente puede ahorrar aún más agua, sin desmejorar la calidad del chorro.

### APERTURA EN FRÍO

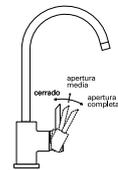
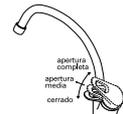
Este nuevo cartucho, cuando es accionado desde la posición "media", abre el paso de agua, pero únicamente en temperatura fría. El cartucho tradicional, cuando se acciona de la misma manera, empieza a mezclar agua fría y caliente (teóricamente al abrirlo debería salir agua tibia). Este nuevo cartucho evita que el calefón se

encienda de manera innecesaria y en los casos en los que se use termostato, ayudará a ahorrar agua caliente.

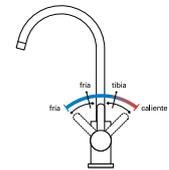
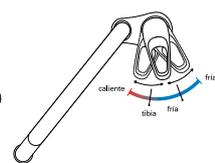
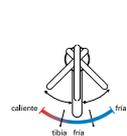
El cliente, si quiere agua tibia o caliente, debe girar gradualmente la manija hacia la izquierda. La mezcla de agua inicia desde la posición media hasta el límite de accionamiento de la manija.

### Productos con esta tecnología

#### Apertura y cierre



#### Regulación de temperatura



## GARANTIZAR EL FUTURO DEL AGUA, ES UNA TAREA DE PARTICIPACIÓN COLECTIVA.

La concienciación sobre su importancia y la adopción de buenos hábitos realizados cotidianamente en el hogar, son la clave para la conservación de este recurso indispensable. Su adecuada administración, además de ahorrar energía y dinero; ayuda al ecosistema, que hoy en día tanto lo necesita.

FV, como parte de su política de Responsabilidad Social Empresarial, enfocada en aportar al cuidado y preservación del medio ambiente, fabrica productos que permiten el ahorro de agua en un gran porcentaje.

Al momento de adquirir grifería, es importante tomar en cuenta que existen en el mercado varias opciones que tienen un sistema de ahorro de agua: Griferías con monocomandos y bimandos; las mismas que entre otras características, limitan su caudal y regulan el campo de temperatura sin desperdiciar la misma.

Por otro lado, respecto al uso de sanitarios, existen dos características a considerar para lograr un buen ahorro de agua: los sanitarios de descarga ultrabaja o alta eficiencia y además con doble descarga.

Además, independientemente del tipo de grifería y sanitarios utilizados, seguir las siguientes recomendaciones, le permitirán hacer uso del agua de manera responsable:

- Fregarse las manos con jabón, mientras la llave de agua permanece cerrada y abrirla, una vez que requiera enjuagarse.
- No dejar correr el agua y utilizarla únicamente cuando sea necesario.
- No emplear el inodoro como una papelera, pues los inodoros viejos gastan inútilmente de 9 a 10 litros (la capacidad de la cisterna del inodoro) de agua cada vez que se emplea el inodoro para tirar una colilla o un papel



- Revisar todas las tuberías de la casa en busca de goteras. En caso de que las encontremos, debemos repararlas de inmediato para evitar pérdidas de agua.

# Noticias FV

## GOBIERNO DE FRANCIA CONDECORA AL ARQUITECTO DIEGO BANDERAS VELA



Diego Banderas Vela, Arq.

El Embajador de Francia en Ecuador, Señor François Gauthier, en nombre del Gobierno Francés decidió otorgar el martes 13 de Septiembre de 2016 la condecoración con el grado de Oficial de la Orden de las Artes y Letras al arquitecto ecuatoriano Diego Banderas Vela.

Esta distinción honorífica, instituida hace más de 50 años, galardona a las personas que se han distinguido por sus creaciones en el campo artístico y literario; o por su contribución a la difusión de las Artes y de las Letras en Francia y en el mundo.

Es el último premio que ha recibido este arquitecto que ha ganado al rededor de 10 Premios Ornato de Quito. Graduado en Montevideo y con posgrados en París, trabajó en el Municipio de Quito por 11 años y se jubiló en la Universidad Central del Ecuador. Conformó junto con su hermano Fausto y Juan Espinosa uno de los estudios de arquitectura pioneros en la capital. Banderas (80 años) fue presidente de la Alianza Francesa de Quito y fue el encargado del diseño de la sede de este centro de estudio en la capital, el colegio La Condamine, el Palacio Municipal además de una gran cantidad de edificios en altura.



Colegio La Condamine, Quito



Palacio Municipal, Quito



Alianza Francesa, Quito

Gama  
**PRO**

NUEVO  
Urinario  
**Quantum Plus**



\*No Incluye Llave Automática Ecomatic para urinario.



# Diseño



# Monocomando de lavabo Flow

FV continúa con su proceso de innovación como líderes en el mercado de grifería. Gracias al éxito que ha tenido el Monocomando Capri (71) lanzado durante el 2016; hemos decidido crear un monocomando con manija tipo palanca de la línea Flow (B3E), para complementar el segmento económico (gama Hogar). Continuando con el proceso de nacionalización de producto, hemos logrado diseñar y fabricar este juego en nuestra propia planta. Está también en desarrollo el juego monocomando de ducha que complementará perfectamente esta nueva alternativa.

Como es costumbre de FV, este nuevo juego incluirá las mangueras flexibles de conexión, para que la instalación sea sencilla y le ahorre tiempo al cliente. El funcionamiento es extremadamente sencillo ya que su manija de palanca facilita la mezcla de agua fría y caliente. Recomendamos este juego para instalarlo con lavabos de pared, de pedestal y con algunos modelos de vessel en los que se puede colocar la grifería en el mismo lavabo.

El nuevo monocomando está amparado por la garantía total FV.

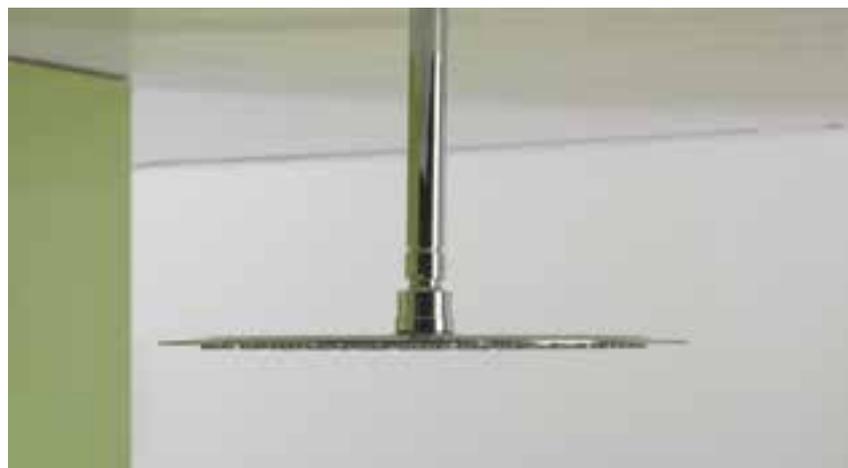




# Duchas de acero inoxidable

Complementando nuestro amplio catálogo de regaderas, presentamos ahora los modelos de duchas "Ultra-Delgadas" de diámetro amplio. Tenemos ahora versiones de 30 cm y 40 cm, tanto en diseño redondo como cuadrado; las cuales son totalmente compatibles con toda la gama de brazos de ducha FV. Todos estos modelos vienen con el sistema autolimpiante, el cual le permitirá al usuario hacer una limpieza

sencilla del producto para garantizarle muchos años de servicio. Además, como es costumbre en los productos FV, estas duchas también son de bajo consumo de agua, ya que gracias a sus restrictores controlan el caudal de agua (máximo 9,5 litros por minuto), sin bajar la calidad del chorro. Por su diseño elegante y minimalista, este es el producto recomendado para renovar el cuarto de baño.



# Nueva colección de muebles de baño FV

Conocedores del protagonismo del cuarto de baño en el hogar, FV presenta las nuevas Colecciones de Muebles 2016. Con esta propuesta FV desea brindar a sus clientes la comodidad de encontrar en un solo lugar y bajo el amparo de esta marca líder, todo lo necesario para la decoración del baño, garantizando la elegancia como atributo de este espacio. El portafolio de muebles se enmarca en 5 colecciones que ofrecen, dentro de su propio concepto de diseño, varias opciones prácticas para la decoración del baño.

La primera colección Elo, toma un concepto geométrico como base, creando un efecto visual paralelo con sus colores. El color se vuelve el foco visual, logrando diseños atractivos y novedosos.

Albero es sofisticada y lujosa y además juega con espacio negativo y positivo brindando vida a sus diseños. Su estructura se bifurca como las ramas de un árbol dando funcionalidad y creando diseños innovadores. Cuadra, juega con contraste y forma. Sus diseños sobreponen figuras creando una composición artística y elegante.

La colección Tocador combina en un solo producto el lavabo de porcelana con el mueble diseñado especialmente para armar la composición de lavabo tocador. Tanto el lavabo como el mueble son modernos y funcionales marcando así la tendencia en este tipo de producto.

Y finalmente, la colección Conjuntos donde la elegancia, modernidad y distinción, se conjugan en la composición de muebles bajos y altos que ofrecen varios modelos y combinaciones de color.



Mueble Incusta Cubic



Colección Elo



Mueble suspendido Trevi Alaska



Mueble suspendido Parsein



Colección Cuadra



Colección Albero

Sobre el premio:  
<https://competition.adesignaward.com/design.php?ID=44680>  
 Más información: [www.memobottle.com](http://www.memobottle.com)

# Memobottle

**Por: Jesse Leeworthy y Jonathan Byrt**

Memobottle gana el oro en el codiciado Golden A' Design Award en la categoría Moda y Accesorios para viaje presentado por A' International Design Award & Competition.

La Memobottle es una botella de agua reutilizable extraplana diseñada para encajar con elegancia en bolsos de mano, bolsas portátiles e incluso en el bolsillo. Además tiene como objetivo fomentar un cambio sostenible lejos de un simple uso de botella para bebidas.

La forma imita a los tamaños de papel internacional A5 y A6 y está hecho de un plástico duradero libre de BPA certificado.

“En algún momento, la sociedad se fijó en el diseño de botellas cilíndricas, a partir de esto, portavasos de carro y accesorios de botella siguieron el ejemplo. En lugar de hacer un producto que se ajuste a esa situación, decidimos crear algo que sea fácil transportar, pero manteniendo los aspectos funcionales de botellas tradicionales”, dice Leeworthy.

Fue diseñada en un esfuerzo por aumentar la conciencia sobre la epidemia de un solo uso de botella y reducir el número de la misma, que terminan en vertederos y vías fluviales. Nuestro

objetivo es inspirar a la sociedad para avanzar hacia una sociedad más reutilizable.

“La conveniencia humana es a menudo el catalizador para el daño climático devastador, por lo que para hacer un cambio positivo e impacto en el medio ambiente, teníamos que crear algo que ofrece mayor comodidad junto con una ventaja clara del medio ambiente”, dice Byrt.

“Nos dimos cuenta hace mucho tiempo que la gente realmente es resistente al cambio. Por desgracia, cuando se presenta con dos opciones, la mayoría elige la opción más conveniente o barata, sin tener en cuenta las implicaciones sociales o medioambientales. Para romper los hábitos de la gente en cuanto a un solo uso de botellas sabíamos que teníamos que ofrecer algo que sea cómodo, atractivo y sostenible en el diseño”, dice Leeworthy.

Memobottle no sólo se ha convertido en un producto icónico, sino también en un vehículo para el cambio de mentalidad de la sociedad en torno a cómo el agua puede ser transportada y consumida. Significa el equilibrio entre la mejora de la conveniencia de vida, la responsabilidad ambiental y considerar el diseño.





# Voltasol, maceta rodante

Studio BAG Disseny, fundada por  
Sandra Compte y Xavier Mora

**Por: Studio BAG Disseny**



Voltasol está diseñada para moverse de acuerdo a la trayectoria del sol, lo que explica su particular inclinación. La maceta tiene una base semi-cónica que evita la naturaleza estática de macetas convencionales, creando un ligero movimiento en el eje que puede ser generado de forma espontánea o bien ser inducido a voluntad.

La manipulación leve de la base, facilita el movimiento de la planta y estimula su crecimiento multiplicando la cantidad de luz solar que llega a raíces y hojas.

Voltasol fue trabajada a mano con cerámica roja de La Bisbal d'Empordà, Girona, la pureza de sus materiales y el cuidado con el que está fabricada hacen que sea un objeto especial y amigable con el medio ambiente.

Producto ganador del Premio Mundial Interiors News Award 2015 & Red Dot Award 2015!

## Sobre Livingthings & BAG Disseny Studio

Livingthings trabaja con BAG Disseny Studio para diseñar y producir objetos para el uso cotidiano, siguiendo criterios simples de atemporalidad y producción local.



# CEDIT

## Ceramiche d'Italia

### 6 colecciones marcan el comienzo de una nueva historia

Autores de las colecciones:  
 Marco Casamonti | Archea Associati  
 Barbara & Marco Brondi Rainò | BRH +  
 Giorgio Griffa  
 Franco Guerzoni  
 Matteo Nunziati  
 Giorgia Zanellato & Daniele Bortotto | Studio Zanellato Bortotto

Florim relanza la marca CEDIT, un producto de alta gama que crea diálogos originales y expresivos con el arte y el diseño contemporáneo.

La histórica marca ha sido un punto de referencia único en su género, proponiendo soluciones decorativas y cromáticas, completamente nuevas en el campo del diseño de interiores, desarrollado gracias a la larga y fructífera colaboración de artistas, arquitectos y diseñadores de la época. Personajes prominentes como Marco Zanuso, Ettore Sottsass, Alessandro Mendini, Sergio Asti, Emilio Scanavino, Mimmo Rotella y Gino Marotta firmaron colecciones históricas, combinadas con accesorios de cerámica singulares diseñados por maestros como Achille y Pier Giacomo Castiglioni y Dam Grupo.

Desde hace más de cincuenta años, CEDIT ha sido sinónimo de prueba de materiales e investigación de diseño en el sector cerámico. Ceramiche d'Italia, CEDIT retorna como la clave de 'Made in Italy' con una nueva temporada expresiva: el resultado de la colaboración de algunos de los nombres más prestigiosos en los campos creativos italianos contemporáneos. Un producto con material de alta calidad y un rendimiento

funcional, una síntesis equilibrada entre las cualidades artesanales y la innovación tecnológica.

Dos eventos exclusivos presentarán 6 composiciones expresivas diseñadas por seis grandes autores, que tienen lugar de forma simultánea en la Feria Internacional del Mueble 2016, en el espacio CEDIT del Foro Buonaparte 14.

Las composiciones viajan entre telas, símbolos, erosiones, materiales y recuerdos reinterpretados a través de lentes y la creatividad de los artistas y diseñadores seleccionados, productos símbolo de la excelencia italiana para el mundo, y pertenecientes a diferentes generaciones. Un universo oculto emerge de lecturas e interpretaciones, renovando la idea del espacio arquitectónico, reinventar el sentido de lugar, tiempo y vida.

Las composiciones ofrecen losas de porcelana en varios tamaños inspirados por una interpretación sofisticada del material y por determinados tipos de expresiones pictóricas. Cada composición se ha diseñado con el objetivo de utilizar el material para interiores y para fachadas arquitectónicas, gracias a una amplia variedad de soluciones.



# Ranking Diseño Mundial

## Diseño, Arte y Arquitectura



TABLET® Mesa (uso interno o externo) por dsignedby



Pabellón Lightscape Instalación de Arte por Daisuke Nagatomo



Brazalete Bond by Jimin Jung



Instalación Vana por Orproject



Grotto, Sauna Independiente Residencial por PARTISANS



Arte del álbum "We Set Sail" por Chris Slabber



Esculturas Urbanas del Mundo, Santander por Jose Angel Cicero y SW Artists

Hoy en día, World Design Rankings (WDR) anunció el ranking de diseño actualizado de los países en función del número de premios de diseño obtenidos en concursos con jurados internacionales. Estados Unidos se ubicó como número 1 entre los 83 países representados, seguido de Italia, Inglaterra, Japón, Brasil, China, Alemania, Grecia, Hong Kong y Turquía, que tomaron las primeras posiciones en el año 2015.

El World Design Rankings tiene como objetivo proporcionar datos e ideas adicionales para economistas y periodistas en relación al estado del arte en la industria del diseño. El objetivo principal es contribuir a la cultura del diseño global a través de la defensa y resaltando el buen diseño. Las clasificaciones tienen como objetivo proporcionar de manera instantánea el estado del arte y el diseño potencial de países en el mundo, resaltando los puntos fuertes creativos, las debilidades de diseño y las oportunidades disponibles. La sección "Design Business Insights" ofrece una clasificación de países en función de su éxito en diversos campos del diseño y categorías creativas, utilizando esta sección, los medios de comunicación y amantes del diseño podrían descubrir países líderes en sectores específicos de diseño y obtener respuestas a sus preguntas como "¿Qué país es el mejor en diseño industrial?", "¿Qué país es el mejor en el diseño de interiores?", "¿Qué país es el mejor en diseño de moda?", etc.

### Actualización de ranking 2015

Cinco nuevos países han sido incluidos en el ranking 2015: Pakistán, Bangladesh, Colombia, Suazilandia, Qatar y República Popular Democrática de Corea. El top 10 tuvo leves modificaciones; China subió de la 7ª a la 5ª posición, moviendo a Gran Bretaña y Japón un paso atrás. Por otra parte, Grecia se incorporó al top 10 empujando hacia abajo a República de Corea, ocupando la posición 11ª.

### “Design Business Insights”

Por otra parte, para cada país, se enumeran tres mesas adicionales para fortalezas, debilidades y oportunidades. La tabla de “fortalezas” muestra los campos de diseño dominante, en el que un país es altamente competitivo y exitoso. La tabla de “debilidades” muestra campos de diseño que se encuentran debajo de la media en comparación con otros países. La tabla “oportunidades” despliega categorías de diseño latente que podrían explorarse aún más en el país. Con el uso de esta funcionalidad miembros de la prensa y entusiastas del diseño podrían descubrir más acerca de los países, y comprender la importancia de los diversos sectores de diseño. Estas ideas también

podrían ser utilizados por los políticos para determinar qué sectores o industrias específicas de diseño podrían necesitar o recibir subsidios o subvenciones gubernamentales. Para descubrir la lista completa de países incluidos en la lista del ranking mundial, y para ver ideas de negocios de diseño en cada país, los interesados pueden consultar el World Design Rankings en <http://www.worlddesignrankings.com>

Para quien está más interesado en el éxito de diseñadores más que en países deben revisar la plataforma “Clasificaciones de Diseño”. Esta plataforma clasifica a diseñadores, artistas y arquitectos en cientos de campos de creatividad y de las categorías de diseño, incluyendo arquitectura, diseño

de interiores, diseño mobiliario, diseño de moda, diseño gráfico, entre otros. El uso de la plataforma permite obtener respuestas a preguntas como “¿Cuál es la mejor agencia de publicidad de diseño en el mundo?”, “¿Quién es el arquitecto líder del mundo?”, “¿Quién es el mejor diseñador gráfico”, etc. Por lo tanto la plataforma es ideal para encontrar excelentes diseñadores, artistas y arquitectos y es también una gran fuente para las empresas que buscan activamente a los mejores talentos en cualquier campo determinado de diseño.

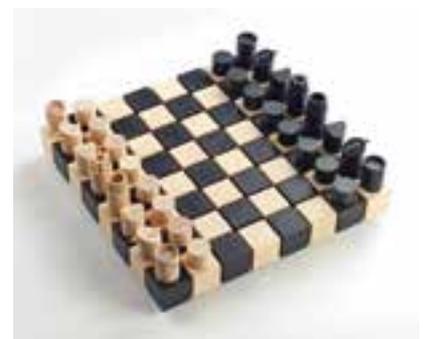
Para acceder a la plataforma ir a <http://www.designclassifications.com>



Packaging Williamson Tea por Springetts Brand Design Consultants



POOLEAF (Porta esféros) por Sil Gi LEE, Chang youn KANG



Set Chesset Chess por Duval Patterson



Taburete Ane por Troy Backhouse



Silla Moderna OMO y silla Ottoman por Omo Modern Design Team Mr. Lee & Mr. Kim



Packaging Insal'Arte Food (Fresh Salad) por Mirco Luzzi



EXPRESA TUS SUEÑOS

FV eligió a Graitman, el líder del mercado en porcelanato, cerámica y acabados para ofrecer sus productos en Salas FV.

[www.graiman.com](http://www.graiman.com)

Salas **fV**



LITIO 60x60cm

**LITIO**  
60x60cm

**CEMENTI**  
50x50cm

**FABER**  
60x60cm

**MONET**  
50x50cm

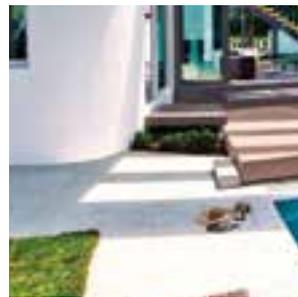
**FACTORY**  
60x60cm

**VESTRUM**  
60x60cm





# Arquitectura





# Dilido Haus

**Gabriela Caicedo-Liebert**  
Home Vision DNA  
[www.homevisiondna.com](http://www.homevisiondna.com)



Ubicación: Dilido Island, Miami Beach, Florida, Estados Unidos.  
Año finalización: 2016.  
Superficie: 337 m<sup>2</sup>.  
Programa: Vivienda unifamiliar.  
Certificación: LEED certification, Silver for homes, U.S. Green Building Council  
Materiales: Concreto armado tipo búnker, bloque estructural de cemento, pilotes de 12m de longitud, vidrios de alta resistencia, pisos cerámicos y madera sólida, ventanería de aluminio.  
Software: Autocad, Revit

Residencia unifamiliar que constituye la expresión de la vinculación de una singular visión e historia personal con el devenir del diseño residencial americano en Miami. La casa responde a la intención de una arquitectura honesta y digna. Su visión, sólidamente fundamentada en la fértil historia arquitectónica, la geografía y la cultura, se entrelaza con el uso de nuevas tecnologías de construcción y materiales de alta calidad.

Su fachada expresa los valores del estilo arquitectónico Miami Modern (evolución del Art Deco y el Streamline): un rectángulo dividido en tres partes, tanto horizontal como verticalmente. Amplios aleros y balcones, proyecciones de las losas de concreto armado, se prolongan a lo largo de la fachada actuando como dos finas líneas grises que visualmente dividen los tres niveles de la casa: terraza, segundo y primer piso.

Dos bloques blancos, idénticos, con aristas redondeadas, a manera de imagen espejo, están elevados uno frente a otro mirando hacia un amplio patio interior definido por cortina de vidrio de doble altura. Un ligero puente los conecta. Lo cerrado conjuga con estas grandes aberturas que se complementan con las transparencias de los balcones que prolongan el espacio interior. Los planos horizontales aparecen suspendidos por tradicionales y esbeltas columnas tubulares. La pared curva separa el estacionamiento de las gradas que acceden a la puerta principal y fortalecen el desplazamien-

to del eje vertical hacia al oeste del eje central, produciendo una sutil pero evidente asimetría. Desde el ingreso, el eje se proyecta como una línea dibujada en el piso que recorre el espacio central hacia el exterior, penetra en la piscina y concluye en su punto final.

Está construida con concreto armado, sobre más de 30 pilotes de 12 metros de profundidad. Sus ventanales resisten vientos de hasta 110km/h. El primer piso, se eleva 75 cm sobre el plano de inundación histórico (últimos 100 años).

## Sobre Gabriela Caicedo-Liebert

Gabriela Caicedo-Liebert, pregrado Universidad de Tulane, Nueva Orleans. Maestría en Arquitectura, 1994. Colaboró con Rockwell Group, Nueva York y Arquitectonica, Miami. En el 2000 trabajó con Luminaire, Coral Gables, con mobiliario europeo moderno de gama alta y planificación de espacios interiores. Se especializa en el diseño de casas únicas, marcando la importancia del proceso de investigación y desarrollo del concepto. En Ecuador, ha diseñado alrededor de 12 prototipos de vivienda.









# Residencia Heathdale

## Diseño TACTO INC.



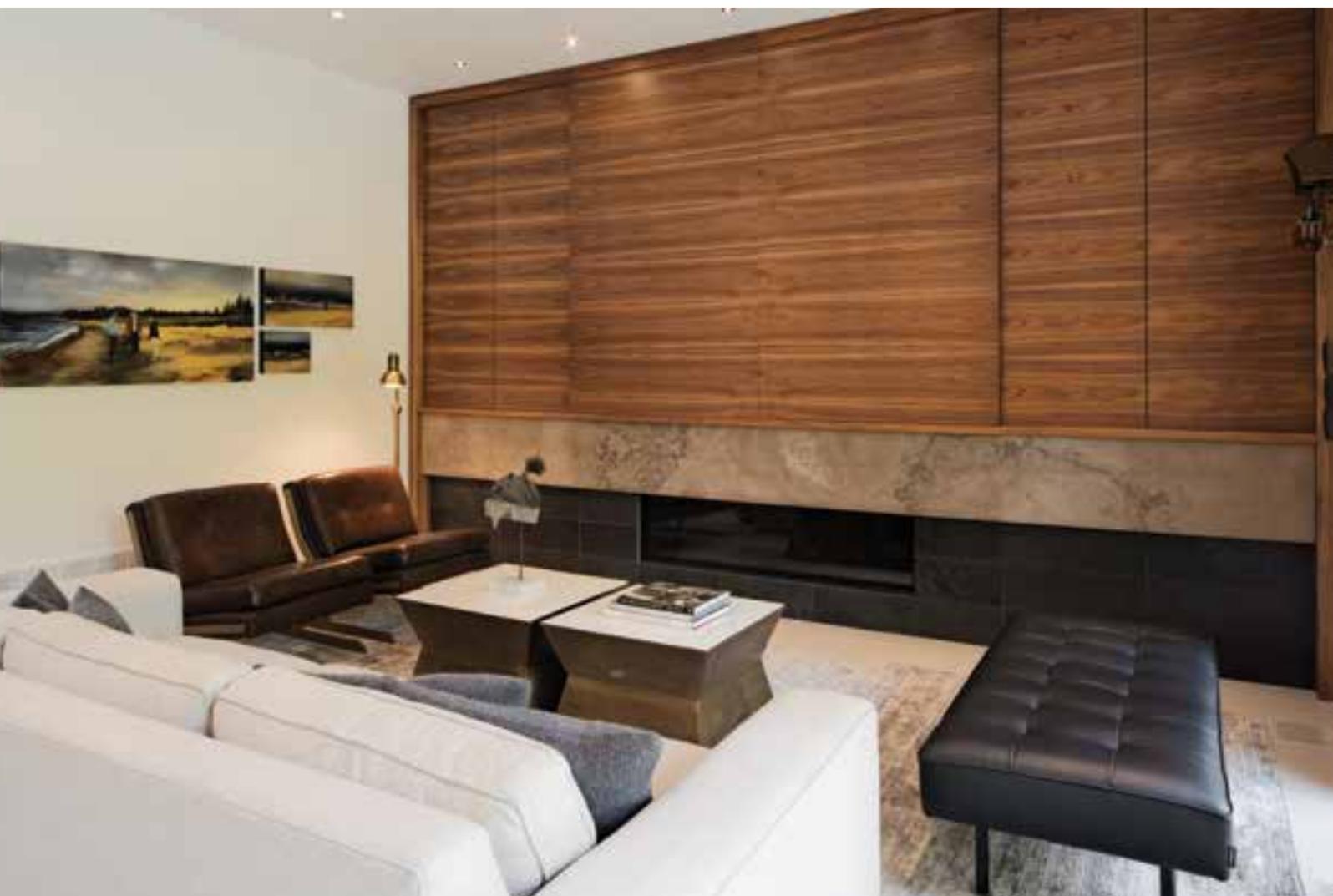
Ubicación: Toronto, Canadá  
 Arquitectura Residencial, Cocina + Baño,  
 Diseño Interior Residencial  
 Fotógrafo: David Giral  
 Contacto general: [info@tactdesign.ca](mailto:info@tactdesign.ca)  
[www.tactdesign.ca](http://www.tactdesign.ca)

Heathdale es una vivienda unifamiliar personalizada de 3.200 pies cuadrados, situada en Cedarvale Park en medio de la ciudad de Toronto. Esta casa proyecta una actitud decidida hacia la calle con una cara impávida hacia el barranco. El núcleo interno está conectado a tierra cuidadosamente por la escalera de madera esculpida, que culmina en el estudio de la 3ra planta y terraza. Las amplias ventanas permiten a los propietarios habitar entre copas de árboles mientras que el área familiar de la planta baja se extiende en el patio trasero. La dicotomía del diseño responde a las partes públicas y privadas contrastantes del sitio; enraizamiento en su contexto al tiempo que expresa la personalidad de los propietarios.

### Diseño TACTO

Diseño TACTO es una empresa de diseño de interiores que se dedica a una amplia gama de proyectos, incluyendo casas; equipamiento residencial y diseño de baño; junto con los interiores comerciales, incluyendo tiendas, oficinas y restaurantes. Está encabezada por el director Michael Krus que infunde el trabajo creativo de la firma con una fuerte sensibilidad arquitectónica. Se basan en que el diseño innovador puede ser creado dentro de los presupuestos modestos, y que las limitaciones financieras puede ser utilizado como un impulso para empujar aún más la creatividad.









# Zaha Hadid 1950 - 2016

## Zaha Hadid Architects

Ubicación: Londres, Reino Unido  
 "Nuestra heroína"  
[www.zaha-hadid.com/](http://www.zaha-hadid.com/)



Es con gran tristeza que Zaha Hadid Architects ha confirmado que Dame Zaha Hadid, DBE murió repentinamente en Miami el 31 de marzo del presente año.

Zaha Hadid era considerada como la más grande arquitecta en el mundo de hoy. Nacida en Bagdad en 1950, estudió matemáticas en la Universidad Americana de Beirut antes de iniciar su viaje de arquitectura en 1972 en la Architectural Association de Londres.

En 1979 estableció su propio estudio en Londres, Zaha Hadid Architects, obteniendo una gran reputación en todo el mundo por sus trabajos teóricos innovadores, incluyendo el pico en Hong Kong (1983), la avenida Kurfürstendamm en Berlín (1986) y el Cardiff Bay Opera Casa en Gales (1994).

Trabajando con el socio de la oficina Patrik Schumacher, su interés estaba en la interfaz entre la arquitectura, el paisaje y la geología; su práctica se integra con el uso de tecnologías innovadoras que a menudo resultan en formas arquitectónicas inesperadas y dinámicas.

La primera comisión de Zaha Hadid, que afirmó su reconocimiento internacional, fue la estación de Vitra Fuego en Weil am Rhein, Alemania (1993); que incluyendo a proyectos posteriores como el MAXXI: Museo Nacional Italiano del Siglo 21 (2009), el Centro de Heydar Aliyev en Bakú (2013) entre otros, ilustran su búsqueda de espacio complejo, fluido. Edificios como el Centro de Arte Contemporáneo Rosenthal en Cincinnati (2003) y la ópera de Guangzhou en China (2010) también han sido aclamados como la arquitectura que transforma

nuestras ideas de futuro con los conceptos espaciales imaginativos definidos por los procesos de diseño, materiales y construcción avanzada.

En 2004, Zaha Hadid se convirtió en la primera mujer galardonada con el Premio Pritzker de Arquitectura. Además, ganó el premio RIBA Stirling: en 2010 por el Museo MAXXI, la destilación de años de experimentación, una pieza madura de arquitectura que transmite una calma que oculta la complejidad de su forma y organización, y la Academia EvelynGrace, un diseño único que muestra y celebra la especialización de la escuela a lo largo de su tejido. Otros premios incluyen el Republic of France's Commandeur de l'Ordre des Arts et des Lettres y el Praemium Imperiale japonés.

En 2012, fue dama comandante de la Orden del Imperio Británico, miembro honorario de la Academia Americana de Artes y Letras y miembro del Instituto Americano de Arquitectura. Llevó a cabo diversas funciones académicas, en facultades de grandes universidades como; School of Design de la Universidad de Harvard, la Cátedra Sullivan de la Universidad de Illinois, Universidad de Columbia, la Universidad de Yale y la Universidad de Artes Aplicadas de Viena.

Recientemente fue galardonada con la medalla de oro real del RIBA 2016, la primera mujer en recibir el prestigioso honor en su propio derecho. Sir Peter Cook escribió la siguiente cita:

"En nuestra cultura actual de cubrir cada caja, seguramente Zaha Hadid tiene éxito, ya que es alguien que ha hecho una contribución significativa a la teoría y práctica de la arquitectura... por un

cuerpo sustancial de trabajo en lugar de un trabajo que actualmente está de moda; de hecho su trabajo, aunque lleno de forma, estilo y manierismo, posee una cualidad que algunos de nosotros puede referirse como un ojo impecable: lo que decimos es un elemento fundamental en él, la consideración de la arquitectura especial y que rara vez se satisface con la mera moda”.

“Y seguramente su trabajo es especial. Durante tres décadas, se ha aventurado en lo que pocos se atreven: si Paul Klee adoptó una línea de paseo, Zaha tomó las superficies impulsadas por esa línea para un baile virtual y luego con destreza las dobló encima y las llevaron a cabo para un viaje al espacio.”

“Necesariamente dispersaba el esfuerzo a través de un estudio de producción, en lugar de ser una artista en solitario, ella expone el potencial del ordenador para girar el espacio sobre sí. Así, Zaha con su matemática de fondo aprovecha esto y hace proyecciones similares a proyectos como el Hong Kong Peak. También fue lo suficientemente inteligente como para mostrar algún talento formidable computacional sin ser escalonado por sus formas.

“Por supuesto, en nuestra cultura de la circunspección y la modestia de su trabajo no es ciertamente

modesta, y ella misma es lo opuesto a la modestia. De hecho su crítica vociferante de trabajo pobre o la estupidez recuerda los comentarios del tenista John McEnroe. Sin embargo, este es sin duda característico de la seriedad con que se toma todo el asunto: la dejadez y el capricho la lastiman y ella no puede jugar el cómodo juego británico de la galleta trivial que es el cojín preferido adoptado por muchas personas de logro o de potencia. Sus métodos y quizá gran parte de su psicología mesopotámica permanecen.

“Como resultado, es quizás un poco solitario en lo más alto, rodeado por algún talento muy considerable en la oficina, pero un tanto temido y distanciado de la juventud. Sin embargo, en privado Zaha era chismosa y divertida, realmente interesada en el trabajo de los compañeros de gran talento que hacen arquitectura muy diferente, como Steven Holl, Lebbeus Woods o Stanley Saitowitz. Era excepcionalmente leal a sus viejos amigos: muchos de los cuales venían del período de Alvin Boyarsky de la Asociación de Arquitectura: lo que parecía ser su zona de confort y período de oro de la amistad.

“La historia de la medalla de oro debe incluir sin duda muchas de las principales figuras que co-

mandaron un gran barco y uno reflexiona sobre la operación involucrada que recibe este tipo de conceptos fuertes como el MAXXI de Roma, con un poder de organización tan claro; o el Bergisel Ski Jump en Innsbruck, con dinamismo capturado; el Centro Acuático para los Juegos Olímpicos de Londres, donde las líneas de trampolines eran tan fluidas como el movimiento de los buceadores.

Nos damos cuenta de que Kenzo Tange y Frank Lloyd Wright no podría haber dibujado cada línea o verificado todas las articulaciones, sin embargo, Zaha compartió con ellos el precioso rol de la distintiva y despiadada influencia que estaba a su alrededor estableciendo resultados. Tal confianza en sí misma hace que algunos arquitectos se sientan incómodos, tal vez están secretamente celosos de su indiscutible talento. Siendo realistas, podríamos haber dado la medalla a un personaje cómodo; pero no, hemos premiado a Zaha: más grande que la vida.









Gama

**HOGAR**

NUEVA  
Cerámica Imola  
**Shades**



\*Cerámica Pared Shades Yellow 20x60, Mosaico Pared MK-Shades Yellow 30x30

**Nueva cerámica Imola, tendencias 2016**  
**Energía, alegría, imaginación**

Disponible solo en Salas FV Quito, Guayaquil, Cuenca,  
Ambato y Sto. Domingo de los Tsáchilas.

[www.fvandina.com](http://www.fvandina.com)

Salas **fV**



# Ambientes







# La sensualidad de la curva

Contemporáneo y que seduce a los sentidos esta línea se presta para ser usada y disfrutada por el tacto y por la vista. De gran versatilidad, permite lograr salas de baño originales y únicas.

Gama  
**PREMIUM** / ELEGANCIA  
EXCLUSIVIDAD  
LUJO

Inodoro Inteligente Neo Bath, Lavabo Marina con mueble, Juego de 8" para lavabo Skyline, Spa Jacuzzi J 470, Pared Piedra Francesa Marengo y Piso Piedra Francesa Beige





# Un toque zen para el espacio

Formas puras en las que cada artefacto se coloca casi de una manera escultural, logrando que el espacio de baño sea un ambiente de disfrute y relajación. Las características de los artefactos nos invitan a lograr una sala diferente en donde el aseo se vuelve una experiencia.

Gama  
**ELITE** / DISEÑO BELLEZA VALOR

Inodoro Salerno, Lavabo Marsella, Monocomando para lavabo Edna, Mezclador monocomando de ducha Edna, Brazo de ducha cuadrado, Cabeza de ducha cuadrada, Accesorios Valentine, Mini Spa Terrace, Mampara de vidrio FV, Pared Pop Mosaico blanco y negro, Piso Pop blanco





# Futurismo retro

La magia del espacio atemporal que disfruta dando señales al pasado y al futuro, lograda a través de la máxima belleza de artefactos cerámicos que se acoplan a una exquisita grifería que adorna la sala de baño y que nos invita a disfrutar de espacios de verdadera relajación.

Gama  
**ELITE** / DISEÑO  
BELLEZA  
VALOR

Inodoro Trani, Lavabo Vessel Otero, Monocomando para lavabo Dalia, Monocomando externo de ducha Dalia, Muebles de baño Colección Elo, Accesorios Dalia, Tina Hidromasaje Espree, Cabina esquinera FV, Pared Rialto y Océano azul, Piso Sereno Marfil





# Geometría oriental

Nuestros artefactos se adaptan a la forma de cualquier espacio a partir de una geometría que nos remite a los espacios de baño y de aseo en donde la pureza geométrica recibe a la belleza de la cerámica, a la pureza de la grifería; combinándose forma, color y textura para el relax.

Gama  
**HOGAR** / VERSÁTIL  
FUNCIONAL  
DURABLE

Inodoro Mónaco, Lavabo Vessel Soler, Monocomando alto para lavabo Libby, Monocomando de ducha Libby, Mueble de baño Sena, Accesorios Libby, Tina Hidromasaje Andromeda, Cabina esquinera FV, Pared Hall naranja y Pop negro, Piso Pop blanco





# Higiene, perfección y control

Cuando se trata de dar servicios sanitarios en altos volúmenes de uso, la estética, la higiene y el control del consumo de agua son requisitos indispensables; nuestra línea de alto rendimiento se ajusta a necesidades actuales del medio ambiente, siendo ecológicamente amigables y visualmente estéticas.

**Gama**  
**PROI** INSTITUCIONAL  
TECNOLOGÍA  
SEGURIDAD

Inodoro Quantum Luxe HET, Lavabo Rondó, Urinario Quantum Plus HEU, Llave automática Ecomatic para lavabo, Fluxómetro electrónico para urinario, Tecla doble descarga, Kit de instalación inodoro, Barral abatible para personas discapacitadas, Dispensadores de papel higiénico, toallas de papel y jabón líquido, Pared Plaza beige, Piso Plaza chocolate



Gama  
**PREMIUM** / Spa  
**J - 470**



**Encuentra todos sus modelos en Salas FV,  
representante exclusivo para Ecuador de JACUZZI**

Salas FV Quito, Guayaquil, Cuenca, Ambato y  
Sto. Domingo de los Tsáchilas.  
[www.fvandina.com](http://www.fvandina.com)

Salas **fv**



# Proyectos FV





## FLOPEC

Proyecto: Regeneración Urbano Turística del sector Las Palmas y construcción del Edificio emblemático de la EP FLOPEC

Ubicación: Playa. Las Palmas, Esmeraldas, Ecuador

Área de construcción: 8 hectáreas

Constructora: Consorcio E&E. Consultor Planman

Diseñador: José Sáes.

Cliente: EP FLOPEC

Este proyecto impulsará el desarrollo turístico de la ciudad de Esmeraldas, basándose en los conceptos de biohabitabilidad, sustentabilidad y eficiencia energética, incorporando las últimas tecnologías y promoviendo la participación socioeconómica de la población.

Se han utilizado métodos constructivos con tecnología avanzada, con la finalidad de optimizar el tiempo y precautelar los costos. Se ha buscado la estandarización de la distribución interna del edificio y la integración de un equipamiento y mobiliario adecuado dentro del diseño.

Promueve la reforma urbana del sector de Las Palmas, como punto de partida para la regeneración de la ciudad de Esmeraldas, mediante un diseño del paisaje urbano que ordena y aporta calidad al desarrollo urbano del entorno. El proyecto consta de amplias plazas, un skatepark, restaurantes, cafeterías, instalaciones turísticas y el edificio administrativo de la EP FLOPEC.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Génova

Inodoro Quantum Luxe

Inodoro Baby

Urinario Quantum

Lavabo Elena de 60 cm.

Monocomando de ducha Scala Lever

Monocomando para cocina Elipsis

Flujómetro para urinario

Flujómetro para inodoro

Llave electrónica FV-TRONIC

Fregadero de cocina



## EDIFICIO CAROLINA MILENIUM

Ubicación: Av. Eloy Alfaro y Carlos Andrade Marín  
 Constructora: Gonzálo León Serrano Constructores S.A.

Se encuentra ubicado en el centro comercial, recreacional y empresarial del Distrito Metropolitano de Quito, frente al parque La Carolina, de tal manera que ha sido planificado para ser un aporte al paisaje urbano de la ciudad.

El diseño es vanguardista, la utilización de colores neutros en sus fachadas en armonía con los recubrimientos de paneles de aluminio, piezas de porcelanato, ventanales de vidrio reflectivo permiten que el paisaje se plasme en sus fachadas y sea una continuación del entorno urbano.

En su diseño constructivo se implementó tecnologías amigables con el medio ambiente. En el tema eléctrico se instalaron paneles fotovoltaicos a fin de optimizar el consumo de energía, toda la iluminación es tecnología LED.

El sistema hidrosanitario ha sido construido para obtener eficiencia en la utilización del agua potable con su bajo consumo. Se ha construido un sistema para captar las aguas lluvias a fin de utilizar en el riego en la gran área verde de la terraza. La grifería Pressmatic de cierre automático, garantiza un bajo consumo de agua hasta un 65%. Las piezas sanitarias son de doble descarga que permitirá un ahorro de agua en un 30%.

En el piso 15 se construyó jardines naturales con diseños contemporáneos, césped natural, plantas andinas e iluminación LED. El edificio cuenta con 2 ascensores, con tecnología Ecológica "Green" lo que significa que los motores ya no producen emisiones de CO<sub>2</sub> y el consumo de energía eléctrica se reduce un 70%.

La implementación en el diseño arquitectónico de grandes ventanales, y los vidrios de tipo reflectivo permiten el paso de la luz solar pero atenúa el impacto calórico lo que crea ambientes confortables de trabajo.

Esta diseñado y construido para integrar servicios y tecnologías con gran versatilidad para cumplir las necesidades de los usuarios en automatización de la seguridad en accesos y comunicaciones a través del sistema de networking y acometida de proveedores de servicios telefónicos, internet, sistema de CCTV de control.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Mónaco  
 Inodoro Milán Plus  
 Lavabo Vessel Berlioz  
 Lavabo Roma con pedestal  
 Urinario Quantum  
 Llave para cocina Allegro  
 Llave Automática Ecomatic para lavabo  
 Llave Automática Ecomatic para urinario





## URIBE & SCHWARZKOPF

### AMAZONAS PARC

Ubicación: Av. Eloy Alfaro y Mariana de Jesús.  
Área de Construcción: 29 597.54m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 2395.15m<sup>2</sup>

Amazonas Parc es un conjunto habitacional y de oficinas, posee dos torres de vivienda y una torre de oficinas con entradas independientes. Construcción de 14 pisos con 5 niveles en subsuelos para estacionamientos, su versátil ubicación permite ingresar de manera rápida tanto vehicular como peatonal.

#### Productos FV utilizados:

Urinario Quantum  
Monocomando para lavabo Dalia  
Monocomando para cocina Dalia  
Llave de pared plus para cocina New Port  
Llave con pico bar para cocina Lúmina  
Ducha barral Vals II  
Llave Automática Ecomatic para urinario



## GAIA

Ubicación: Av. Eloy Alfaro y Mariana de Jesús.  
Área de Construcción: 19 382.41m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1420.09m<sup>2</sup>

Una torre de diseño vanguardista, mezcla de concreto y vidrio, con detalles inigualables. El proyecto se eleva 14 pisos, con 4 niveles de subsuelos destinados a estacionamientos. La vivienda de acceso privado y directo, con un decorado lobby de ingreso, se desarrolla desde el piso 7, para luego tener una vista de 360°. Además consta con 50 oficinas entre los pisos 2 y 6, con acceso independiente.

#### Productos FV utilizados:

Inodoro Génova  
Inodoro Roma  
Lavabo Vessel Mozart  
Lavabo Roma  
Urinario Quantum  
Llave de pared plus para cocina New Port  
Llave Presmatic para urinario

**LA RECOLETA**

Ubicación: Catalina Aldáz entre Portugal y Eloy Alfaro

Área de Construcción: 44 762.70m<sup>2</sup>

Área de Terreno: 5313.06m<sup>2</sup>

En el Recoleta vivienda confluyen diseño y sobriedad, cualidades que hacen del proyecto uno de los más importantes en su nivel. Un amplio, cálido y acogedor lobby de ingreso, perfecto para ingresar por primera vez a su nueva vivienda.

Recoleta oficinas es un edificio independiente de diseño vanguardista, otorga mejores y más servicios y facilidades a las personas o empresas que buscan un favorable entorno empresarial, contamos con 10 oficinas por piso, cada una con baño y cafetería.

**Productos FV utilizados:**

Inodoro Génova

Inodoro Roma

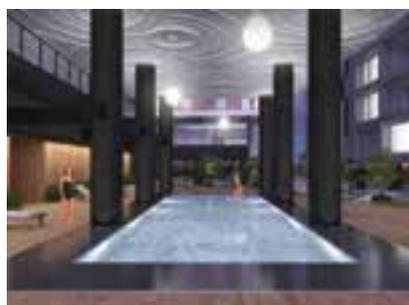
Lavabo Vessel Mozart

Lavabo Roma

Urinario Quantum

Llave de pared plus para cocina New Port

Llave para lavadora





## PLUS 2

Ubicación: Jorge Drom N39-204 y Gaspar de Villarroel, sector Ñaquito

Área de Construcción: 5787m<sup>2</sup>

Área de Terreno: 512m<sup>2</sup>

Constructora: Ros Constructora

Ubicado en una zona 100% comercial, con actividad financiera y transacciones de todo tipo, y según anuncios del Gobierno se construirán plataformas gubernamentales para Ministerios y un nuevo edificio de Juzgados. Cuenta con 52 oficinas, 1 local comercial y terraza comunal dotada de baños públicos y servicio para eventos. El edificio contará con instalaciones eléctricas y electrónicas que permitan estar a la vanguardia, 2 ascensores de lujo, 5 subsuelos de parques. Además, 7 bodegas, generador de emergencia y cisterna equipada.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Mónaco

Inodoro Greco

Lavabo Siena medio pedestal

Urinario Quantum

Llave Presmatic para lavabo

Llave con pico bar para cocina New Port

Llave Automática Ecomatic para urinario



## ROYAL PACIFIC

Ubicación: La Pinta E5-38 entre Juan León Mera y Rábida, Quito, Ecuador.

Constructora: NEVAMAR

Área de Ubicación: 506m<sup>2</sup>

Área de construcción: 4.149.55m<sup>2</sup>

Torre empresarial de 7 pisos que cuenta con 28 oficinas; 25 simples y 3 dúplex, 3 locales comerciales en planta baja, 4 subsuelos de estacionamiento, bodegas y una amplia terraza comunal. Materiales de primera calidad y elegancia se conjugan para dar vida a diferentes ámbitos espaciales, caracterizados por el contraste entre escala de grises y juego de texturas, que resaltan por la dinámica de sus curvas y el juego de volúmenes. La plaza de acceso, marca la direccionalidad de la circulación al expandirse hacia el hall de entrada. Porcelanato, madera, granito blanco y acero inoxidable dan un carácter acogedor a un espacio con personalidad. Espacios diáfanos toman vida en baños y cafeterías caracterizadas por el uso de porcelanato negro y blanco acompañado de accesorios en tonos cromados. La más reciente pieza de la Constructora Nevamar se convertirá en parte de la transformación urbana que la zona ha experimentado en los últimos años.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Mónaco

Inodoro Greco

Lavabo Vessel Verdi

Lavabo Siena

Urinario Quantum

Llave de pared para lavabo Scala Lever

Llave alta para lavabo Scala Lever

Llave plus para lavabo Scala Lever

Llave Automática Ecomatic para urinario

Accesorios Grand Hotel



## FINCAS 4 Y 5

### Proyecto La Finca 4

Ubicación: Calle Cacha y Giovanni Calles, en el sector vía a Marianas, Calderón, Quito  
 Área Construcción 172.75m<sup>2</sup>  
 Área de terreno: 2460m<sup>2</sup>  
 Constructora: Constarq S.A.

### Proyecto La Finca 5

Ubicación: Av., Marianitas Geovanny Calles entre la Progreso y María Godoy, Calderón, Quito.  
 Área de Construcción: 2586 m<sup>2</sup>  
 Área de Terreno: 3685  
 Constructora: Maorja S.A.

#### Características del conjunto, Finca 4:

20 casas exclusivas en conjunto cerrado, estructura antisísmica con columnas y losas de hormigón armado, parqueos para visitas y personas con discapacidad, amplios patios privados, amplias áreas verdes con juegos infantiles, gimnasio equipado en sala comunal, guardianía, entrada vehicular automatizada

#### Características del conjunto, Finca 5:

30 exclusivas casas en conjunto cerrado, estructura antisísmica con columnas y losas de hormigón armado, parqueos para visitas y personas con discapacidad, amplios patios privados, amplias áreas verdes con juegos infantiles, gimnasio equipado en sala comunal, guardianía, entrada vehicular automatizada.

#### Características de las viviendas, fincas 4 y 5:

Casas de 90m<sup>2</sup> en dos plantas con proyección a terraza o tercer piso, acabados de calidad, piso de cerámica en PB, baños y cocina, piso de alfombra en PA, gradas y dormitorios, modulares MDF en closets, muebles cocina, instalaciones de servicios luz-agua-teléfono y cable independientes, 3 dormitorios, 2 ½ baños, lavandería y área de máquinas, jardín y patio posterior y bodega amplia.

#### Productos FV utilizados:

Inodoro Milán Estándar  
 Lavabo Gala con pedestal  
 Monocomando bajo para lavabo Arizona  
 Monocomando para ducha Arizona  
 Monocomando para cocina Arizona  
 Accesorios Square





## HOSTERÍA TOTORAL

Ubicación: Autodromo Internacional de Yahuarcocha km5, Ibarra  
 Área de construcción: 2150 m<sup>2</sup>  
 Área de terreno: 10 hectáreas  
 Constructora: RANTOTOR S.A.

La Hostería Totoral es un complejo hotelero que le brinda la oportunidad de disfrutar sus vacaciones y su merecido descanso en familia, en un ambiente acogedor, con instalaciones únicas en el país, conjugando un paisaje temático muy admirado en el mundo, con la paz y tranquilidad en un contexto natural, en el cual disfrutará de una oferta gastronómica única y exclusiva. También es la solución ideal para todo tipo de empresas, gremios y entidades que celebren sus convenciones, cursos, talleres y eventos.

Este es un proyecto turístico de inversión privada ubicado en la rívera de la Laguna de Yahuarcocha y asentado en un terreno de 10 hectáreas, ofrece servicios de hospedaje, salones para eventos y eventos al aire libre en la rívera de la laguna, terraza lounge y gastronomía de vanguardia de la más alta calidad. Las instalaciones comprenden 2150 m<sup>2</sup> de construcción, reflejadas en el edificio principal, donde se encuentran los servicios de recepción, lobby, salón de eventos, restaurante, terraza lounge, sala de entretenimiento, y oficinas; y 11 cabañas para alojamiento, mismas que se encuentran equipadas con acabados de primera calidad.

El proyecto hotelero cuenta con extensas áreas verdes con variados atractivos que van desde jardines de descanso, lagos interiores, senderos para caminata y bicicletas, pesca deportiva, área de camping, áreas deportivas (tennis, vóley, fútbol y paddle, actividades recreativas y acuáticas en el lago, granja con cultivos orgánicos y animales silvestres, paseos a caballo y una gran variedad de juegos infantiles.

El proyecto comprende una segunda etapa de construcción de 1300 m<sup>2</sup> para alojamiento, spa y piscina.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Greco  
 Inodoro Mónaco  
 Inodoro Quantum Luxe  
 Inodoro Quantum  
 Urinario Tempus  
 Fluxómetro para inodoro  
 Llave Automática Ecomatic para urinario  
 Llave de pared para lavabo Scala Lever  
 Cabeza de ducha cuadrada 20 cm.  
 Brazo de ducha redondo 30 cm.  
 Accesorios California

## JARDINES DE LA COLINA

Ubicación: Calle Isidro Ayora y Lino María Flor, Conocoto, Valle de Los Chillos.

Área de construcción: 93m<sup>2</sup>.

Área de terreno: 25 000m<sup>2</sup>.

Constructora: Gerzacol Constructora-Inmobiliaria  
www.gerzacol.com

Proyecto familiar e innovador que se encuentra ubicado en una zona segura y de alta rentabilidad. Increíble vista de 180° a todo el Valle de Los Chillos desde el Ilaló hasta el Pasochoa. Consta de 126 casas de hormigón armado, con resistencia de sismos y certificado por la Politécnica Nacional del Ecuador.

Está desarrollado en un entorno natural de 2,5 hectáreas con amplias áreas verdes. En el Conjunto, su familia podrá disfrutar de: casa comunal con BBQ, 2 estaciones de juegos infantiles, cancha multideportiva y cancha de voleibol de césped, 18 estacionamientos para visitas y discapacitados, cisterna privada y área de basura, control de acceso peatonal y vehicular, cerramiento con cerca eléctrica.

Las casas tienen un diseño arquitectónico moderno y minimalista, con amplias terrazas, jardines y acabados de primera. En la 1era etapa se comercializan 28 casas, de 2 modelos que se diferencian por sus amplias áreas descubiertas.

Modelo 1 - cuenta con 3 terrazas que totalizan 48m<sup>2</sup>.

Modelo 2 - cuenta con una terraza de 10m<sup>2</sup> y jardines que van de 42m<sup>2</sup> hasta 157m<sup>2</sup>.

Todas las casas cuentan con: 3 dormitorios, master con vestidor y baño privado con mesón de granito; 2 ½ baños con mesones de granito, sala, comedor, cocina americana con muebles bajos y altos y mesón de granito, área de lavado / bodega, jardín y terraza, 2 parqueaderos.

Los múltiples espacios descubiertos, junto al diseño arquitectónico innovador de Gerzacol, permiten disfrutar de un ambiente familiar con una vista espectacular.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Mónaco plus

Lavabo Vessel Berlioz

Monocomando para lavabo Arizona

Monocomando para cocina Arizona

Monocomando de ducha Arizona





## TOSCANA

Ubicación: Km 3.5 vía Sopó, Puente Adobes, Bogotá  
 Área de construcción: Casas de 264.66m<sup>2</sup> a 600.57m<sup>2</sup>  
 Área de terrenos: de 1710m<sup>2</sup> a 3292 m<sup>2</sup>  
 Área total del proyecto: 5 hectáreas  
 Constructora: DISARCO S.A.

Vivir fuera de la ciudad, rodeado de la naturaleza, lejos del bullicio y de la contaminación, son aspectos que cada vez son más importantes a la hora de invertir y comprar vivienda. A tan solo 25 minutos de la capital, en el municipio de Sopó, con un índice de ocupación de 4 viviendas por hectárea, el proyecto inmobiliario Condominio La Toscana, se ha convertido en una solución viable para aquellos que desean un nuevo aire de vida. En un lote de 25 hectáreas de las cuales 7.5 están destinadas a un parque comunal con caballerizas, huerta orgánica, canchas deportivas, Club House con salón de negocios y zona húmeda.

El proyecto está rodeado de atractivos naturales ubicados a corta distancia como parapente, camping, ciclo montañismo, escalada, deportes acuáticos, cabalgatas, caminatas ecológicas; además se encuentran centros comerciales, educativos, corporativos y sociales que hacen olvidar el caos de la ciudad y permiten disfrutar la tranquilidad del campo con el confort que el cliente merece.

Pensado con los más altos estándares de diseño urbanístico, arquitectónico y sostenibilidad, cuenta estructuralmente con placas aéreas, impermeabilización especial, acabados de madera y piedra natural que permiten un excelente aislamiento térmico, lo que se traduce en un manejo bioclimático que mantiene constantemente una temperatura cálida. Los grandes ventanales abiertos hacia el valle invitan al entorno urbano y rural a fusionarse con la arquitectura, logrando un proyecto integral dotado de valor estético, funcional y conceptos respetuosos con el medio ambiente. Planta de tratamiento residuales PTAR, manejo de vertimientos, planta eléctrica, control de seguridad y vigilancia son otros de los servicios que hacen de Condominio La Toscana un hito inmobiliario en el Valle de Sopó.

### Productos FV utilizados:

Monocomando para ducha Benjoi  
 Monocomando para cocina Benjoi  
 Monocomando para lavamanos Benjoi  
 Llave de pared pico alto Fiori

## EDIFICIO BELLEVILLE

Ubicación: calles Játiva y Bossano en el sector de Bellavista, Quito.

Área de construcción: 6180m<sup>2</sup>

Área de terreno: 1236m<sup>2</sup>

Edificio Belleville, construido pensando en entregar elegancia, confort, y detalles a todos los que invierten en un producto bien elaborado, volviendo más grata su experiencia de vida al interior de un edificio que conjuga lo moderno y lo acogedor.

Está ubicado en un sector cerca a los principales centros comerciales (El Jardín y Quicentro), agencias bancarias, parques (Metropolitano y La Carolina) y a las principales vías de la ciudad, facilitando la movilidad hacia los valles.

El inicio de la planificación parte con tener información importante de las características del suelo para entregar una estructura sismo resistente cumpliendo normas estructurales de construcción.

Tiene un área útil de construcción de 6180 m<sup>2</sup> en 66 unidades de vivienda y dos locales comerciales, construidos en un área de terreno de 1236 m<sup>2</sup>, áreas de circulación vehicular amplias, rampas de acceso y descenso en línea recta. Además contará con: área BBQ y 2 ascensores de alta velocidad.

Acabados de construcción con garantía personalizada, entregada directamente por todos.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Mónaco

Inodoro Roma

Lavabo Vessel Mozart

Lavabo Elea Oval

Lavabo Roma

Bidet Pompeya

Monocomando para lavabo Flow

Monocomando para ducha Arizona

Monocomando para cocina Elipsis

Monocomando para ducha Dalia

Llave para lavabo Kansas

Juego para bidet FV Collection





## LAS PALMERAS DEL CHIPE

Ubicación: Av. Prolongación Los Tallanes, Piura Norte

Área de construcción: 13 424.19 m<sup>2</sup>

Área de terreno: 6 945.39 m<sup>2</sup>

Área libre 3 972.5

Constructora: Produktiva

Inmobiliaria: Edifica

Las Palmeras del Chipe es un condominio único e innovador especialmente diseñado para vivir con tranquilidad y seguridad en una de las zonas más exclusivas de Piura. Se trata de un nuevo estilo de vida que te permitirá disfrutar de los amplios espacios verdes del parque privado de 1,400 m<sup>2</sup> de extensión con frondosas palmeras y mucha vegetación. Además, el condominio cuenta con más de 7 espacios comunes totalmente equipados; un exclusivo club house, lobby doble altura, terraza con piscina, zona de parrillas, gimnasio, sala social, sala de juegos y vías peatonales y públicas con sistema de drenaje.

Además, cuenta con un sistema de seguridad integral con 14 cámaras de seguridad y cerco eléctrico en todo el perímetro. En las Palmeras del Chipe, un proyecto EcoEdifica, podrás vivir en un edificio moderno, que armoniza con la naturaleza y que está diseñado para generar ahorro de luz, agua y energía.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Mónaco

Inodoro Apolo

Inodoro Milán

Lavabo Vessel Vivaldi

Lavabo Mercury

Lavabo Ferrara con pedestal

Monocomando para ducha Lilo

Monocomando para lavabo Lilo

Monocomando para cocina Lilo

Llave plus para lavabo Lúmina

Juego de ducha Lúmina

Llave de lavandería

## COLINAS DE SANTA LUCÍA

Ubicación: Daniel Comboni N62 - 137 y Santa Lucía

Área de construcción: 3700m<sup>2</sup>

Constructora: CECOM Compañía de Montajes y Construcciones S.A.

Conjunto de 13 modernas casas y 6 departamentos, diseñados en consonancia con la zona residencial en que se encuentra, lejos del ruido de la ciudad pero a la vez cerca a centros educativos, vías de acceso y centros comerciales y financieros. Dispone de guardiana las 24 horas, espacios verdes privados y comunales, área de distracción para niños, parqueaderos y terrazas apergoladas que dan un toque especial. Disponemos de casas de 2 y 3 plantas que incluyen área de lavado/planchado cubierto y jardín; las de 3 plantas disponen además, un lugar multifuncional destinado a área de juegos, estudio o sala de entretenimiento familiar. Casas y departamentos cuentan con sala/comedor, cocina, 3 dormitorios, 2 ½ baños, 2 parqueaderos, bodega.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Ischia

Inodoro Roma

Lavabo Vessel Berlioz

Lavabo Elea Oval

Lavabo Gala con pedestal

Monocomando para lavabo Flow

Monocomando para cocina Arizona

Monocomando para ducha Flow

Fregadero de cocina

Juego center set 4" Capri

Llave pico alto New Port

Accesorios California



## TORRES DE LUCA

Ubicación: Manuel Quiroga y José Vinuesa, Cuenca

Área de construcción: 5454m<sup>2</sup>

Área de terreno: 1035m<sup>2</sup>

Constructora: CATOVI CIA. LTDA

Ubicado a 10 minutos del centro histórico, cerca de farmacias, centros comerciales y la estación del tranvía, cuenta con dos 2 torres y un total de 36 departamentos.

Posee espacios vanguardistas funcionales, logrando fusionar la practicidad y la elegancia. Se caracteriza por sus paredes independientes para cada departamento, estacionamiento y bodegas subterráneas, amplios ventanales permitiendo el ingreso de luz natural, ascensor, generador eléctrico, ingresos automatizados y sistema de video vigilancia. Además cuenta con un elegante lobby de recepción y un área para copropietarios distribuida en sala multiusos, área de juegos con césped sintético y área de BBQ.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Mónaco

Monocomando para lavabo Flow

Monocomando para lavabo Arizona

Monocomando para ducha Elipsis

Monocomando para cocina con pico giratorio Elipsis





## ROCAS DE MISICATA

Ubicación: Cantón Gualaquiza y Cantón Chordeleg.  
 Área de Construcción: 20 000 m<sup>2</sup>  
 Área de terreno: 9 800 m<sup>2</sup>  
 Promotor: Ing. Joffre Piedra Alvarado  
 Dirección: Fabián Mata Arquitectos Asociados  
 ©Gear Arquitectos + Partners Group

En este conjunto se utiliza ladrillo, dándole cualidades contemporáneas; y una sensación de solidez y su tonalidad encaja con el entorno montañoso.

El conjunto está formado por 92 departamentos distribuidos en 3 torres de 4 pisos, cada torre cuenta con bloques de circulación ubicadas a los extremos para facilitar el acceso. Los departamentos satisfacen las necesidades del mercado, con espacios amplios y acogedores utilizando acabados de primera y diseño lumínico. Se dispone de áreas verdes comunales, además de un área para juegos infantiles. Se usa tecnología de primera para la seguridad, con un sistema de vigilancia a través de cámaras, el acceso al edificio será con tarjetas magnéticas y controlado por un guardia durante las 24 horas.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Mónaco plus  
 Lavabo alba  
 Lavabo Aurora  
 Monocomando para lavabo Flow  
 Monocomando para ducha Flow  
 Monocomando para cocina Elipsis  
 Llave de pared plus Fiori Lever  
 Llave campanola Lúmina  
 Llave para lavabo Scala Lever  
 Accesorios Cafayete



## EDIFICIO LUSSAN

Ubicación: Urbanización Altos de Granda Centeno  
 Constructora: Construplac

Este proyecto inmobiliario se desarrolla cerca de la Plaza de Las Américas, centro de diversión rodeado de múltiples servicios, farmacias, restaurantes y bancos.

Único, moderno, elegante, de vanguardia y confortable; con 12 departamentos, jardines, terraza, BBQ y parqueaderos ubicados a partir del nivel de la acera hacia arriba. Acogedora sala comedor con pisos de bambú y vista panorámica, moderna cocina con acabados de primera y prácticos anaqueles, dormitorios con amplios y modernos closets. Por su seguridad el edificio cuenta con salida de emergencia y ascensor.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Mónaco plus  
 Inodoro Roma  
 Lavabo Elea Oval  
 Lavabo Aurora  
 Lavabo Roma  
 Monocomando para lavabo Arizona Monocomando para ducha Arizona Monocomando para cocina Arizona  
 Llave para lavabo Capri  
 Fregadero de cocina FV

## RIVER PLAZA

Ubicación: Cantón Daule, Km 13 1/2 de la Av. León Febres Cordero frente a la Urbanización La Joya.  
Diseño y Gerente General de la promotora: Arq. Edgar Tapia Dapelo

River Plaza, es un edificio de oficinas y locales comerciales situado sobre un terreno con expansión, en donde se privilegia la seguridad y la comodidad, es un sector en crecimiento que demanda propuestas y servicios profesionales. Los clientes tendrán acceso directo a los parqueaderos evitando la congestión vehicular. El diseño arquitectónico refleja una integración visual con amplios ambientes de estilo europeo, transparencia en las líneas del edificio y sinergia espacial en las exclusivas terrazas de las oficinas.

### Productos FV utilizados:

Inodoro Nápoli  
Inodoro Quantum Estándar  
Lavabo Elea Oval  
Lavabo Gala con pedestal  
Urinario Quantum  
Monocomando para lavabo Arizona  
Monocomando para ducha Arizona  
Llave para lavabo Allegro  
Llave FV-Tronic para lavabo  
Fluxómetro para urinario  
Fluxómetro para inodoro



# Eventos

## DISEÑOS DE FRANZ VIEGENER SON PREMIADOS EN NUEVA YORK Y LOS ÁNGELES

Franz Viegenger, empresa líder en griferías, participó con su nueva Gama Premium, en las ferias de diseño ICFF (Jacob Jarvis Center de New York) y Dwell (Los Ángeles) en junio de 2015. En ambas exposiciones, fue galardonada con el premio "Best in Show" (El Mejor de la Feria), reconocida por su COLECCIÓN DE DISEÑO, en la categoría "Baños".

Los premios fueron otorgados por IFDA, la Asociación Internacional de Mobiliario y Diseño, y Dwell On Design respectivamente.

Finalmente, en cuanto a Franz Viegenger, el jurado comentó: "Los productos artesanales de la Colección de Diseño Franz Viegenger, están creados con la atención inflexible en cada detalle. "La creatividad, la innovación,



calidad y la satisfacción del cliente están en el corazón de la COLECCIÓN y su diseño es impresionante."

Es así que, una vez más, Franz Viegenger es reconocido por ser referente en cuanto a diseño e imagen de sus griferías; formando parte de diferentes casos de análisis y premiaciones a nivel internacional.



## FV REALIZA DOS SORTEOS IMPORTANTES

En días pasados, FV premió a sus clientes que participaron en la promoción "Gánate un Gadget" que se encontraba vigente en 59 locales de nuestros Distribuidores a Nivel Nacional; varios clientes presenciaron este sorteo donde afortunados clientes en más de 24.000 boletos se hicieron acreedores a iPhones 6S, iPads y iWatches.

Les invitamos a que visiten nuestras Salas FV y Distribuidores a Nivel Nacional, donde encontrarán promociones de temporada con los mejores descuentos, además de nuevos productos en varias de nuestras Gamas con la mejor calidad.



En la foto de izquierda a derecha: Sr. Pabo Jarrín- Gerente Ventas FV; Sr. Luis Garzón -Supervisor Megakywi Quito; Srta. Sofia Lovato- Jefe Trade Marketing FV; Sr. Xavier Ortiz-Socio Comercial FV



Neiva Macías, ganadora de iPhone 6s



José Bravo, ganador de iWatch



Ivan Briones, ganador de un iPad

# Eventos

## FV CUIDA SU SALUD Y LA DE SU FAMILIA

De las manos del Exministro de Industrias y Productividad, Eduardo Egas Peña y del Doctor Agustín Ortiz, Director Ejecutivo del INEN; FV recibió el único certificado INEN de grifería en el Ecuador. Es así como el consumidor ecuatoriano cuenta con un producto que garantice su calidad y por tanto que cuide su salud y la de su familia en el manejo del agua de su hogar. Dicha certificación cubre a la grifería de cocina, duchas, lavamanos, broncería y complementos. Así mismo FV recibió la recertificación INEN de sanitarios. Se recomienda utilizar solamente productos que cumplan con las normas INEN, ya que son aquellos que cumplen con las normas ecuatorianas de calidad.



Sra. Silvia Gavilanes, Gerente de Control de Calidad Grifería FV; Sr. Eduardo Egas Peña, Ministro de Industrias y Productividad; Sr. Fabricio Santillán, Gerente de Ventas Zona Sur FV; Sr. Geovanny Quispe, Supervisor de Control de Calidad de Sanitarios FV

## VISITAS A FÁBRICAS FV



De izq. a der: Rubén Dávila (Gerente de Grifería), Patricio Murqueitio (Gerente de Servicio Técnico FV), Jorge González, Eduardo González, Italo Pérez, Juan Lozano, Juan Fernando Abad, Eduardo Espinosa, Gustavo Iñurritegui (Presidente de F.V. – Área Andina S.A.) y Claudio Patiño.



De izq. a der: Arq. Hugo Navarrete, Arq. Paola Picciallo y Arq. Gonzalo Diez



De izq. a der: Patricio Murqueitio (Gerente de Servicio Técnico FV-Área Andina), Ing. Jaime Murqueitio Zapata (Constructora M. Heller Group), Arq. Jaime Murqueitio Gómez (Constructora MHG) y Gabriela Alvarado (Ejecutiva de Cuentas FV-Área Andina).



De izq. a der: Johan Perez (Grupo Zurita), Christian Carvajal (Demaco), Fabricio Posligua (Grupo Zurita) y Hamilton Castro (Jefe de ventas Provincias FV-Área Andina)



De izq. a der: Pablo Jarrín (Gerente de Ventas Zona Norte, FV-Área Andina S.A.), Jaqueline Campues (Jefe de proyectos, FV-Área Andina S.A.), Ing. Robert Moyano (ESPE INNOVATIVA), e Ing. Tito Andrade (Consorcio Tecnovía).



De izq. a der: Mario Almeida (Jefe de Ventas FV Área Andina S.A.), Ing. Juan Daniel Cazar (Ferrempsa Disensa), Lucía Vallejo (Ferretería la Concordia II Disensa), Ing. Carla Obando (Supervisora de Franquicia Disensa) y Jennifer Valverde (Impulsadora FV Área Andina S.A.)



De izq. a der: Bayron López (Distribuidora La Bendición, Guatemala), Ricardo Reinoso (Gerente exportaciones FV-Área Andina) y Jone Velasquez (Representante FV Guatemala).



De izq. a der: Ing. Salomé Trujillo (Constructora Hidalgo & Baquero), Arq. Ana Ochoa (Constructora Hidalgo & Baquero), Ing. Sebastián Lucero (Constructora Hidalgo & Baquero) y Gabriela Alvarado (Ejecutiva de Cuentas proyectos FV-Área Andina).

# Directorio

## SALAS FV

### Quito

Av. 6 de Diciembre N50-177 y Rafael Bustamante. Telf. (593-2) 281 1760 / 241 0370 ext. 7721 / 22 / 24

Av. República E6-260 y Av. Eloy Alfaro. Telf. (593-2) 255 6588 / 255 6589.

Av. Interoceánica, Centro Comercial Cumbayá, local 8b. Telf. (593-2) 289 6006 / 289 7195 / 289 5355.

Autopista Los Chillos Km 25 (Vía Sangolquí-Amaguaña). Telf. (593-2) 233 2233 ext. 267.

Av. Mariscal Sucre S15 y Carapungo esquina. Telf.: (593-2) 263 1640 / 603 7611 / 603 7612

Av. Maldonado y Calle La Cocha entre el Hotel Airton y Los Pollos de la Tri. Telf.: (593-2) 602 1523 / 24

### Guayaquil

Av. Circunvalación Sur 401 y Diagonal Esquina. Urdesa Central mz 181, solar 11. Telf. (593-4) 372 6120 ext. 5820

Centro Comercial Albán Borja, Local 79. Telf. (593-4) 220 1732 / 220 5897.

Av. Juan Tanca Marengo Km 1 1/2 Urb. Heradadura Solar No 12. Telf. (593-4) 292 0862 / 292 0364.

### Ambato

Av. Víctor Hugo 2-08 y Av. Atahualpa a 50 metros del Mall Los Andes. Telf.: (593-3) 284 4696 / 284 6727

### Cuenca

Av. Remigio Crespo No. 103 y Fray Vicente Solano. Telf.: (593-7) 281 6274

### Sto. Domingo de los Tsáchilas

Av. Quito y Pasaje Cupertino Aguavil (diagonal al Paseo Shopping Santo Domingo y a 30 metros de Radio Zaracay) Telf.: (593-2) 600 2021 / 22 / 23 / 24

## DISTRIBUIDORES

### Ambato:

ARTE BAÑO  
COMERCIAL KYWI S.A.  
DEMACO C. LTDA  
FREVI UNO CIA. LTDA.  
GRUPO FERRETERO CHIMG  
IMPORTADOR TRUJILLO  
MARIO RUBIO CIA LTDA.  
MEGAKONS S.A.  
MEGAPROFER S.A.  
MUNDO FERRETERO SOCIEDAD CIVIL Y CO-

### MERCIAL

#### Cayambe:

COMERCIAL KYWI S.A.

#### Coca:

EXPOCERÁMICAS ORO NEGRO  
HOME CENTER ROMAN HNOS.  
MUNDO FERRETERO SOCIEDAD CIVIL Y COMERCIAL  
ROMAN HNOS. CIA. LTDA.

#### Cuenca:

ALMACEN PAUTA SALAMEA  
ALMACENES BOYACA  
COMERCIAL KYWI S.A.  
COMERCIAL TRUJILLO  
CORAL CENTRO  
EL HIERRO  
FERRETERIA CONTINENTAL  
FERRETERIA VASQUEZ BRITO  
GRAIMAN  
HOME VEGA  
IMPORTADOR FERRETERO TRUJILLO CIA. LTDA.

#### Durán:

CONSTRULIZ  
HEMAPROVE

#### Esmeraldas:

COMERCIAL KYWI S.A.

#### Galápagos:

FERRETERIA BODEGA BLANCA S.A.

#### Guayaquil:

ACERO COMERCIAL  
ALMACENES BOYACA  
AMERICAN HOME  
ARTEFACTA  
CESA  
COMERCIAL KYWI S.A.  
COMERCIAL TRUJILLO  
CONMACO  
CORAL GYE  
DECO-HOGAR  
DEMACO  
EL ROSADO  
FERHIDRASA S.A.  
FERREMUNDO  
FERROHECADU  
GRAIMAN  
GRIFINE  
IMPORTADOR FERRETERO TRUJILLO CIA LTDA  
IMPORTADORA VEGA  
MEGAHIERRO  
MEGAPRODUCTOS  
M.V. CIA. LTDA.  
MULTIMETALES  
PROMESA  
TECNO SIKA

#### Ibarra:

COMERCIAL KYWI S.A.  
EL FERRETERO

### FERROELECTRICO

PABLO CHIRIBOGA  
PINTACASA  
PROHIERROS

#### Latacunga:

CENTRO FERRETERO SAN AGUSTÍN SOCIEDAD CIVIL Y COMERCIAL  
COMERCIAL KYWI S.A.  
COMERCIAL ORO NEGRO  
HOME CENTER ROMAN HNOS.  
MEGACENTRO ALVIAR  
ROMAN HNOS. CIA. LTDA.

#### Loja:

BARRIENTOS CASSINO JOSÉ DAVID  
DIREL  
IMPORTADORA ORTEGA  
MEGAPRODUCTOS  
PLAZA DECO  
VELCERMICA

#### Machala:

ALMACENES BOYACA  
COMERCIAL KYWI S.A.  
EL FERRETERO  
FERROHECADU

#### Manta:

DECORCASA  
DEPOSITO DE LA CONSTRUCCION  
ZURITA DISTRIBUCIONES

#### Otavallo:

BOSNA  
FERRICENTRO  
EL ARTESANO  
FERROVEZA

#### Pedernales:

ZURITA DISTRIBUCIONES

#### Portoviejo:

COMERCIAL KYWI S.A.  
DECOFRANT  
DEMACO  
FERRETERIA DANNY  
FERRETERIA FABIÁN  
FERROHECADU  
MEGAPRODUCTOS  
ZURITA DISTRIBUCIONES

#### Puyo:

DISTRIBUIDORA LASCANO

#### Quevedo:

CASA FONG

#### Quito:

ACABADOS DEL VALLE  
ACERO COMERCIAL ECUATORIANO S.A.  
ACM  
ADIEZ  
BOYACA  
CERAMIC CENTER  
CESA

### COMENALCO

COMERCIAL CANO LASTRA  
COMERCIAL JARAMILLO  
COMERCIAL KYWI S.A.  
CONMACO  
DAVCE  
DEMACO CIA. LTDA.  
DETACERAMICAS  
DIMPOFER CIA. LTDA.  
DINALCO  
DINAMATCO  
DISTRIBUIDORA AMERICAN HOME S.A.  
DOLBERG & DOLBERG  
EL CORAL  
ELITE O&M DECORACIONES  
FERREMUNDO  
FERRETERIA ESTRELLA  
FERRETERIA TOBAR  
FERRISARIATO  
FERROMACRIOR  
GRAIMAN  
GRUPO DEL PACIFICO  
GRUPO PASQUEL  
HOME BUTIQUE  
HOME DECORACIONES  
IMPORTADOR FERRETERO TRUJILLO CIA LTDA  
IMPORTADORA VEGA S.A.  
M.V. CIA. LTDA.  
MACONSVI S.A.  
MARIO RUBIO CIA. LTDA.  
MEGAPRODUCTOS S.A.  
MEGACABADOS  
PURUHA FERRET CIA. LTDA.  
PROFERMACO CIA. LTDA.  
PROMULSA  
SARVIMPORT S.A. ACABADOS DE LA CONSTRUCCION  
SUMHIDRO  
UNIFER

#### Riobamba:

CONSTRUHOGAR  
EL GASFITERO  
EL GASFITERO Y ASOCIADOS  
COMERCIAL KYWI S.A.  
MEGA CISNE  
PURUHA FERRET CIA LTDA

#### Sto. Domingo:

COMERCIAL KYWI S.A.

#### Shushufindi:

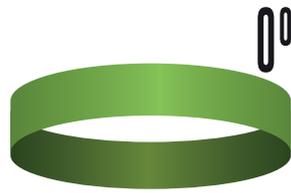
DECOTERMINADOS

#### Tena:

DISTRIBUIDORA LASCANO

#### Tulcán:

COMERCIAL CARCHI



ECUADOR GREEN BUILDING COUNCIL

# MIEMBROS DEL NETWORK DE LAS AMERICAS

¡ÚNETE A LA RED DE PROFESIONALES EN CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE MÁS GRANDE DEL MUNDO!



# LEED

La certificación LEED es la herramienta de evaluación y verificación de estrategias de sostenibilidad para edificaciones de más prestigio y utilización a nivel mundial. Si buscas más información sobre certificaciones o futuras capacitaciones escríbenos a [info@ecuadorgbc.org](mailto:info@ecuadorgbc.org)

[WWW.ECUADORGBC.ORG](http://WWW.ECUADORGBC.ORG)

ENCUÉTRANOS EN   



WORLD  
GREEN  
BUILDING  
COUNCIL

Miembro Fundador



Gama  
**PREMIUM** / Línea  
**Skyline**



**PREMIOS INTERNACIONALES  
NUEVA YORK Y LOS ANGELES**



MEJOR DISEÑO CHICAGO ATHENAEUM USA  
(SKYLINE Y EDGE).  
PREMIOS BEST IN SHOW OTORGADOS POR  
IFDA, LA ASOCIACIÓN INTERNACIONAL DE  
MOBILIARIO Y DISEÑO Y DWELL ON DESIGN  
RESPECTIVAMENTE.